

Департамент образования и науки города Москвы
Государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»
Самарский филиал

И. В. ЕВСТАФЬЕВА
Л. А. РОДИОНОВ

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО: ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Учебно-методическое пособие

Самара
2019

УДК 347
ББК 67.404
Е26

Рецензенты:

О. А. Таренкова – заведующий кафедрой гражданского права и процесса СФ ГАОУ ВО МГПУ, канд. юрид. наук, доцент;
Д. Э. Марченко – начальник кафедры гражданско-правовых дисциплин ФКОУ ВО «Самарский юридический институт ФСИН России», канд. юрид. наук, доцент, полковник внутренней службы

Евстафьева И. В., Родионов Л. А.
Е26 Гражданское право: общая часть: учебно-методическое пособие / И. В. Евстафьева, Л. А. Родионов. – Самара: СФ ГАОУ ВО МГПУ, 2019. – 168 с.

Пособие охватывает все основные темы, предусмотренные ГОС третьего поколения, в форме семинарских и практических занятий, способствующих усвоению обучающимися теоретического материала и выработке у них навыков анализа и отыскания верного решения поставленных вопросов. Подготовлено на основе действующего законодательства (с учетом последних изменений), современной судебной практики и научной доктрины.

Предназначено для студентов-бакалавров юридических вузов и факультетов в рамках подготовки по направлению «Юриспруденция», соответствует программе курса дисциплины «Гражданское право». Актуально также для преподавателей при подготовке к занятиям по дисциплине «Гражданское право: общая часть».

УДК 347
ББК 67.404

© И. В. Евстафьева, 2019
© Л. А. Родионов, 2019
© СФ ГАОУ ВО МГПУ, 2019

Оглавление

Введение	4
Методические рекомендации	5
Тема 1. Понятие, система и источники гражданского права	
<i>Занятие 1. Понятие и система гражданского права</i>	8
<i>Занятие 2. Источники гражданского права</i>	12
Тема 2. Гражданское правоотношение и основания его возникновения. Осуществление и защита гражданских прав	
<i>Занятие 1. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений</i>	21
<i>Занятие 2. Защита гражданских прав</i>	27
Тема 3. Граждане как субъекты гражданских правоотношений. Опекa и попечительство	
<i>Занятие 1. Правовое положение граждан</i>	34
<i>Занятие 2. Опекa, попечительство, патронаж</i>	47
Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	
<i>Занятие 1. Общие положения о юридическом лице</i>	54
<i>Занятие 2. Организационно-правовые формы юридических лиц</i>	58
Тема 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	69
Тема 6. Объекты гражданских прав	74
Тема 7. Сделки. Понятие и условия действительности сделок	86
Тема 8. Представительство. Доверенность	98
Тема 9. Сроки. Исковая давность	110
Тема 10. Право собственности и другие вещные права ..	121
Тема 11. Обязательства. Способы обеспечения обязательств	
<i>Занятие 1. Общие положения об обязательствах</i>	137
<i>Занятие 2. Способы обеспечения исполнения обязательств</i>	146
Тема 12. Общие положения о договоре	157

Введение

Изучение общей части гражданского права занимает центральное место в формировании квалифицированных юристов, поскольку является базой для всего частного права. Основопологающие понятия и принципы, содержащиеся в части первой Гражданского кодекса РФ, служат предпосылкой для дальнейшего изучения семейного, наследственного, жилищного, международного частного, земельного права, а также права интеллектуальной собственности.

Необходимым элементом освоения любой юридической дисциплины являются практические занятия, позволяющие студентам уверенно ориентироваться в жизненных ситуациях, опираясь на действующее законодательство.

Учитывая разнообразие гражданско-правовых отношений и практически повсеместное их присутствие, особую значимость приобретают практические занятия со студентами по курсу «Гражданское право: общая часть».

Таким образом, целью изучения общей части гражданского права является формирование у обучаемых необходимых знаний по основам гражданского права, действующего гражданского законодательства.

Задачи, которые должны быть решены в ходе изучения дисциплины:

- усвоение студентами теоретических положений курса;
- формирование навыков и умений по применению полученных знаний к конкретным жизненным ситуациям.

В результате изучения Общей части гражданского права студенты должны:

- знать: источники и принципы гражданского права; действие гражданского законодательства во времени и пространстве; систему гражданского права; а также понятие и сущность гражданского правоотношения, основания его возникновения и прекращения, основные положения об участниках гражданского оборота, объектах гражданского права, содержании, возникновении и прекращении права собственности, обязательствах, сделках, договорах и гражданско-правовой ответственности;

- уметь: толковать и правильно применять нормы гражданского законодательства; анализировать локальные акты, судебную практику и правовые обычаи; анализировать и разрешать юридические конфликты, возникшие из гражданских правоотношений; составлять юридически значимые документы;

- владеть: навыками анализа и работы с нормативно-правовыми актами, судебной практикой по гражданским делам; а также поиска

специальной научной литературы, необходимой для решения теоретических и практических вопросов.

Освоение дисциплины основано на знаниях, полученных студентами ранее, в ходе изучения таких дисциплин, как «Теория государства и права», «История государства и права», «Римское частное право», «Конституционное право».

Учебно-методическое пособие включает в себя 12 тем, по каждой из которых приводится перечень контрольных вопросов, тем для рефератов и докладов, теоретических и прикладных заданий, задач, итоговых тестов, а также источников, необходимых для глубокого и всестороннего изучения материала и выполнения предлагаемых заданий.

Теоретические и прикладные задания заключаются в составлении логических схем, сравнительных таблиц, юридических документов, что помогает студентам в формировании аналитического и логического мышления.

Решение задач направлено на выработку у студентов умения правильно оценивать ситуацию и применять соответствующие нормы права.

Итоговый тест позволяет определить уровень освоения студентами конкретной темы.

Рекомендации по подготовке к практическим занятиям и выполнению заданий даются в начале учебно-методического пособия и являются общими для всех тем.

Учебно-методическое пособие составлено в соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта по специальности 40.03.01 – «Юриспруденция».

Методические рекомендации

В настоящее пособие включены теоретические и практические задания по тематике части первой Гражданского кодекса РФ, которые могут быть использованы студентами и преподавателями при проведении семинарских и практических занятий по темам учебного курса «Гражданское право: общая часть».

Целью пособия является оказание помощи студентам в изучении важнейших понятий курса, а также поиске нормативного материала и юридической литературы, необходимых для выполнения практических заданий.

По каждой теме семинарских и практических занятий, приводится перечень вопросов для обсуждения, дополнительные вопросы для докладов и рефератов, задания, направленные на усвоение матери-

ла, требующие разрешения практические вопросы, а также тестовые задания.

Предлагаемые для практической работы материалы представляют собой различные задания и задачи как аналитического, так и прикладного характера.

Задачи, включенные в пособие, составлены на основе реальных судебных дел и содержат все фактические обстоятельства, необходимые для ответов на сформулированные к ним вопросы.

Следует подчеркнуть, что условия задач изложены таким образом, чтобы студенты могли разрешить все возникающие вопросы, опираясь на нормативно-правовые акты, специальную литературу, накопленную судебную практику, а также изученный ранее материал.

По каждой теме приводится перечень нормативно-правовых актов (в последней редакции на момент составления данного пособия), основной и дополнительной литературы, а также правоприменительной практики, необходимый для выполнения заданий, решения задач и тестов. При этом следует иметь в виду, что приведенные источники специальной литературы носят лишь примерный характер и не ограничивают студентов в применении иной, не указанной в перечнях литературы. Для этого студенты должны обращаться к таким официальным изданиям, как «Собрание законодательства РФ», «Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», «Бюллетень Верховного суда РФ», «Вестник Высшего арбитражного суда РФ», воззрениям классиков отечественной цивилистики, а также отслеживать и анализировать современные тенденции применения норм гражданского права, публикуемые в специальных изданиях («Гражданское право», «Гражданское право и процесс», «Цивилист» и др.).

Удобны в использовании автоматизированные базы (СПС «КонсультантПлюс», СПС «Гарант»), отражающие последние изменения действующего законодательства и тенденции развития отечественного гражданского права.

Подготовка к практическим занятиям должна начинаться с изучения соответствующей учебной и специальной литературы по теме практического занятия. Усвоив прочитанное, необходимо внимательно ознакомиться с содержанием рекомендованных к этой теме нормативных актов. Особенно внимательно следует отнестись к тем нормативным предписаниям, по поводу которых в литературе ведутся дискуссии.

Подготовка к практическим занятиям завершается выполнением заданий, позволяющих закрепить изученный теоретический материал, решением задач и тестов.

Задания выполняются в письменном виде и проверяются преподавателем.

Приступая к решению задачи, студент должен прежде всего уяснить содержание задачи, суть возникшего спора и все обстоятельства дела. Далее необходимо внимательно проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства. Если в задаче уже приведено решение суда или иного органа, требуется оценить его обоснованность и законность. Помимо этого, необходимо ответить на вопросы, поставленные в задаче в связи с предложенной ситуацией.

Решение задачи представляется в устном виде, что позволяет студентам практиковаться в грамотном изложении обоснования, правильном применении специальной терминологии и логичном построении своей мысли.

Все выводы обосновываются ссылками на конкретные действующие правовые нормы.

При решении задачи на практическом занятии студент должен уметь устно кратко изложить суть проблемы, пояснить, что является предметом спора, дать юридическую оценку доводам сторон и обосновать с обязательными ссылками на конкретные нормы законодательства свое решение по делу.

Тестовые задания являются завершающим этапом практического занятия и направлены на проверку освоения студентами изучаемой темы. Они могут выполняться двумя способами: в форме блиц-опроса, когда студенты по очереди отвечают на один вопрос из теста; в письменной форме, когда студенты отвечают на все вопросы теста.

Тема 1. Понятие, система и источники гражданского права

Основные понятия: гражданское право; принципы гражданского права; гражданское законодательство; предпринимательская деятельность; субъекты (участники) гражданских правоотношений; гражданско-правовой метод регулирования; предмет гражданского права; источники гражданского права; обычай делового оборота; обыкновение; доктрина гражданского права; убытки, реальный ущерб; упущенная выгода, способы защиты гражданских прав.

Занятие 1. Понятие и система гражданского права

Контрольные вопросы:

1. Гражданское право как отрасль частного права.
2. Гражданское право в системе правовых отраслей.
3. Предмет гражданского права:
 - понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом;
 - особенности корпоративных, вещных, обязательственных отношений и отношений по созданию и использованию интеллектуальной собственности;
 - понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.
4. Гражданско-правовые методы регулирования общественных отношений.
5. Функции гражданского права.
6. Принципы гражданского права.
7. Система гражданского права.

Темы докладов, рефератов, эссе:

1. Частное и публичное право, соотношение. Система российско-го частного права.
2. Исторические корни деления права на публичное и частное.
3. Проблема разграничения частного и публичного права.
4. Частное право в зарубежных правовых системах.
5. Дуализм (двойственность) частного права в континентальных правовых системах.

Задания:

1. Составьте таблицу «Соотношение частного и публичного права» по предмету, субъектам и методам правового регулирования.
2. Проанализируйте ст. 2 ГК РФ и составьте схему «Виды отношений, регулируемых гражданским законодательством».
3. Найдите в ГК РФ нормы, регулирующие следующие вопросы:
 - ответственность СМИ (средств массовой информации) за распространение сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию;
 - недействительность сделок, направленных на ограничение право- и дееспособности гражданина;
 - прекращение доверенности в случае смерти выдавшего ее лица;
 - ответственность за вред, причиненный средствами повышенной опасности.
4. Напишите точные названия изданий, являющихся официальными публикаторами законов РФ, указов Президента РФ, нормативных актов Правительства РФ, постановлений Пленумов ВС РФ.

Задачи:

Задача 1

Индивидуальный предприниматель (ИП) Гончаров купил у общества с ограниченной ответственностью (ООО) «Металлоконструкция» станок. Через месяц после заключения договора купли-продажи станок вышел из строя. ИП Гончаров обратился к ООО «Металлоконструкция» с требованием о замене станка и уплате неустойки. Продавец отказался заменить товар, указав, что станок можно отремонтировать в течение 10 дней.

– Какой отраслью права регулируются эти отношения?

– Дайте характеристику данных отношений.

Задача 2

В районной газете была опубликована статья, в которой говорилось, что директор базы занимается хищением и самоуправством. Он обратился в суд с требованием защитить его честь и достоинство, так как приведенные в статье факты не соответствуют действительности.

– Являются ли возникшие правоотношения предметом гражданского права?

– В чем состоят особенности возникших правоотношений?

Задача 3

В областной газете была помещена статья, в которой анализировался положительный опыт главы крестьянского фермерского хозяйства Петрова. Его инициатива и трудолюбие ставились в пример.

Однако, ознакомившись со статьей, Петров обнаружил, что его фамилия искажена: вместо Петрова он представлялся как Перов.

Петров обратился в редакцию газеты с просьбой внести поправку, но редакция отказала, так как прошло три месяца и исправление утратило смысл.

– Какой отраслью права регулируется данное правоотношение?

– Какова природа возникших правоотношений?

– Может ли Петров защитить свое право?

Задача 4

Заказчик Зотова передала в химчистку шубу из синтетического материала. Когда она пришла за получением заказа, оказалось, что шуба села и стала меньше на два размера. Зотова потребовала возмещения стоимости шубы, так как химчистка обязана была предупредить заказчика о возможных последствиях.

– Какие в данном случае возникли правоотношения, и какой отраслью права они регулируются?

Задача 5

Будучи в нетрезвом состоянии, водитель автомобиля «Жигули» Гребешков налетел на автомашине на торговый павильон, принад-

лежащий ООО «Эксклюзив». Сам павильон был поврежден, также была уничтожена часть товара.

В результате Гребешков уплатил штраф и был лишен инспекцией ГАИ права на управление транспортным средством. В свою очередь ООО «Эксклюзив» потребовал от Гребешкова возмещения причиненного ему имущественного вреда.

Однако Гребешков отказался, считая, что уже понес административную ответственность. По его мнению, ст. 1079 ГК РФ, на которую сослался кооператив, не может быть применена, поскольку возникшие отношения регулируются не гражданским, а административным правом, а гражданин не может быть наказан дважды за одно правонарушение.

– Проанализируйте ситуацию и обоснуйте мнение Гребешкова.

Задача 6

Супруги Осиповы состояли в браке десять лет. В период брака были приобретены дом, автомобиль и гараж, а затем и малое предприятие по пошиву одежды.

При расторжении брака муж потребовал передачи этих вещей ему, поскольку жена первые десять лет совместного проживания вообще не работала, а последний год перед разводом получала заработную плату в десять раз меньшую по сравнению с ним.

Он утверждал, что между супругами в силу норм ГК РФ возникла общая долевая собственность, соответственно, эти отношения должны регулироваться гражданским правом. Поэтому доля жены не может превысить стоимость домашней утвари.

– Прав ли супруг? Являются ли отношения по разделу совместной собственности супругов предметом гражданского права?

Тестовые задания:

1. Под гражданским правом понимают:

- отрасль права как систему норм;
- науку о правах человека и гражданина;
- гражданское законодательство как систему нормативных актов;
- все вышеназванное.

2. Основную группу отношений, регулируемых нормами гражданского права, составляют:

- имущественные отношения;
- личные имущественные отношения;
- личные неимущественные отношения;
- организационные отношения.

3. Метод правового регулирования гражданского права не характеризуется:

- равенством сторон;
- автономией воли участников;
- имущественной самостоятельностью участников;
- отношением власти и подчинения.

4. К принципам гражданского права не относятся:

- неприкосновенность собственности;
- свобода договора;
- неравенство правового режима;
- недопустимость произвольного вмешательства.

5. Система гражданского права включает в себя:

- семейное право;
- обязательственное право;
- земельное право;
- трудовое право.

6. Что понимают под принципами гражданского права?

- основные начала гражданско-правового регулирования общественных отношений
- основные начала юридических прав
- систему гражданского права
- источники правового регулирования

7. Принцип равенства правового режима для всех субъектов гражданского права означает:

- некоторые субъекты в гражданском праве обладают какими-либо преимуществами перед другими субъектами гражданского права;
- ни один субъект гражданского права не обладает какими-либо преимуществами перед другими субъектами гражданского права;
- все субъекты гражданского права обладают какими-либо преимуществами перед другими субъектами гражданского права;
- властные полномочия одной из сторон гражданского правоотношения над другой.

8. Принцип недопустимости произвольного вмешательства распространяется только:

- на частные дела;
- дела с публичным интересом;
- общественные дела;
- государственные дела.

9. Принцип свободы договора предусматривает:

- свободу усмотрения субъектов гражданского права как в выборе партнеров по договору, так и в выборе вида договора и условий, на которых он будет заключен;

- свободу в выборе условий заключения договора;
- свободу в выборе вида заключаемого договора;
- свободу в выборе формы договора.

Занятие 2. Источники гражданского права

Контрольные вопросы:

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Понятие обратной силы закона.
3. Аналогия в гражданском праве.
4. Толкование гражданско-правовых норм.

Темы докладов, рефератов, эссе:

1. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных норм в гражданско-правовом регулировании.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации – основной источник гражданского права, его структура, иные нормативно-правовые акты как источники гражданского права.
3. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права.
4. Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота, обыкновений и требований, обычно предъявляемых к исполнению обязательств (ст. 309 ГК РФ).
5. Правовой статус договора и его юридическое значение в качестве источника гражданского права.
6. Значение правоприменительной практики для регулирования гражданско-правовых отношений.

Задания:

1. Определите соотношение понятий «гражданско-правовые нормативные акты», «гражданское законодательство» и «гражданское право».
2. Проанализируйте абз. 2 п. 2 ст. 3 ГК РФ.
3. Составьте таблицу соотношения гражданско-правового договора и закона.
4. Приведите примеры гражданско-правовых норм, имеющих обратную силу.
5. Назовите способы указания на момент вступления в силу гражданско-правовых актов.
6. Определите, какой закон должен быть применен к требованию от 10.01.2016 г., по договору, заключенному 01.12.1994 г.
7. Проанализируйте положения Постановления Пленума ВС РФ № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федера-

ции»; Постановления Пленума ВС РФ № 4 от 05.03.2013 г. «О внесении изменений в постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 10.10.2003 г. № 5 «О применении судами общей юрисдикции общепризнанных принципов и норм международного права и международных договоров Российской Федерации».

8. Составьте таблицу иерархии нормативно-правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения.

Задачи:

Задача 1

Липович обратился в суд с иском о выселении Яковлевой из дома, который принадлежал ему на праве собственности. В обоснование своего требования он пояснил, что год назад между ним и Яковлевой был заключен договор коммерческого найма жилого помещения, в соответствии с которым Липович сдавал Яковлевой одну комнату из четырех.

Как выяснилось, собственник рассчитывал на то, что Яковлева будет проживать в его доме не более года, так как она оканчивала институт и намеревалась уехать к себе домой. Кроме того, истец ссылался на решение этого же районного суда о выселении нанимателя по аналогичному делу.

В бюллетене Верховного суда РФ за 2015 г. опубликовано определение Судебной коллегии Верховного суда по сходному делу, которое решено точно так, как требует Липович.

Наконец, в соответствии со ст. 209 ГК РФ он, будучи собственником, вправе владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом по собственному усмотрению.

Яковлева со своей стороны заявляла, что она имеет преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок.

– Какие обстоятельства должен принять во внимание суд, вынося решение по данному делу?

– Является ли источником гражданского права судебная практика?

Задача 2

На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК РФ процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами.

При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства.

Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 47 тыс. руб. в иске было отказано.

– Дайте оценку вынесенного судом решения.

Задача 3

Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» выиграло торги по продаже пакета акций акционерного общества, созданного на базе приватизированного государственного предприятия.

Между обществом и Фондом имущества был заключен договор купли-продажи пакета акций. Однако в дальнейшем общество, ссылаясь на временные денежные затруднения, не внесло в установленный срок денежные средства за приобретенный по договору пакет акций.

Фонд имущества, руководствуясь ст. 30 Закона РСФСР «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР», действовавшего на момент заключения договора купли-продажи, объявил о признании этого договора недействительным и вторично вынес пакет акций на торги.

Общество считает, что в данном вопросе необходимо руководствоваться ст. 166–181 ГК РФ, которыми предусматривается возможность признания сделки недействительной только в тех случаях, когда сама сделка противоречит требованиям закона или иного правового акта. В данном же случае имеет место только задержка в исполнении договора купли-продажи, который сам по себе не противоречит ни закону, ни иному правовому акту. Поэтому отсутствуют и основания для признания этого договора недействительным.

Возникший спор был перенесен на рассмотрение арбитражного суда.

– Какими нормами гражданского права должен руководствоваться суд при решении данного спора?

Задача 4

После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни.

По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной абз. 4 п. 2 ст. 256 ГК РФ, поскольку данный гонорар им еще не получен.

Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментариях к ст. 256 ГК РФ.

Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

– Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

Задача 5

Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице.

Гостиница возражала против иска, ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно.

В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах. Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит п. 1 ст. 925 ГК РФ, в соответствии с которой гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу.

Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 6

По договору подряда акционерное общество обязалось построить для Петрова жилой дом. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01 % от стоимости жилого дома за каждый день просрочки.

Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК РФ заключил договор о проведении необходимых работ с обществом с ограниченной ответственностью «Персей».

После завершения всех работ Петров потребовал от акционерного общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому действие ст. 397 ГК РФ на отношения между ними не распространяется.

– Кто прав в возникшем споре?

– Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК РФ?

Задача 7

Между Покровским и Гавриловым заключен предварительный договор, по которому Покровский обязался продать принадлежащий ему на праве собственности жилой дом через год после подписания предварительного договора по согласованной между ними цене. В том же договоре предусмотрено, что в случае отказа одной из сторон от заключения договора купли-продажи другая сторона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор и взыскать с виновной стороны неустойку в размере 20 % от стоимости жилого дома.

Поскольку через год после заключения предварительного договора цены на жилые дома существенно возросли, Покровский отказался от продажи жилого дома Гаврилову по согласованной в предварительном договоре цене.

Гаврилов предъявил в суде иск к Покровскому о понуждении заключить с ним договор купли-продажи жилого дома на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Возражая против заключения договора купли-продажи, Покровский обратил внимание суда на то, что возможность заключения предварительного договора впервые была предусмотрена ст. 60 Основ гражданского законодательства 1991 г. Договор же с Гавриловым был заключен до введения в действие Основ 1991 г. на территории Российской Федерации, поэтому не имеет юридической силы.

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 8

Внук популярного писателя-сатирика, умершего в 1961 г., являясь наследником исключительного авторского права в отношении

сборника произведений деда, опубликованного в 1957 г., озабочился проблемой действительности исключительного права.

С целью ответа на поставленную задачу им были проанализированы нормы следующих нормативно-правовых актов:

– ст. 496 ГК РСФСР 1964 г., устанавливающую, что исключительное право действует в течение всей жизни автора и 25 лет после его смерти;

– п. 2 ст. 137 Основ гражданского законодательства Союза РФ и республик от 31.05.1991 г., согласно которому авторское право действует в течение жизни автора и 50 лет после его смерти;

– п. 1 ст. 27 закона РФ от 09.07.1993 г. № 5352-1 (в ред. от 2004 г. № 72-ФЗ), установившего срок действия исключительного права в 70 лет после смерти автора;

– п. 1. ст. 1281 ГК РФ.

При этом внук не обратил внимания на некоторые законодательные акты.

– Какие нормативно-правовые акты не были проанализированы?

– Какой ответ должен получить внук при обращении к квалифицированному юристу? Обоснуйте ответ.

Тестовые задания:

1. Нормативные акты в зависимости от их юридической силы делятся:

– на законы и подзаконные нормативные акты;

– законные и незаконные нормативные акты;

– законы и указы.

2. Среди подзаконных нормативных актов ведущую роль в системе гражданского законодательства играют:

– правовые акты, издаваемые Министерствами;

– правовые акты, издаваемые Президентом и Правительством РФ;

– правовые акты, издаваемые ведомствами.

3. К числу каких нормативно-правовых актов относится Постановление Правительства РФ?

– закон

– подзаконный нормативный акт

– незаконный нормативный акт

4. Под источником права понимается:

– форма выражения и существования сведений о санкционируемых государством и народом общеобязательных правилах поведения субъектов правоотношения;

– форма выражения воли субъектов правоотношения;

– форма выражения общеобязательных правил поведения.

5. К источникам права в РФ не относятся:

- международный договор;
- правила морали;
- закон.

6. Судебный прецедент – это:

- решение суда по различным гражданским вопросам;
- разбирательство в суде;
- решение суда по конкретному спору, санкционируемое государством в качестве обязательного при рассмотрении иными судебными и административными органами аналогичных споров, определения правил поведения субъектов гражданского оборота.

7. Доктриной называется:

- авторитетное мнение специалистов или ученых в области права;
- авторское право;
- правоприменительная практика.

8. К нормативно-правовым актам относятся:

- общепринятые правила поведения субъектов гражданского оборота;
- принципы гражданского права;
- акты Федерального собрания РФ, предусматривающие общеобязательные правила поведения субъектов гражданского оборота.

9. Законы – это:

- нормативные акты законодательного органа, не имеющие высшую юридическую силу в государстве;
- нормативные акты законодательного органа, имеющие высшую юридическую силу в государстве;
- локальные нормативные акты.

10. Подзаконные акты – это:

- складывающееся в гражданском обороте правила поведения;
- развитие нормативно-правовых норм;
- акты, принятые во исполнение законов, а в установленных случаях и в целях развития или конкретизации положений закона.

11. Международные договоры – это:

- это соглашения двух или более суверенных государств, признаваемые в установленном порядке источниками права в государстве;
- это соглашения двух или более субъектов РФ;
- это соглашение не менее 3 государств и на длительный срок.

12. Грамматическое толкование связано с использованием:

- знаний юридических наук;
- правил грамматики при анализе текста правовой нормы;
- правил правотворческой деятельности.

13. Способ толкования нормы гражданского права, который основывается на выяснении факторов и условий, в которых действует и применяется толкуемая норма, называется:

- историческим;
- специально-юридическим;
- функциональным.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. ГК РФ. Часть вторая от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ГК РФ. Часть третья от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ (в ред. от 29.07.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. ГК РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
7. ФЗ от 15.07.1995 г. № 101-ФЗ «О международных договорах Российской Федерации» (в ред. от 12.03.2014 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Лукьяненко М. Ф. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Общая часть. Тюмень: Тюменский государственный университет, 2011.
6. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.
7. Суханов Е. А. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. Т. 1: Общая часть. М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература:

1. Брагинский М. И. О месте гражданского права в системе «право публичное – право частное» // Проблемы современного гражданского права. М.: Городец, 2000.

2. Братусь С. Н. Предмет и система советского гражданского права. М.: Госюриздат, 1963.

3. Долинская В. В. Источники гражданского права: учебное пособие. М.: Изд-во МГИМО, 2005.

4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.

5. Новицкий И. Б. Источники советского гражданского права. М.: Юр. лит., 1959.

6. Толстой Ю. К. Что такое гражданское законодательство // Правоведение. 1995. № 3.

7. Толстой Ю. К. Принципы гражданского права // Правоведение. 1992. № 2.

8. Суханов Е. А. Гражданское право России – частное право. М.: Статут, 2008.

9. Яковлев В. Ф. Гражданско-правовой метод правового регулирования общественных отношений. М.: Статут, 2006.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 2 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 1 от 28.02.1995 г. «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 5 от 10.10.2003 г. «О применении судами общей юрисдикции общепризнанных принципов и норм международного права и международных договоров Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 2. Гражданское правоотношение и основания его возникновения. Осуществление и защита гражданских прав

Основные понятия: элементы гражданского правоотношения, правосубъектность, объект гражданского правоотношения, абсолютные и относительные правоотношения, вещные и обязательственные правоотношения, правопреемство: универсальное и сингулярное, форма гражданского правоотношения, содержание гражданского правоотношения, юридический факт, сделка, гражданско-правовой договор, решение собраний, деликт, неосновательное обогащение, государственная регистрация права.

Злоупотребление правом, способы защиты гражданских прав, признание права, самозащита гражданских прав, неустойка, недействительная сделка, оспоримая сделка, исполнение обязанности в натуре, моральный вред, шикана, ущерб, убытки, упущенная выгода.

Занятие 1. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Контрольные вопросы:

1. Понятие гражданского правоотношения, его особенности, признаки и структура.
2. Субъекты гражданского правоотношения.
3. Понятие и содержание правосубъектности.
4. Понятие и виды правопреемства.
5. Объекты гражданского правоотношения.
6. Содержание гражданского правоотношения. Соотношение понятий «субъективное гражданское право» и «субъективная гражданская обязанность».
7. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
8. Юридические составы: понятие и виды.

Темы докладов, рефератов, эссе:

1. Теории объекта гражданского правоотношения.
2. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Значение данной классификации.
3. Абсолютные и относительные гражданские правоотношения. Значение данной классификации.
4. Вещные и обязательственные гражданские правоотношения. Значение данной классификации.
5. Регулятивные и охранительные правоотношения.
6. Корпоративные и иные правоотношения.

Задания:

1. Составьте схему «Виды гражданских правоотношений» с примерами.
2. Составьте таблицу юридических фактов: действий (бездействий) и событий, являющихся основаниями возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Приведите примеры.
3. Составьте схему соотношение понятий: «вред», «ущерб», «убытки», «упущенная выгода».

Задачи:

Задача 1

Укажите, какие из перечисленных ниже правоотношений являются гражданско-правовыми и назовите их элементы:

1. Между налоговым органом и индивидуальным предпринимателем Соловьевым по поводу уплаты им налога на прибыль.
2. Между нотариусом и наследниками гр. Попова, возникшие в связи с тем, что часть имущества завещана РФ, а часть его племяннику.
3. Между престарелым Порошиным и Рязановой, возникшими из обязательства последней пожизненного содержания Порошина в обмен на передачу ей в собственность жилого помещения, принадлежащего Порошину.
4. Между органами правосудия и Стольниковым, возникшие в результате хищения последним государственного имущества.
5. Между Стольниковым и акционерным обществом по поводу имущественного ущерба, причиненного преступными действиями Стольникова.
6. Между инспектором ГИБДД и гр. Самохиным, нарушившим правила дорожного движения, в результате чего пострадало несколько человек и муниципальное имущество.
7. Между работодателем и работником, нарушившим технику безопасности на производстве.
8. Между Ивановым и Ивановой по поводу раздела совместно нажитого имущества.

Задача 2

Укажите, в каких из перечисленных случаев речь идет о субъективном или объективном праве:

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом (п. 1 ст. 209 ГК РФ).
2. Кравченко как собственник автомобиля имеет право владеть, пользоваться и распоряжаться им.

3. Наследниками по закону первой очереди являются дети, супруг и родители наследодателя (п. 1 ст. 1142 ГК РФ).

4. Сын, вдова и престарелый отец Фролова, умершего в январе 2017 г., являются наследниками всего имущества наследодателя в равных долях.

Задача 3

Определите вид следующих гражданских правоотношений:

1. Правоотношения, возникшие в результате приобретения в собственность жилого дома.

2. Правоотношения, возникшие между братьями Гордеевыми, построившими совместными усилиями гараж (ст. 244 ГК РФ).

3. Правоотношения, возникшие между известной балериной и не менее известным художником, который без согласия балерины демонстрирует ее портрет на выставке (ст. 152.1 ГК РФ).

4. Правоотношения, возникшие между швейной фабрикой и текстильным комбинатом по поводу поставки фабрике определенного количества, качества и ассортимента ткани.

5. Правоотношения между гр. Сурдиным и ателье по поводу пошива зимнего пальто и костюма.

6. Правоотношения, складывающиеся по поводу чести и достоинства мастера электролизного завода, в отношении которого пенсионером Клявлиным распространяются сведения о злоупотреблении мастером своим служебным положением.

Задача 4

Назовите субъектов и объект приведенных ниже правоотношений, основные субъективные гражданские права и обязанности, составляющие содержание этих правоотношений, и определите, к какому виду они относятся:

1. Иванов снял комнату в доме Семенова на 2 месяца.

2. Горелов и Морозов приобрели в магазине мебельные гарнитуры и заключили договор с перевозчиком об их доставке. Оба гарнитура шофер перевозчика передал Горелову, так как Морозова дома не оказалось. При выгрузке мебели было разбито по вине грузчиков стекло в книжном шкафу, который приобрел Горелов.

3. По неосторожности жильца Станкевича возник пожар в доме Семко, принадлежащем последнему на праве собственности и застрахованном в страховой организации.

4. Ливанов был сбит грузовой автомашиной, принадлежащей строительному тресту. За рулем автомашины был шофер стройтреста Нестеров, выполнявший производственное задание. В связи с повреждением здоровья Ливанов был признан инвалидом II группы.

5. Алексин убрал урожай картофеля со своего земельного участка и часть урожая с соседнего участка, принадлежащего Яцкову.

6. Некрасов предъявил к Попову – автору раздела книги «Юридический справочник для населения» – иск, в котором утверждал, что ответчик заимствовал без указания на источники положения из нескольких работ Некрасова.

7. Издательство заключило договор с Колпаковым на выпуск сборника его рассказов.

8. Предприятие заключило с изобретателем Красиным лицензионный договор об использовании его изобретения, повышающего качество товаров, выпускаемых предприятием.

Задача 5

Определите вид правопреемства применительно к следующим ситуациям:

1. Государственное предприятие в установленном порядке преобразовано в открытое акционерное общество.

2. В результате слияния трех юридических лиц образовано новое юридическое лицо.

3. Астафьев дал займы Чижову 15 000 руб. и по договору с Волковым предоставил последнему право востребовать долг с Чижова.

4. После смерти Липатова его имущество в порядке наследования по закону перешло к его сыну.

Задача 6

В соответствии с заказом акционерного общества художник Талантов написал несколько картин и передал их за вознаграждение заказчику. Какие возникли правоотношения? Классифицируйте их.

Задача 7

Из каких юридических фактов возникли данные правоотношения? Классифицируйте юридические факты и юридические составы:

1. Правоотношения между родителями и малолетними детьми, в соответствии с которыми родители являются законными представителями своих малолетних детей (п. 1 ст. 28 ГК РФ).

2. Сергеева завещала все свое имущество подруге детства Ласкиной. После смерти Сергеевой Ласкина оформила свои наследственные права.

3. Мастерская заключила договор с институтом народного хозяйства об изготовлении транспарантов для Первомайской демонстрации.

4. Художник Левинский, отдыхая на Кавказе, изобразил на полотне горный пейзаж. Из какого юридического факта возникло авторское право на произведение изобразительного искусства?

Задача 8

В квартире Рутман произошел пожар, вследствие которого пришли в негодность приобретенные недавно столовый и спальный гарнитуры. Поскольку имущество было застраховано, Рутман обратил-

ся к страховщику с требованием о возмещении причиненного вреда. В ходе расследования было установлено, что пожар возник по вине соседа, забывшего выключить электроплитку.

Из каких юридических фактов возникли правоотношения между страховой компанией и Рутман?

Задача 9

Расчищая земельный участок под строительство многоквартирного дома, рабочие обнаружили зарытый в земле кувшин, наполненный золотыми монетами. Сдав клад собственнику земельного участка, они потребовали в соответствии с абз. 1 п. 1 ст. 233 ГК РФ половину стоимости найденного клада.

Из каких юридических фактов возникли правоотношения между рабочими и собственником земельного участка?

Задача 10

20 июня 2017 г. Алиев продал дом Володину за 6 500 000 руб. В договоре было сказано, что право собственности и риск случайной гибели переходят на покупателя с момента его фактического вселения. Покупная цена была уплачена и договор зарегистрирован.

День фактического вселения был определен 20 июля 2017 г., так как в это время сын Алиева получал новую квартиру и дом не мог быть освобожден ранее указанной даты. Однако ни 20, ни 21 июля Володин не приехал к продавцу. 22 июля 2017 г. от удара молнии дом загорелся.

Володин потребовал расторгнуть договор и возратить ему назад покупную цену. Он, ссылаясь на п. 1 ст. 223 ГК РФ, утверждал, что право собственности возникает с момента передачи вещи. Поскольку он в дом еще не переехал, то и право собственности к нему не перешло. В соответствии со ст. 211 ГК РФ риск случайной гибели или случайного повреждения вещи несет собственник имущества.

Алиев возражал, указывая, что к данному спору применима п. 2 ст. 223 ГК РФ. Поэтому право собственности, а вместе с ним и риск случайной гибели перешли к Володину в день регистрации договора. В связи с этим Володин не вправе требовать назад покупную цену. Кроме, того Алиев просил применить ст. 405 ГК РФ.

– Проанализируйте указанные нормы права и решите спор.

Тестовые задания:

1. Гражданское правоотношение – это:

- общественное отношение, урегулированное нормами гражданского права;
- отношение между юридическими лицами;
- отношение, основанное на личных доверительных отношениях между субъектами;

– отношения между работниками корпорации.

2. Каким методом регулируется общественное отношение, входящее в предмет гражданского права?

- диспозитивным
- юридического равенства сторон
- сравнения
- юридического анализа

3. Как в гражданских правоотношениях называется сторона, которая вправе требовать от другой стороны совершения определённых действий?

- управомоченная
- обязанная
- независимая
- властная

4. Что является основанием возникновения гражданских правоотношений?

- деятельность лица
- принятие нормы права
- юридический факт
- наличие имущества

5. Кто НЕ может быть субъектом гражданских правоотношений?

- граждане России, иностранные граждане
- российские и иностранные юридические лица
- РФ, субъекты РФ, муниципальные образования
- недееспособные лица

6. Элементом гражданского правоотношения НЕ является:

- содержание;
- объект;
- субъект;
- предмет.

7. Субъективные права и обязанности сторон правоотношения являются:

- содержанием правоотношения;
- объектом правоотношения;
- предметом правоотношения;
- формой правоотношения.

8. Правоотношение собственности НЕ является:

- имущественным;
- абсолютным;
- вещным;
- обязательственным.

10. Правоотношение, возникающее из договора купли-продажи, НЕ является:

- вещным;
- относительным;
- обязательственным;
- имущественным.

11. Правоотношения по характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного субъектов подразделяются:

- на абсолютные и относительные;
- обязательственные и абсолютные;
- относительные и обязательственные;
- обязательственные и вещные.

12. По способу удовлетворения интересов управомоченного лица правоотношения подразделяются:

- на обязательственные и абсолютные;
- абсолютные и вещные;
- вещные и обязательственные;
- вещные и относительные.

Занятие 2. Защита гражданских прав

Контрольные вопросы:

1. Понятие, принципы и способы осуществления субъективных гражданских прав.

2. Пределы осуществления субъективных гражданских прав, злоупотребление правом.

3. Понятие и основные принципы надлежащего исполнения гражданско-правовых обязанностей.

4. Защита субъективных гражданских прав: понятие, способы, порядок защиты.

Темы докладов, рефератов, эссе:

1. Злоупотребление субъективными гражданскими правами: понятие злоупотребления правом.

2. Основные формы и последствия злоупотребления гражданскими правами.

3. Самозащита субъективных гражданских прав.

4. Судебная защита гражданских прав.

5. Возмещение убытков и компенсация вреда.

Задания:

1. Определите соотношение понятий: «ущерб», «убыток», «вред».

2. Составьте схему «Пределы осуществления гражданских прав».

3. Раскройте содержание способов защиты гражданских прав.

4. Определите соотношение понятий «средства» и «способы» защиты гражданских прав. Составьте таблицу соотношения.

Задачи:

Задача 1

С целью создания дефицита и повышения цен на фрукты ассоциация фермерских хозяйств уничтожила несколько десятков тонн яблок и груш. В связи с этим перерабатывающие заводы вынуждены были закупить фрукты по очень высоким ценам. Узнав об уничтожении фруктов, они обратились в арбитражный суд, требуя возместить убытки.

Ассоциация заявила, что она является предпринимательской организацией и вправе действовать по своему усмотрению. Перерабатывающие заводы, если их не устраивала цена, могли отказаться от заключения договоров.

– Как необходимо оценивать действия ассоциации?

– Было ли нарушено право перерабатывающих заводов. Если да, то какое?

– Какой способ защиты применим в данном случае?

Задача 2

Престарелая гражданка Донская проживала у своей старшей дочери Крикун в квартире, принадлежащей последней на праве собственности, где и была зарегистрирована. 20 марта 2014 г. Донская умирает.

Спустя три года Крикун стало известно, что ее матери Постановлением главы Красноярского района Самарской области в 1996 году был предоставлен земельный участок площадью 8,9 га (1/2000 доля в праве собственности на земельный участок, принадлежавший бывшему колхозу «Светлый путь»), о чем Донской было выдано свидетельство о государственной регистрации права.

Крикун обратилась к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство на указанный земельный участок. Нотариус отказал в выдаче такого свидетельства, мотивируя отказ тем, что пропущен 6-месячный срок для принятия наследства.

– В каком порядке и каким способом можно защитить право Крикун в сложившейся ситуации?

Задача 3

Ателье скроило заказчику костюм из купленного им дефицитного материала в соответствии с 48-м размером, в то время как размер заказчика 52-й.

– В каком порядке и каким способом заказчик может требовать защиты своих прав?

Задача 4

Преподаватель музыкального училища получил в установленном законом порядке ордер на новую квартиру в центре города. Приехав с вещами, он обнаружил, что в квартиру самовольно вселилась многодетная семья Лазаревых.

– Составьте алгоритм действий преподавателя по защите своих прав.

Задача 5

Кренина с двумя малолетними внуками переехала на дачу сына в мае 2017 г. Занимаясь хозяйственными делами, она не заметила, как дети устроили игру со спичками. Вдруг она увидела пламя, вырвавшееся из сарая, и услышала крики внуков на которых воспламенилась одежда. Сорвав с веревки сушившиеся одеяла соседки Лесковой, Кренина накинула их на детей, пытаясь потушить огонь.

Между тем пламя перекинулось на сарай Ежова, приехавшего на дачу только по воскресным дням. Сбежавшиеся люди разобрали сарай, чтобы пожар не распространялся дальше. Кроме того, для тушения пожара пришлось использовать песок, заготовленный Ежовым для строительства дома.

Ежов потребовал, чтобы Кронин или восстановил старый, или построил новый сарай и привез на его участок две машины песка. Лескова, в свою очередь, просила возместить ей стоимость двух одеял или купить новые.

– Каким способом были защищены гражданские права детей Кренина?

– Правомерны ли требования Лесковой и Ежова?

– Какими способами могут быть защищены права Лесковой и Ежова?

Задача 6

Сторож фруктового сада, принадлежащего крестьянскому фермерскому хозяйству, во время ночного обхода заметил на дереве подростков, срывающих фрукты. Он схватил первый попавшийся ему камень и с криками бросил в одну из фигур. Один из нарушителей убежал, второй же упал, потеряв сознание. Утром он был отвезен в больницу с травмой головы.

– Как можно квалифицировать действия сторожа?

– Были ли нарушены права пострадавшего? Имеет ли он право на защиту гражданских прав? Если да, то каким способом?

Задача 7

Городской клуб железнодорожников заказал в пошивочной мастерской несколько карнавальных костюмов для новогоднего вечера. Мастерская, сославшись на болезнь основного кройщика, выполнила заказ лишь к 10 января.

Представитель клуба отказался от принятия заказа, сославшись на ст. 405 ГК РФ, поскольку исполнение утратило для заказчика интерес. Так как клубу пришлось взять напрокат костюмы у театра музыкальной комедии, уплатив ввиду срочности проката большую сумму, представитель потребовал возмещения убытков, вызванных просрочкой исполнения заказа пошивочной мастерской.

– Правомерны ли действия представителя клуба железнодорожников? Обоснуйте его требования.

Задача 8

Дружининой, вяжущей шерстяную одежду с целью продажи и получения источника существования, не поступила партия шерсти по договору, заключенному с Шевченко – собственником частного предприятия. Через два месяца, так и не получив уже оплаченную шерсть, Дружинина обратилась с иском об исполнении договора в районный суд. Однако суд отказал в принятии заявления.

– Правомерны ли действия суда? Обоснуйте.

– Какими способами и в каком порядке Дружинина может защитить свои права?

Задача 9

Авдеев изготовил взрывное устройство и установил его в трубе, служившей стойкой забора у калитки при входе на его земельный участок. Устройство должно было сработать при открывании калитки. Сделано оно было для защиты собственника от расхищения овощей и фруктов, которые он выращивал на земельном участке, и от разграбления его дачного дома. Взрывное устройство сработало, когда несколько несовершеннолетних пытались проникнуть в сад и в дом через калитку. Трое из них были убиты.

– Какой вывод должен сделать суд? Обоснуйте.

Задача 10

Королев и Норкин приехали на молодежную вечеринку и оставили свой автомобиль около окон дома. В это время два нетрезвых гражданина Петушков и Тяпин бродили около дома, приставая к прохожим. Обнаружив автомобиль с незакрытыми стеклами, влезли в него и стали рыться в карманах чехла и откручивать детали. На шум выбежали Королев и Норкин и пытались вытащить нарушителей из машины. Завязалась драка, в результате которой Петушков был убит. Его престарелая мать обратилась к Королеву и Норкину с иском о возмещении вреда, причиненного смертью кормильца.

– Подлежит ли данный иск удовлетворению?

Тестовые задания:

1. Осуществление гражданских прав – это...

- совершение правообладателями правомерных действий, составляющих содержание субъективного права;
- право требования от лица совершения определённых действий;
- способность самостоятельно нести ответственность;
- действия граждан, юридических лиц, направленные на установление, изменение, прекращение гражданских прав и обязанностей.

2. Формой исполнения обязанности пассивного типа является её соблюдение субъектом путём...

- воздержания от запрещённых действий;
- совершение обязанным субъектом определённого действия;
- передача своих обязанностей третьим лицам;
- приобретения новых обязанностей.

3. Укажите общепринятое разграничение в гражданском праве способов осуществления субъективных гражданских прав:

- фактические и юридические;
- гражданские и конституционные;
- именные и бланковые;
- односторонние и взаимные.

4. Видами злоупотребления гражданских прав являются:

- шикана;
- злоупотребление в иной форме, не относящейся к шикане;
- злонамеренное соглашение представителя одной стороны с другой стороной;
- злоупотребление доминирующим положением на рынке.

5. Какие гражданские права и обязанности могут осуществляться только лично их носителями?

- заключение брака
- заключение договора
- право требования о возмещении вреда, вызванного повреждением здоровья
- осуществление представительства в суде

6. Укажите способ исполнения обязанностей активного типа:

- соблюдение запретов;
- право требования;
- установление запретов;
- действия обязанного лица.

7. Пределы осуществления субъективных гражданских прав могут вытекать:

- из дозволений;
- возможностей;

- запретов;
- ни один из вариантов ответов не подходит.

8. Какое понятие соответствует следующему описанию: «совершение самим управомоченным дозволенным законом действий, направленных на защиту интересов»?

- охрана гражданских прав
- судебный порядок защиты
- административный порядок защиты
- самозащита

9. Защита гражданских прав в административном порядке возможна только в случаях, предусмотренных:

- законом;
- судебным решением;
- договором;
- устной договорённостью сторон.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. ГК РФ. Часть вторая от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ГК РФ. Часть третья от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ (в ред. от 29.07.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. ГК РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
7. ФЗ РФ от 15.07.1995 г. № 101-ФЗ «О международных договорах Российской Федерации» (в ред. от 12.03.2014 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Богданова Е. Е. формы и способы защиты гражданских прав и интересов // Журнал российского права. 2003. № 6.
2. Вавилин Е. В. Некоторые проблемы механизма защиты субъективных гражданских прав // Правоведение. 2002. № 3.
3. Емельянов В. И. Понятие злоупотребления гражданскими правами // Законность. 2000. № 11.
4. Защита субъективных гражданских прав: сборник научных трудов / отв. ред. В. А. Рясенцев. М.: ВЮЗИ, 1989.
5. Иоффе О. С. Гражданское правоотношение // Избранные труды по гражданскому праву. М.: Статут, 2000.
6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.
7. Красавчиков О. А. Гражданское правоотношение – юридическая форма общественного отношения: избранные труды. В 2 т. Т. 2. М.: Статут, 2005.
8. Крашениников Е. А. Структура субъективного права и право на защиту // Правоохрнительные нормы: понятие, виды, структура. Ярославль, 1977.
9. Сведлык Г. А., Страунинг Э. Л. Защита и самозащита гражданских прав: учеб. пособие. М.: Лекс-Книга, 2002.
10. Толстой Ю. К. К теории правоотношения. Л.: Изд-во ЛГУ, 1959.
11. Халфина Р. О. Общее учение о правоотношении. М.: Юр. лит., 1974.
12. Чеговадзе Л. А. Структура и состояние гражданского правоотношения. М.: Статут, 2004.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам».
2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».
3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 2 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 1 от 28.02.1995 г. «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Тема 3. Граждане как субъекты гражданских правоотношений. Опекa и попечительство

Основные понятия: физическое лицо, дееспособность, правоспособность, правосубъектность, деликтоспособность, эмансипация, ограничение дееспособности, безвестное отсутствие, объявление гражданина умершим, опека, попечительство, патронаж, индивидуальное предпринимательство, малолетний, несовершеннолетний, доверительное управление, несостоятельность (банкротство), опека, попечительство, патронаж, подопечный, опекаемый, недееспособный гражданин, инвалид, ограниченно дееспособный гражданин, не полностью дееспособный гражданин.

Занятие 1. Правовое положение граждан

Контрольные вопросы

1. Гражданин как субъект гражданского права. Имя, место жительства и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.
2. Понятие актов гражданского состояния, их регистрация.
3. Правоспособность гражданина: возникновение, содержание, ограничение, прекращение.
4. Понятие и виды дееспособности гражданина.
5. Основания и последствия ограничения дееспособности гражданина и признания его недееспособным.
6. Основания, условия и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
7. Основания, условия и последствия объявления гражданина умершим.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Понятие и признаки предпринимательской деятельности гражданина, как элемента содержания его правоспособности.
2. Порядок регистрации и основания для отказа в регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя.
3. Основания и порядок признания гражданина банкротом.
4. Правовое положение иностранных граждан на территории РФ.

Задания:

1. Напишите проект заявления 17-летнего гражданина в суд о признании его полностью дееспособным с обоснованием этой просьбы при условии, что его отец согласен на эмансипацию сына, а мать категорически возражает.

2. Напишите проект решения суда по делу об ограничении дееспособности гражданина. Решение может быть как положительным, так и отрицательным.

3. Ласточкина и Ласточкин, имеющие малолетнюю дочь, расторгли брак. Ласточкин сказал, что уезжает на заработки, но никто не должен знать куда. Он посоветовал бывшей жене через год подать заявление в суд о признании его безвестно отсутствующим, что позволит ей получать пенсию на ребенка по случаю потери кормильца. Через год по заявлению Ласточкиной суд вынес решение о признании Ласточкина безвестно отсутствующим. Спустя еще два года стало известно, что Ласточкин осужден и отбывает наказание.

– Обоснуйте, кем и какие действия должны быть предприняты в данном случае. Напишите проекты соответствующих документов.

4. Составьте схему «Обстоятельства, от которых зависит принятие решения о возврате имущества лицу, объявленному умершим, в случае его явки».

5. Напишите проект заявления в суд об объявлении гражданина умершим.

Задачи:

Задача 1

Вступая в брак, супруги Варламовы составили письменный договор, в соответствии с которым супруга, эстрадная певица, приняла на себя обязательство оставить сцену и ради семейного благополучия заниматься только домашним хозяйством. В свою очередь супруг обещал устроиться на такую работу, которая не связана с командировками в другие города. Все возникшие вопросы они условились разрешать путем согласования, не обращаясь в суд.

Однако Варламова не смогла расстаться с мечтой о сцене, и когда появилась вакансия в театре оперетты, она снова поступила на сцену, несмотря на протесты мужа.

Варламов обратился с иском в суд, представив договор, который, по его мнению, она обязана выполнять. Он сослался на то, что отказался от более солидной работы только потому, что она связана с длительными разъездами, так как считал себя обязанным исполнять договор. Жена в свою очередь обратила внимание суда на то, что в соответствии с договором спор не подлежит рассмотрению в суде.

– Какое разъяснение должен дать суд? Обоснуйте.

Задача 2

Ирина Воскобойникова после трагической смерти обоих родителей проживала в полученном по наследству доме вместе с тетей, которая была назначена ее попечителем. Когда Ирине исполнилось 16 лет, она решила вступить в брак с 20-летним Панферовым, который окончил обучение и собирался уезжать в другой город, где имел собственную квартиру. Ирина получила необходимое для заключения брака разрешение местной администрации о снижении брачного возраста.

В связи с этим Ирина приняла решение продать дом и нашла покупателя. Тетя, ее попечитель, дала письменное согласие на продажу дома. Однако в нотариальной конторе, несмотря на предъявление Ириной разрешения на вступления в брак и согласие попечителя, договор купли-продажи дома не был удостоверен по тем основаниям, что Ирина – несовершеннолетняя, а представленных ею документов не достаточно для удостоверения договора.

Ирина обжаловала действия нотариуса в суд.

– Обоснуйте решение суда.

Задача 3

13-летний Коля Нестеров давно мечтал завести породистого щенка. После успешного окончания Колей седьмого класса, его дядя подарил ему 15 000 руб. для приобретения собаки.

Однако мать Нестерова потребовала возвратить щенка назад, так как она не желает иметь в своей квартире собаку. Между тем дядя заявил, что для заключения сделки купли-продажи достаточно его согласия, так как ему уже 23 года. Кроме того, эта сделка относится к разряду мелких бытовых сделок.

– Ссылаясь на нормы гражданского права, дайте родственникам Коли квалифицированный ответ.

Задача 4

В день 15-летия Саши Рустикова бабушка подарила ему деньги на покупку велосипеда. В конце мая Саша без ведома родителей купил велосипед у 18-летнего Каширина, учащегося 10-го класса этой же школы за 13 000 руб. В тот же день, обучаясь езде на велосипеде, Саша налетел на забор и сломал рулевое управление.

Оставшиеся 2000 руб. Саша решил отложить в Сбербанк, но ему было предложено принести письменное согласие родителей об открытии счета. Узнав о совершенной сделке, родители потребовали возвращения денег, поскольку у Саши нет самого необходимого. Кроме того, он стал плохо учиться и остался на второй год.

В свою очередь, родители Кошкина также возражали против сделки, считая, что их сын занизил цену. Кроме того, они потребовали возместить расходы, связанные с ремонтом велосипеда.

- Проанализируйте ситуацию и решите, кто прав в данном споре.
- Изменится ли решение, если Саша купил велосипед на заработанные им деньги?
- Изменится ли решение, если Саше исполнилось 12 лет?

Задача 5

Воспитанник детского дома ученик 5-го класса Лушин, 17-летний разнорабочий Рябинин и 19-летний студент торгового техникума Игонин, встретившись поздним январским вечером во дворе их дома, развели костер около гаража Серова, стали сооружать факелы и размахивать ими во все стороны, любуются летящими искрами.

В результате их действий воспламенился бензин, взорвалась машина Серова, стоявшая в гараже, который разлетелся в результате взрыва.

Серов обратился с иском в суд, требуя возмещения стоимости автомашины и гаража.

– Поясните, кто в данном случае должен быть признан ответчиком по данному делу?

Задача 6

16-летний Миша Зевин бросил школу и поступил работать в ООО «Люкс». Вскоре он приобрел ноутбук в кредит на шесть месяцев. Но вместо того, чтобы возвращать кредит, он пристрастился к азартным играм, стал тратить деньги на спиртное, ничего не оставляя матери на домашние расходы. Он стал грубить, возвращаться поздно в нетрезвом виде. Однажды мать обнаружила в его кармане упаковку с наркотиками и пистолет.

Воспитательные меры со стороны матери не дали положительных результатов, и она была вынуждена обратиться в суд с заявлением о признании ее сына ограниченно дееспособным и передаче права получать его зарплату и распоряжаться ей.

Вскоре банк предъявил иск к матери Зенина о взыскании стоимости ноутбука и процентов за кредит, поскольку ее сын так и не исполнил обязанность по возврату кредита.

– Проанализируйте ситуацию и определите, кто и в каком объеме несет ответственность за действия Миши.

– Изменится ли решение, если Миша эмансипирован?

– Изменится ли решение, если Мише 18 лет?

Задача 7

20-летний Николай Воеводин под влиянием плохой компании пристрастился к спиртным напиткам, стал приходить домой в нетрезвом состоянии, полностью пропивать заработную плату, получать взыскания за брак в работе.

Родители Николая, стараясь спасти сына от губительного воздействия алкоголя, принимали разные меры, в том числе обратились в суд

с заявлением об ограничении дееспособности Николая, в особенности о лишении его права самому получать заработную плату и продавать принадлежащие ему вещи.

Отец Николая просил суд назначить его попечителем и заявил при этом о своем намерении не расходовать на семейные нужды заработков сына, обеспечивать его потребности в пище, одежде и т. д. за счет бюджета семьи, а его заработок перечислять в Сбербанк на его имя, но без права распоряжения вкладом без разрешения отца.

– Правомерны ли требования отца?

– Каковы необходимые условия для ограничения дееспособности?

Задача 8

Дмитрий Березин, 18 лет, жил у своей тети, учился в музыкальном училище и находился на иждивении родителей, проживавших в другом городе.

Березин купил у своего знакомого, 19-летнего Дрондова, музыкальный центр, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение зимней одежды.

Когда отец Дмитрия узнал об этой покупке, он потребовал расторжения договора между его сыном и Дрондовым и обратился с таким иском в суд, выступая от имени сына. Отец Дмитрия обосновал свой иск тем, что сын своих заработков не имеет, находится на иждивении родителей и поэтому он не имел права распоряжаться деньгами, предоставленными ему для определенной цели – приобретение зимних вещей.

Кроме того Дмитрий, делая покупку, не посоветовался со своей тетей, которая осуществляла над ним патронаж по просьбе родителей Дмитрия.

– Проанализируйте ситуацию и поясните, обоснованны ли требования отца Дмитрия.

Задача 9

Кассир коммерческого магазина похитил дневную выручку и скрылся. Органы полиции не смогли обнаружить его место пребывания. Его жена обратилась в суд с просьбой объявить ее мужа умершим, так как она решила вступить в повторный брак, а ЗАГС отказывается его зарегистрировать.

Районный суд отказал в объявлении мужа умершим, мотивируя тем, что еще не истек пятигодичный срок безвестного отсутствия, – прошло всего полтора года.

– Выстройте алгоритм действий женщины с целью заключения нового брака.

Задача 10

Топарасов, работавший на рыболовном судне матросом, в один из дней не явился на работу. Выяснилось, что не было его и дома. С того дня он исчез, и попытки жены Топарасова найти его были безуспешными. Через четыре месяца жена Топарасова, имевшая двух малолетних людей, обратилась в суд с заявлением о признании мужа безвестно отсутствующим или объявлении умершим, мотивируя это тем, что она хочет просить орган социальной защиты населения о назначении на детей пенсии по случаю потери кормильца.

Суд вынес решение об объявлении Топарасова умершим. Суд установил, что в день, когда он исчез, Топарасова видели в нетрезвом состоянии на берегу моря. Свидетели показали, что прохожие советовали ему отказаться от купания, поскольку море штормило, но Топарасов ответил на это грубостью.

Выяснилось также, что ранее он уже имел взыскание от капитана судна за невыход на работу в связи с нахождением в нетрезвом состоянии и два взыскания за самовольное купание в море.

Основываясь на этих фактах, суд пришел к выводу, что Топарасов утонул, купаясь в море в нетрезвом состоянии, т. е. пропал без вести при обстоятельствах, дающих основания предполагать его гибель от несчастного случая.

– Имеются ли в данном случае основания для объявления гражданина умершим?

– Прокомментируйте действия суда.

Задача 11

В августе 2012 г. потерпел крушение вертолет, на борту которого находилось два члена экипажа – Синицин и Чижиков. В результате поисков были найдены и там же захоронены останки Синицина, а останки Чижикова обнаружить не удалось.

В сентябре 2017 г. мать Синицина, все еще проживающая в доме, принадлежавшем ее сыну, и жена Чижикова обратились в нотариальную контору с просьбой выдать им свидетельство о праве на наследство, оставшееся после гибели летчиков. Нотариус, так как прошло уже более пяти лет, выдал свидетельство о наследовании.

Спустя месяц после выдачи свидетельства о праве на наследство вернулся Чижиков. Свое отсутствие он объяснил тяжелыми травмами, полученными при падении вертолета. Его спас и вылечил местный житель Анагонов.

Чижикова отказалась возобновить с вернувшимся мужем совместную жизнь, так как вступила в другой брак. На требования Чижикова вернуть ему его вещи заявила, что машина продана через комиссионный магазин Семенчуку, дача продана настоящему мужу, тоже летчику, единственному человеку, который видел выздоравли-

вающего Чижикова, случайно оказавшись у Анагонова. Гараж подарен племяннику, а охотничье ружье продано соседу. Что касается денежных сбережений, то они израсходованы на текущие нужды.

– Ссылаясь на нормы права, подскажите, на возврат какого имущества может претендовать Чижиков?

Задача 12

После ссоры с женой Арагонов собрал свои вещи и ушел из дома в неизвестном направлении. Его розыск не дал никаких результатов. Через пять лет по заявлению жены суд объявил Арагонова умершим. После этого жена, являясь единственной наследницей, оформила наследственные права на дом, дачу и гараж, приобретенные Арагоновым до брака. Дача и гараж были проданы только что прибывшему беженцу из Душанбе.

Через полгода после этого приехал дальний родственник Арагонова с нотариально оформленной доверенностью от Арагонова на продажу его вещей.

– Имеет ли силу выданная Арагоновым доверенность?

– Составьте алгоритм действий участников событий с целью достижения преследуемой цели – продажи принадлежащего Арагонову имущества.

Задача 13

Получив кредит в банке в сентябре 2014 г., директор магазина Сахаров не вернулся домой. В процессе следствия было установлено, что кредит на 3 млн. руб. был получен по подложным документам, а вся выручка магазина за последние дни похищена. В результате розыскных мероприятий место нахождения Сахарова так и не было установлено, а на его имущество был наложен арест.

В октябре 2017 г. сестра Сахарова обратилась в нотариальную контору с просьбой признать ее брата умершим, так как ей, единственной наследнице, необходимо было оформить право собственности на двухкомнатную квартиру, которую они с братом приватизировали на праве долевой собственности. Кроме того, ей полагалось содержание на малолетнюю дочь брата, которая оказалась на ее полном иждивении.

– Какой ответ должен дать нотариус?

– Составьте алгоритм действий сестры Сахарова.

Задача 14

Несовершеннолетние Дворянкин 16 лет и Василевич 17 лет, угнав автомобиль, принадлежащий Дмитрийчуку, разбили его в результате нарушения правил дорожного движения. Дмитрийчук предъявил к Дворянкину и Василевичу иск о возмещении вреда. Поскольку ни у Дворянкина, ни у Василевича не было собственных средств, истец просил привлечь к солидарной ответственности их родителей.

Последние возражали против солидарной ответственности, полагая, что ст. 1080 ГК РФ устанавливает солидарную ответственность только самих причинителей вреда. Поскольку сами родители вред не причиняли, правило ст. 1080 ГК РФ на них не распространяется, и они должны нести не солидарную, а долевую ответственность. Кроме того, родители полагали, что ст. 1080 ГК РФ устанавливает солидарную ответственность лишь для случаев причинения вреда организациями – юридическими лицами, а не гражданами.

– Проанализируйте доводы родителей Дворянкина и Василевича и разрешите спор.

Задача 15

Супруги Захарченковы решили расторгнуть брак. Они заключили договор, согласно которому Захарченков не будет претендовать на раздел приватизированной квартиры и переедет на постоянное жительство в дом своей матери.

Приватизированная квартира была оформлена на Захарченкову. Последняя обязалась не требовать от Захарченкова алиментов на содержание детей.

Спустя пять лет Захарченкова продала квартиру и переехала в жилой дом, полученный ею по наследству после смерти ее родителей. Затем она предъявила к Захарченкову иск о взыскании алиментов на содержание детей, которые еще не достигли совершеннолетия.

Захарченков в суде возражал против удовлетворения иска, ссылаясь на договор, по которому Захарченкова приняла на себя обязательство не предъявлять к нему иск о взыскании алиментов.

– Какое решение должен вынести суд? Обоснуйте принятое решение.

Задача 16

Брамцов, вступая в брак с Ягодиной, взял на себя обязательство, что он не будет приобретать в собственность какое-либо имущество за счет средств, которые он получил по наследству до вступления в брак, не посоветовавшись с Ягодиной, поскольку она считала Брамцова человеком недостаточно практичным. Брамцов выдал Ягодиной расписку, в которой он это обещание было прописано.

Спустя некоторое время он решил купить легковой автомобиль. Ягодина категорически возражала против этой покупки, ссылаясь на то, что в дорожно-транспортных происшествиях часто гибнут люди, а Брамцов не имеет опыта вождения автомобиля, хотя он сдал экзамены и уже получил права. При этом Ягодина напомнила Брамцову о его расписке и сказала, что будет требовать признания сделки купли-продажи автомобиля недействительной, если сделка состоится.

– Имеет ли такая расписка юридическое значение? Обоснуйте свой ответ.

Задача 17

Родители подарили 14-летнему Валерию в день рождения велосипед. Во время нахождения родителей в отпуске Валерий продал велосипед и купил магнитофон. По возвращении из отпуска родители Валерия одобрили сделку по продаже велосипеда и никаких требований к покупателю велосипеда не предъявили, но требуют от продавца магнитофона принять магнитофон и вернуть деньги, полученные за него от Валерия.

– Проанализируйте сложившуюся ситуацию. Изменится ли ситуация, если отец Валерия одобрил обе сделки, а мать только куплю-продажу велосипеда?

Задача 18

Геннадий Петренко, студент техникума 16 лет, получает стипендию, проживает со своими родителями и находится на их иждивении. Накопив деньги за счет стипендии, он купил у соседа видеомагнитофон, не согласовав возможность этой покупки с родителями. Мать и отец Геннадия на второй день после совершения этой сделки явились в квартиру продавца магнитофона и потребовали возврата денег, полученных за магнитофон. Продавец отказался принять магнитофон и вернуть полученные за него деньги.

– Родители Геннадия обратились в юридическую консультацию с вопросом, могут ли они требовать расторжения договора купли-продажи магнитофона. Обоснуйте свой ответ.

Задача 19

Саше Климову 9 лет. В день его рождения один из друзей семьи Саши вручил ему запечатанный конверт, в котором была значительная сумма денег, сказав при этом: «Это мой подарок. Ты можешь распорядиться тем, что есть в конверте, сам. Купи за эти деньги то, что ты хочешь. У папы и мамы разрешения не спрашивай».

– Может ли Саша распорядиться полученными деньгами самостоятельно, не спрашивая согласия у родителей?

– Вправе ли родители Саши требовать признания недействительными сделок, которые Саша может совершить без их согласия, распоряжаясь подаренными деньгами?

– Кто несет ответственность по сделкам, совершенным несовершеннолетними с согласия и без согласия родителей?

Задача 20

Гостриков зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя и работал несколько лет весьма успешно. В связи с наступившим кризисом он понес такие убытки, что оказался не в со-

стоянии удовлетворить требования своих кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности.

У Гострикова имеются и другие кредиторы, требования которых не связаны с его предпринимательской деятельностью.

– Каков выход у кредиторов из сложившегося положения?

– Какое решение может принять сам Гостриков?

Задача 21

Савиной в установленном порядке снижен брачный возраст до 16 лет. На этом основании она вступила в брак с Петровым и вскоре родила ребенка, а через пять месяцев получила по наследству по завещанию деда автомобиль и гараж.

Когда Савина достигла 17 лет, брак был расторгнут. Испытывая материальные трудности, Савина решила продать полученные по наследству автомобиль и гараж.

Узнав об этом, мать Савиной заявила покупателю, что если он купит автомобиль и гараж ее дочери, она предъявит иск о признании договора недействительным, поскольку ее дочь не достигла 18 лет и не вправе совершать такую сделку без согласия родителей, а они не дают согласие на заключение данной сделки.

– Имеет ли право Савина продать автомобиль и гараж, хотя ее мать не дает на это согласия?

Задача 22

Брилев, которому 16 лет, работает на заводе. Он считает, что его заработок не соответствует его возможностям зарабатывать значительно больше. Он намерен самостоятельно заниматься предпринимательской деятельностью, сообщил об этом своим родителям и просил их дать согласие на его эмансипацию.

Отец Брилева дал согласие, а мать категорически отказала, считая, что он не имеет жизненного опыта и может оказаться в весьма опасном положении.

– Имеет ли Брилев возможность быть эмансипированным? Назовите варианты действий Брилева.

Задача 23

20-летний Воронцов, проживавший с родителями, пристрастился к спиртным напиткам и всю зарплату тратил на их приобретение. Родители Воронцова, стараясь спасти сына от воздействия алкоголя, обратились в суд с заявлением об ограничении дееспособности сына. Отец просил суд назначить его попечителем.

Сын возражал против ограничения его в дееспособности, поскольку считал, что не ставит семью в тяжелое материальное положение. Отец и мать работают, получают большую зарплату, кроме того, отец часто публикует книги и статьи, за что получает солидные суммы авторских гонораров.

– При наличии каких условий возможно ограничение дееспособности?

– Подлежит ли удовлетворению просьба родителей Воронцова?

Задача 24

Прокурор обратился в суд с заявлением о признании Кириллова ограниченно дееспособным. В заявлении отмечалось, что одинокий Кириллов, проживая в комнате коммунальной квартиры, злоупотребляет спиртными напитками, нарушает покой соседей, которые обратились в прокуратуру с просьбой принять в отношении Кириллова необходимые меры.

К заявлению прокурора была приложена справки психоневрологического диспансера, в которой было сказано, что Кириллов – хронический алкоголик и нуждается в ограничении дееспособности.

– Может ли суд принять решение о признании Кириллова ограниченно дееспособным?

– Изменится ли решение, если Кириллов содержал престарелую мать?

Задача 25

После увечья, полученного в аварии, Лапшин страдал сильными головными болями. По совету врачей он решил уехать на постоянное место жительства в деревню. В связи с этим он за полцены продал принадлежащую ему квартиру и мебель, а посуду, книги и другие вещи подарил знакомым.

Узнав об этом, его сестра Сытина предъявила в суд иск о признании недействительными заключенных братом договоров, утверждая, что он недееспособен, ибо характер его травмы, а также все его поступки не оставляют сомнений в том, что брат стал душевнобольным.

– При наличии каких условий и в каком порядке гражданин может быть признан недееспособным?

– Обоснованны ли требования сестры Лапшина о рассмотрении ее иска в суде?

Задача 26

Петрова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежащего ее мужу Петрову. К заявлению она приложила решение суда о признании мужа безвестно отсутствующим.

Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Петровой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с ГК РФ Петрова следует считать умершим, и выдал Петровой свидетельство о праве наследования.

– Какой юридический факт приравнивается к физической смерти гражданина?

– Какой орган и при каких обстоятельствах вправе принимать такое решение?

– Какие юридические последствия влечет признание гражданина безвестно отсутствующим?

– Имелись ли в данном случае основания для выдачи свидетельства о праве на наследство?

Задача 27

Силина обратилась в суд с заявлением, в котором просила объявить умершим ее мужа. К заявлению она приложила акт о несчастном случае, согласно которому Силин вместе с четырьмя шахтерами спустился в шахту, где через некоторое время произошел взрыв и обвал породы. Тела трех шахтеров были найдены спасателями и подняты наверх, а поиски Силина результатов не дали.

Заявительница пояснила, что с тех пор прошло 3 месяца, и она добивается получения пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца, однако сотрудники отдела ЗАГСа отказываются выдать ей свидетельство о смерти мужа.

– Подлежит ли удовлетворению просьба Силиной?

– Каковы основания и последствия объявления гражданина умершим?

Задача 28

В результате несчастного случая погиб один из участников геологической экспедиции. Из-за отдаленности экспедиции от населенных пунктов погибший был захоронен на месте происшествия.

Жена погибшего обратилась в отдел ЗАГСа с просьбой зарегистрировать его смерть, но получила отказ, так как не представила справку медицинского учреждения о факте смерти.

Тогда она подала в суд заявление об объявлении мужа умершим, но суд отказал в вынесении соответствующего решения на том основании, что со дня гибели ее мужа прошло менее 3 лет.

По кассационной жалобе дело поступило в областной суд.

– Разберите дело.

Задача 29

Через 3 года после объявления его умершим Степанов вернулся и потребовал от сыновей Федора и Петра возврата унаследованного ими имущества. При этом выяснилось, что принадлежавший ему дом сыновья продали и деньги разделили между собой. Домашней обстановкой пользуется Петр. Принадлежавшие Степанову книги сыновья отдали общественной библиотеке при жилищно-эксплуатационной службе.

– Какие последствия предусмотрены ГК РФ на случай явки гражданина, объявленного умершим?

– Подлежит ли удовлетворению требование Степанова о возврате его имущества?

Тестовое задание:

1. Способность иметь гражданские права и нести обязанности – это:

- дееспособность;
- правоспособность;
- патронаж;
- опека.

2. Дееспособность гражданина в полном объеме наступает:

- с момента рождения;
- по достижении пятнадцатилетнего возраста, если он работает по трудовому договору;
- по достижении восемнадцатилетнего возраста;
- с момента окончания школы.

3. Правомочием по ограничению правоспособности гражданина обладает:

- администрация учебного учреждения;
- наркологический диспансер;
- семья гражданина, которая в результате его злоупотребления спиртными, наркотическими средствами или пристрастия к азартным играм поставлена в тяжелое материальное положение;
- суд.

4. Малолетними признаются несовершеннолетние в возрасте:

- до 6 лет;
- до 14 лет;
- до 16 лет;
- до 18 лет.

5. Несовершеннолетние, признанные полностью дееспособными, НЕ могут:

- требовать выдачи патента на изобретение;
- вносить вклады в кредитные учреждения;
- стать усыновителями, приемными родителями;
- приобрести оружие.

6. Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет НЕ вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей или попечителей:

- распоряжаться своим заработком, иными видами дохода;
- отчуждать принадлежащее им на праве собственности недвижимое имущество;
- вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
- осуществлять права автора произведения литературы.

7. При соблюдении каких условий возможна эмансипация несовершеннолетнего?

- если работает с 14 лет
- имеет собственный вклад в банке
- остался без попечения родителей
- если достиг 14 лет и работает по трудовому договору или с согласия законных представителей занимается предпринимательской деятельностью

8. Укажите, в каком порядке проводится эмансипация:

- судебном;
- административном;
- судебном или административном;
- по соглашению с законными представителями.

9. Гражданин может быть признан полностью недееспособным, если:

- увлекается азартными играми;
- ставит семью в тяжелое материальное положение;
- злоупотребляет спиртными и наркотическими средствами;
- не может осознавать значение своих действий и руководить ими.

10. По истечении какого срока гражданин может быть признан безвестно отсутствующим?

- одного года
- трех лет
- полугодя
- пяти лет

11. Какие из нижеперечисленных актов гражданского состояния НЕ подлежат государственной регистрации?

- рождение
- заключение брака
- составление брачного договора
- усыновление (удочерение)

Занятие 2. Опекa, попечительство, патронаж

Контрольные вопросы:

1. Понятие и цель опеки и попечительства.
2. Основания установления и прекращения опеки и попечительства.
3. Правовой статус опекунов и попечителей.
4. Правовой режим имущества опекаемых/подопечных.
5. Ответственность опекунов/попечителей.
6. Понятие и сущность патронажа.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. История возникновения и развития институтов опеки и попечительства.
2. Органы опеки и попечительства: задачи и полномочия.
3. Охрана имущественных интересов опекаемых/подопечных.
4. Особенности правового регулирования опеки/попечительства в зарубежных правовых системах.

Задания:

1. Определите соотношение понятий «опека», «попечительство», «патронаж».
2. Напишите проект заявления об установлении опеки над несовершеннолетним.
3. Составьте алгоритм действий по установлению опеки над несовершеннолетним.
4. Составьте таблицу оснований установления опеки, попечительства, патронажа.

Задачи:

Задача 1

После смерти обоих родителей Дарья Иванова 14 лет проживала в сельском доме, принадлежавшем на праве собственности ее родителям, вместе со своей тетей Ольгой – родной сестрой своей матери, назначенной ее попечителем.

Считая бесперспективным проживание в сельской местности, Ольга решила продать дом и купить квартиру в областном центре, зарегистрировав право собственности на свое имя, поскольку племянница является несовершеннолетней и не является субъектом права.

- Может ли Ольга осуществить задуманное?
- Каков порядок распоряжения имуществом подопечного?
- Изменится ли ситуация, если попечителем являлась родная сестра Дарьи?

Задача 2

В результате лишения родительских прав матери 8-летнего Саши встал вопрос о его дальнейшей судьбе.

С заявлением об опеке обратились:

1. Отец Саши, состоящий на учете в психоневрологическом диспансере.
2. Бабушка-пенсионерка 68 лет.
3. Родная сестра Саши 17 лет, работающая по трудовому договору и имеющая стабильный доход.
4. Родной дядя, проживающий отдельно со своей собственной семьей.

– Проанализируйте ситуацию. У кого из перечисленных лиц есть шансы стать опекуном Саши? Обоснуйте свой ответ.

– Каков порядок назначения опекуна несовершеннолетним?

Задача 3

В органы опеки и попечительства обратилась дочь 72-летнего Максимова с заявлением об установлении над отцом опеки.

В обоснование своей инициативы она указала, что отец является лежачим больным, требующим постоянного ухода. Она же обеспечить такой уход не может, поскольку в силу служебных обязанностей очень часто вынуждена уезжать в длительные командировки.

– Подлежит ли удовлетворению заявление дочери Максимова?

– Какой ответ должен дать заявительнице орган опеки и попечительства?

Задача 4

В орган, регистрирующий права на недвижимое имущество, обратился гр. Войтович, назвавшийся попечителем несовершеннолетнего гр. Тарасова, с заявлением о регистрации перехода права собственности на квартиру в порядке дарения.

При приеме пакета документов регистратор обратил внимание на следующие обстоятельства:

1. Дарителем является шестнадцатилетний гр. Тарасов.

2. От имени дарителя договор подписан гр. Войтовичем.

3. Среди представленных документов отсутствуют документы, подтверждающие статус попечителя, однако имеется доверенность от гр. Тарасова на подписание договора дарения указанной квартиры.

– Какой ответ должен дать регистратор?

– Какими документами подтверждается статус попечителя?

– Имеет ли право попечитель распоряжаться имуществом подопечного?

Задача 5

ООО ресторан «Мегасуши» обратилось в районный Промышленный суд г. Самары с иском к гр. Зинченко, который 9 мая 1918 г., отмечая в ресторане с друзьями день рождения, нанес ресторану ущерб на сумму 200 000 рублей, а именно, разбил унитаз, раковину и зеркало, а также выбил дверь в мужском туалете.

Ответчик в судебном заседании признал, что все указанные действия совершил именно он. Однако от возмещения ущерба отказался, ссылаясь на то обстоятельство, что 29 апреля 2018 г. он был ограничен судом в дееспособности по причине алкоголизма и ему назначен попечитель в лице его матери. Поэтому, как считал гр. Зинченко, ответственности он не подлежит, а всю сумму ущерба должен возмещать его попечитель.

– Какое решение должен вынести суд? Обоснуйте свой ответ ссылками на нормы действующего законодательства.

Задача 6

2 сентября 2018 г. в магазин канцелярских товаров ООО «Первоклассник» обратилась гр. Сухарева с требованием расторгнуть все договоры купли-продажи шариковых ручек и блокнотов, которые совершил ее муж за период с 31 мая 2018 г. по 1 сентября этого же года включительно.

При этом гр. Сухарева предъявила продавцу одинаковые ручки и блокноты в количестве по 270 штук каждого наименования на общую сумму 60 000 рублей.

Женщина пояснила, что ее супруг ограничен в дееспособности решением суда по причине алкоголизма, поэтому самостоятельно, без ее согласия совершать сделки не может.

Ручки и блокноты покупались сыну, ученику 1-го класса, ежедневно по три штуки в день в качестве подарков к 1 сентября.

– Обоснованны ли требования гр. Сухаревой?

– Как должен поступить продавец?

Задача 7

Несовершеннолетний Вова Сотников на основании медицинских показаний был помещен в психоневрологический диспансер. За все время нахождения мальчика в диспансере родители его не навещали.

Перед смертью дедушка Вовы составил завещание в пользу своего единственного внука.

– Кто будет представлять интересы Вовы при открытии наследства?

– Смогут ли родители распорядиться имуществом дедушки Вовы после его смерти?

Тестовые задания:

1. Опекa устанавливается:

- над полностью дееспособными;
- недееспособными;
- лишенными родительских прав;
- ограниченно дееспособными.

2. Органами опеки и попечительства являются:

- органы законодательной власти;
- органы судебной власти;
- органы исполнительной власти субъектов РФ;
- все вышеназванное.

3. Порядок управления имуществом подопечного определяется:

- договором;

- постановлением Правительства;
- законом;
- указом Президента.

4. К полномочиям органов опеки и попечительства относятся:

- выявление и учет лиц, нуждающихся в опеке/попечительстве;
- признание лица недееспособным;
- установление патронажа;
- лишение родительских прав.

5. Гражданин, в отношении которого установлены опека/попечительство, именуется:

- подопечным;
- несовершеннолетним;
- сиротой;
- инвалидом.

6. Требования, предъявляемые к личности опекуна/попечителя, определяются:

- ГК РФ и СК РФ;
- ФЗ РФ «Об опеке и попечительстве»;
- судом;
- органом опеки и попечительства.

7. Опекун/попечитель действует на основании:

- решения администрации муниципального района;
- решения органа опеки и попечительства;
- приказа;
- всего вышеназванного.

8. Недееспособным или ограниченно дееспособным лицам, помещенным под надзор специализированных учреждений, опекуны/попечители:

- назначаются этими учреждениями;
- не назначаются;
- назначаются судом;
- назначаются органом опеки и попечительства.

9. Опекуны/попечители имуществом своих подопечных:

- вправе распоряжаться в своих интересах;
- не вправе распоряжаться в своих интересах;
- распоряжаются как своим собственным;
- все вышеназванное.

10. Опека/попечительство прекращается в случае:

- истечения срока действия доверенности;
- истечения срока действия акта о назначении опекуна/попечителя;

- отказа недееспособного;
- принятия судом решения о безвестном отсутствии подопечного.

11. Патронаж устанавливается:

- над ограниченно дееспособными;
- недееспособными;
- дееспособными;
- признанными судом безвестно отсутствующими.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ФЗ РФ от 24.04.2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. ФЗ РФ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в ред. от 23.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. ФЗ РФ от 25.07.2002 г. № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
7. ФЗ РФ от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
8. ФЗ РФ от 24.11.1997 г. № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садилов О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Аргунова Ю. Опека для взрослых // Социальная защита. 2004. № 11.
2. Витрук Н. В. Общая теория правового положения личности. М.: Норма, 2008.

3. Гоголева В. В. Опекa над несовершеннолетними: понятие и сущность // Право и государство: теория и практика. 2008. № 1.

4. Илюхин А. В. Условия и порядок объявления несовершеннолетних полностью дееспособными (эмансипации) // Журнал российского права. 2013. № 7.

5. Кирилловых А. А. Опекa и попечительство под охраной закона // Законодательство и экономика. 2008. № 9.

6. Кириченко О. В. Ограничение дееспособности гражданина в связи с психическим расстройством // Современное право. 2014. № 2.

7. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.

8. Нечаева А. М. О правоспособности и дееспособности физических лиц как субъектов гражданских прав // Государство и право. 2001. № 2.

9. Поздняков А. Б. Правовые вопросы патронажа как института гражданского права Российской Федерации // Семейное и жилищное право. 2008. № 5.

10. Рябов К. И. Еще раз о правоспособности, дееспособности и правосубъектности // Закон. 2012. № 9.

11. Флейшиц Е. А. Соотношение правоспособности и субъективных прав // Вестник гражданского права. 2009. № 2.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 от 20.12.1994 г. (в ред. от 06.02.2007 г.) «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 1 от 26.01.2010 г. «О применении судами гражданского законодательства, регулирующие отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда РСФСР № 4 от 04.05.1990 г. «О практике рассмотрения судами Российской Федерации дел об ограничении дееспособности граждан, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими средствами» (в ред. от 25.10.1996 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 3 от 24.02.2005 г. «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // СПС «КонсультантПлюс».

7. Постановление Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 29 от 15.12.2004 г. «О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (в ред. от 21.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Основные понятия: юридическое лицо, организационно-правовая форма юридического лица, корпорация, филиал, представительство, общее собрание участников, учредитель, учредительный документ, договор об учреждении, аффилированность, реорганизация юридического лица, коммандист, товарищество, общество, правление, дочернее общество, наблюдательный совет, ЕГРЮЛ, ревизионная комиссия, ликвидатор, арбитражный управляющий.

Занятие 1. Общие положения о юридическом лице

Контрольные вопросы:

1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Органы юридических лиц: понятие и виды.
3. Учредительные документы юридических лиц.
4. Способы и порядок создания юридических лиц.
5. Корпоративные и унитарные юридические лица.
6. Понятие и виды реорганизации юридических лиц.
7. Основания и порядок ликвидации юридических лиц.
8. Понятие и виды организационно-правовых форм юридических лиц.

Темы докладов, рефератов, эссе:

1. Научные теории о сущности юридического лица.
2. Средства индивидуализации юридических лиц, их охрана.
3. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, признаки, процедуры.

4. Юридические лица в римском праве.
5. Возникновение и развитие института юридического лица в континентальной и общей системах права.
6. Понятие и сущность корпорации по российскому и зарубежному праву.

Задания:

1. Составьте таблицы классификации юридических лиц по следующим основаниям:
 - в зависимости от цели создания;
 - в зависимости от права собственности на имущество организации;
 - в зависимости от права участия в управлении организацией.
2. Составьте проект решения о создании юридического лица.
3. Составьте проект Устава корпорации.
4. Составьте проект протокола общего собрания участников корпорации.

Тестовые задания:

1. Какое определение юридического лица является верным?

- группа лиц, которая самостоятельно отвечает по своим обязательствам
- организация, имеющая обособленное имущество и отвечающая им по своим обязательствам, приобретающая и осуществляющая от своего имени гражданские права и обязанности, выступающая истцом и ответчиком в суде
- организация лиц или капитала, не имеющая общего имущества
- самостоятельный участник гражданских правоотношений, характеризующийся наличием правоспособности и дееспособности в полном объеме

2. Какой порядок образования юридических лиц действует в РФ по общему правилу?

- разрешительный
- распорядительный
- явочный
- нормативно-явочный

3. С какого момента юридическое лицо считается созданным?

- со дня внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ)
- со дня утверждения учредительных документов
- с момента принятия решения о создании
- с момента образования уставного капитала

4. Какие документы являются учредительными?

- устав, договор об учреждении

- корпоративный договор
- выписка из ЕГРЮЛ
- договор о совместной деятельности

5. В каких случаях юридическое лицо может быть ликвидировано?

- по решению его участников
- по решению исполнительного органа юридического лица
- по решению кредиторов
- по решению контрагентов

6. Какие из перечисленных процедур НЕ являются способами реорганизации юридических лиц?

- ликвидация
- слияние
- присоединение
- преобразование

7. На основании какого документа действуют руководители филиалов и представительств?

- учредительного документа
- распоряжения компетентного органа
- решения учредителей
- доверенности

8. Какие признаки по общему правилу НЕ характерны для юридических лиц?

- личная ответственность собственников имущества по обязательствам юридического лица
- выступление в гражданском обороте от собственного имени
- имущественная обособленность
- организационное единство

9. Моментом ликвидации юридического лица признается...

- прекращение деятельности юридического лица с передачей его прав и обязанностей другим лицам;
- внесение записи о его исключении из единого государственного реестра юридического лица;
- прекращение деятельности юридического лица без перехода его прав и обязанностей другим лицам;
- объявление его несостоятельным должником.

10. Учредители юридического лица:

- имеют вещные права на его имущество;
- имеют обязательственные права на его имущество;
- не имеют никаких прав на его имущество;
- в зависимости от вида юридического лица имеют вещные права на его имущество или корпоративные права в отношении юридического лица.

11. Филиалы и представительства – это:

- виды юридических лиц;
- обособленные подразделения юридических лиц, находящиеся вне места нахождения юридического лица;
- обособленные подразделения юридических лиц, которые не обладают гражданской правоспособностью;
- органы юридического лица.

12. Кто отвечает по обязательствам юридического лица?

- его учредители (участники)
- само юридическое лицо
- органы юридического лица
- директор

13. Государственную регистрацию юридических лиц осуществляет:

- нотариус;
- налоговый орган;
- органы местного самоуправления;
- суд.

14. Обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту, – это:

- орган юридического лица;
- представительство;
- филиал;
- дочернее общество.

15. Коммерческими организациями являются:

- организации, основной целью деятельности которых является извлечение прибыли;
- медицинские и образовательные учреждения;
- ассоциации и союзы;
- нотариальные палаты.

16. Правоспособность юридического лица возникает с момента:

- его государственной регистрации;
- утверждения учредителями устава юридического лица;
- полной оплаты учредителями уставного капитала юридического лица;
- получения лицензии.

17. Очередность удовлетворения требований кредиторов ликвидруемого юридического лица определяется:

- судом;
- ГК РФ;

- ликвидационной комиссией;
- собранием кредиторов.

18. В зависимости от основной цели своей деятельности все юридические лица подразделяются:

- на частные и государственные;
- частные, государственные и муниципальные;
- преследующие общественно полезные цели и частные;
- коммерческие и некоммерческие.

19. Корпорацией признается организация:

- имеющая обособленное имущество;
- коммерческая организация;
- организация, участники которой обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган управления;
- участники которой не отвечают по обязательствам организации.

Занятие 2. Организационно-правовые формы юридических лиц

Контрольные вопросы:

1. Хозяйственные общества: понятие, правовая сущность, виды, характеристика.
2. Хозяйственные товарищества: понятие, правовая сущность, виды, характеристика.
3. Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних и зависимых обществ.
4. Производственные кооперативы.
5. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица.
6. Понятие, правовая сущность и виды некоммерческих организаций.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Понятие и признаки предпринимательской деятельности.
2. Правовая сущность организации одного лица.
3. Правовой статус фондов.
4. Правовой статус общественных объединений.
5. Правовой статус учреждений.
6. Правовой статус религиозных организаций.
7. Правовой статус адвокатских и нотариальных палат.
8. Правовой статус казачьих обществ и общины коренных малочисленных народов Российской Федерации.
9. Право некоммерческих организаций на занятие предпринимательской деятельностью.
10. Правовой статус товариществ собственников недвижимости.

Задания:

1. Составьте сравнительную таблицу коммерческих юридических лиц (АО, ООО, товарищество, товарищество на вере, производственный кооператив, государственное/муниципальное унитарное предприятие) по следующим критериям:

- основания создания;
- учредители (участники), полномочия;
- уставной капитал;
- учредительные документы;
- высший орган управления;
- исполнительный орган;
- иные органы (название, полномочия, обязательность создания);
- распределение прибыли, порядок;
- ответственность участников;
- порядок входа и выхода участников;
- основания ликвидации.

2. Составьте таблицу-соотношение «Корпоративные и унитарные некоммерческие организации».

Задачи:

Задача 1

Акционерное общество «Сибирский охотник» заключило договор с акционерным обществом «Элегант» на поставку пушнины для пошива и реализации меховых изделий. Однако «Сибирский охотник» не выполнил своих обязательств к установленному сроку, сославшись на суровую зиму и эпидемию, приведшие к массовой гибели животных.

«Элегант» обратился в арбитражный суд, требуя понуждения к исполнению обязательств и взыскания убытков.

В арбитражном суде представитель акционерного общества «Сибирский охотник» заявил, что покупатель не вправе выступать в гражданском обороте, поскольку после регистрации акционерного общества «Элегант» прошло уже более 10 месяцев, а оно все еще не оплатило и половины уставного капитала.

– Каким образом должно быть разрешено дело? Дайте квалифицированный ответ.

Задача 2

Директор филиала акционерного общества «Слюда» решил обновить устаревшую технологию переработки слюдяного сырья и закупил новое оборудование у промышленной фирмы. Оборудование было отгружено продавцом, однако не было оплачено филиалом, так как на его счете не оказалось свободных денежных средств.

К арбитражному рассмотрению спора был привлечен директор АО, который заявил, что он не поручал филиалу заключать такую сделку. Филиал имеет свой баланс, свои денежные средства и должен нести самостоятельную ответственность по своим обязательствам. Дела АО в настоящее время идут убыточно, и оно не в состоянии обновлять технологические процессы.

Директор филиала обратил внимание арбитражного суда на то, что у генерального директора нет доверенности на участие в рассмотрении спора и он выражает свое личное мнение, а не мнение других директоров и правления, так как большая их часть три месяца назад на совещании, посвященном производственным вопросам, считала необходимым обновить производство как самого АО, так и его филиала. Кроме того, он полагал, что арбитражный суд может обратить взыскание на собственность акционеров.

– Каковы полномочия генерального директора АО и чем они подтверждаются?

– Каков правовой статус дирекции АО?

– Как суд должен разрешить дело?

Задача 3

Гражданин Фельдман решил организовать свое дело. Он нанял несколько рабочих из местных безработных и стал заключать договоры с заказчиками о выполнении ремонтных работ.

Среди прочих был заключен договор о ремонте с производственным кооперативом «Радуга», в соответствии с которым в здании кооператива должны быть заменены полы, отремонтированы рамы и двери, произведены малярные работы.

Когда работы были выполнены, рабочие потребовали двойной оплаты с учетом инфляции. Председатель кооператива отказался от такой оплаты, ссылаясь на то, что оплата за ремонт и так завышена бывшим председателем, теперь проживающим в другом городе.

К договору не было приложено согласие членов кооператива на ремонт, напротив, многие считали, что с ремонтом вполне можно было подождать, так как деятельность кооператива убыточна. Кроме того, новый председатель заявил, что он не отвечает по сделкам предыдущего. Стало также известно, что организация Фельдмана не является юридическим лицом, ее нет в государственном реестре юридических лиц.

Наконец, все возникшие вопросы председатель кооператива согласился обсуждать лишь с Фельдманом, поставившим свою подпись на договоре подряда, а не с его рабочими.

– Определите правовой статус Фельдмана и его право на осуществление предпринимательской деятельности?

– Каковы полномочия председателя производственного кооператива?

– Каким образом должно быть разрешено дело? Дайте обоснованный ответ.

Задача 4

Производственный кооператив «Строитель» обратился с иском к Петину – бывшему члену полного товарищества «Катин и К» – возместить убытки, причиненные поставкой деревянных заготовок ненадлежащего качества.

Кооператив ссылаясь на отсутствие средств у товарищества и на состоятельность Петина, который способен возместить убытки.

Петин отказался удовлетворить предъявленные требования, так как прошло уже более года, как он вышел из товарищества. Кроме того, некачественная поставка имела место еще до вступления его в товарищество. Наконец, свою долю в складочном капитале он передал своему бывшему зятю Спицину.

– Какова ответственность полных товарищей по долгам товарищества?

– Каковы пределы ответственности бывших членов товарищества?

– Каким образом разрешить возникший вопрос?

Задача 5

Голубкова, являющаяся работником акционерного общества «Экспресс», владела 10 акциями этого общества номинальной стоимостью 60 000 каждая.

После увольнения с работы она потребовала от акционерного общества выплаты стоимости акций с учетом инфляции, а также дивидендов по ним за текущий год.

Акционерное общество отказалось удовлетворить требования гр. Голубковой, так как в ст. 10 Устава АО «Экспресс» указано, что при увольнении работника-держателя акций владелец должен продать акции обществу по нормальной стоимости, а размер дивидендов будет рассчитываться только по истечении финансового года.

– Кем принимается и утверждается Устав АО?

– Каков статус гр. Голубковой как собственника акций?

– Имеет ли право гр. Голубкова на оспаривание ст. 10 Устава АО?

– Имеет ли право гр. Голубкова право на дивиденды?

– Каким образом должна поступить гр. Голубкова в данной ситуации?

Задача 6

Участник общества с ограниченной ответственностью (ООО) Левин предупредил общество о своем выходе из состава участников в

связи с болезнью и достижением пенсионного возраста два месяца назад. Свою долю он передал младшему брату.

Однако один из участников общества Ковалев потребовал передачи доли Левина ему, поскольку, по его мнению, он имеет преимущественное право на приобретение доли выходящего участника. Кроме того, в подтверждение своего требования, Ковалев ссылаясь на то, что доля Левина оплачена лишь в размере 80 %.

Левин утверждал, что в Уставе общества нет запрета на передачу доли не участнику общества, а третьему лицу. Поэтому передача доли брату соответствует закону.

– Каков порядок передачи доли выходящего из ООО участника?

– Правомерны ли заявления Ковалева?

Задача 7

Решением арбитражного суда, вступившим в силу 19 сентября 2017 г., были признаны недействительными акт государственной регистрации и учредительные документы ООО «Дефолт» и принято решение о его ликвидации.

В процессе осуществления ликвидационных процедур выяснилось, что полгода назад директор ООО заключил договор о продаже принадлежащего обществу здания с товариществом «Витязь».

Учредители общества, возражавшие против продажи здания, обратились в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи как совершенного неспособным субъектом, поскольку регистрация общества была признана недействительной арбитражным судом.

В свою очередь товарищество «Витязь» возражало против признания договора недействительным, ссылаясь на государственную регистрацию перехода права собственности на здание.

– С какого момента у юридического лица возникает правосубъектность?

– Доводы кого из участников спора являются обоснованными?

– Решите дело.

Задача 8

10 июня 2017 г. в арбитражном суде г. Самары рассматривалось дело о признании банкротом ООО «Изумруд» на основании того, что ответчик имеет пятимесячную задолженность перед бюджетом в сумме 544 000 рублей.

В обоснование своих требований заявитель ссылаясь на акт аудиторской проверки за 2017 г., согласно которому ответчиком за первую половину 2017 г. не перечислено обязательных платежей в бюджет на сумму 394 000 руб., и на документы, удостоверяющие неуплату должником штрафов на сумму 150 000 руб.

Учитывая размер общей финансовой задолженности перед бюджетом ООО «Изумруд», суд принял решение о признании должника несостоятельным (банкротом) и открытии конкурсного производства.

– Каковы основания признания организации банкротом?

– Правильны ли выводы суда?

– Решите дело.

Задача 9

Общественная организация «Экологический союз» занимается посреднической деятельностью по купле-продаже легковых автомобилей.

Принятый на работу в организацию юрисконсульт П. Н. Сергеев обратил внимание председателя на то, что указанная деятельность является незаконной. Однако бухгалтер организации заявил, что все заработанные деньги между членами организации не распределяются.

– Чья позиция в данном споре соответствует законодательным требованиям? Обоснуйте.

Задача 10

Муниципальному бюджетному учреждению «Библиотечный центр» предложили выступить одним из учредителей общества с ограниченной ответственностью «Финист», предметом деятельности которого является ресторанный бизнес.

В качестве вклада в уставный капитал ООО «Финист» директору библиотеки посоветовали внести автомобиль, приобретенный библиотекой за счет полученных доходов.

– Разрешает ли закон некоммерческим организациям заниматься предпринимательской деятельностью?

– Вправе ли библиотека выступить учредителем ООО «Финист»? Если да, то требуется ли для этого согласие учредителя библиотеки?

– Вправе ли библиотека внести автомобиль в уставный капитал общества?

Задача 11

ООО «Волгастрой» и его дочернее общество ООО «Стройкомплект» заключили договор простого товарищества на строительство многоквартирного дома.

В соответствии с условиями заключенного договора после завершения строительства жилые помещения в новостройке поступали в собственность ООО «Волгастрой», а нежилые, площадь которых составляла 1/10 долю от общей площади всех помещений в доме, поступали в собственность ООО «Стройкомплект».

Согласно договору доли в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме распределялись следующим образом: 10 % – ООО «Волгастрой», 90 % – ООО «Стройкомплект».

После сдачи дома в эксплуатацию общества приняли решение об учреждении товарищества собственников жилья ТСЖ «Дом» для управления и эксплуатации новостройкой.

Уставом созданного ТСЖ предусматривалось, что член ТСЖ – собственник нежилых помещений обладает 90 % голосов от общего числа голосов членов ТСЖ при принятии решений общим собранием. При этом согласно уставу прибыль от деятельности ТСЖ распределялась между членами пропорционально количеству имеющихся у них голосов, а расходы на содержание общего имущества – пропорционально размеру принадлежащих собственникам помещений.

Когда ООО «Волгастрой» продало все квартиры, правление ТСЖ, полностью сформированное из должностных лиц обоих обществ, предприняло следующие действия.

Для новых собственников жилых помещений была установлена явно завышенная плата за пользование коммунальными услугами. Кроме того, они были должны ежемесячно вносить дополнительные членские взносы на покрытие расходов, связанных с деятельностью ТСЖ. Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома, на основании договора аренды был передан в пользование ООО «Волгастрой» под строительство автозаправочной станции.

На возражения жильцов, не согласных с деятельностью правления, председатель ТСЖ отвечал, что приобретя жилые помещения, их собственники автоматически стали членами ТСЖ, поэтому обязаны строго выполнять требования правления ТСЖ и не препятствовать его деятельности. В противном случае правление грозило прекратить предоставление собственникам квартир коммунальных услуг.

- Какова правовая природа товарищества собственников жилья?
- Из кого формирует состав членов ТСЖ и его правления?
- Правомерна ли деятельность ТСЖ «Дом»?
- Каким образом собственникам квартир защитить свои права?

Задача 12

Два акционерных общества приняли решение об учреждении ассоциации юридических лиц под названием «Академия информационной защиты».

Регистрирующий орган отказал в регистрации данной ассоциации по основанию нарушения норм ГК РФ, а также ФЗ РФ «О некоммерческих организациях» и «Об образовании».

- Что такое средства индивидуализации юридических лиц?
- Каковы требования закона, предъявляемые к наименованиям некоммерческих организаций?
- Правомерен ли отказ регистрирующего органа?

Задача 13

Прокурор обратился в арбитражный суд с требованием о ликвидации религиозной организации на том основании, что в ее уставе было закреплено, что организация является учреждением профессионального религиозного образования и приобретает право на образовательную деятельность с момента ее государственной регистрации. Не имея лицензии на ведение образовательной деятельности, организация регулярно проводила семинары, представляющие собой целенаправленный процесс религиозного воспитания и обучения, завершающиеся итоговой аттестацией с присвоением выпускникам семинаров соответствующей квалификации.

- Что понимается под образовательной деятельностью, каковы условия ее осуществления?
- Каков правовой статус религиозной организации?
- Правомерны ли требования прокурора?

Тестовые задания:

1. Участники общества с ограниченной ответственностью:

- несут субсидиарную ответственность по его обязательствам солидарно всем своим имуществом;
- несут субсидиарную ответственность по его обязательствам солидарно в пределах стоимости своего вклада;
- несут субсидиарную ответственность по его обязательствам солидарно своим имуществом в одинаковом для всех кратном размере к стоимости их вкладов, определяемом учредительными документами общества;
- не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

2. Общество с ограниченной ответственностью отвечает по своим обязательствам:

- в пределах принадлежащих ему денежных средств;
- всем принадлежащим ему имуществом;
- уставным капиталом;
- имуществом своих участников.

3. Высшим органом управления юридического лица является:

- директор;
- бухгалтер;

- общее собрание участников;
- ревизор.

4. Могут ли некоммерческие организации заниматься предпринимательской деятельностью?

- да
- нет
- да, если извлечение прибыли является основной целью их деятельности
- да, если иное не установлено законом

5. Участники хозяйственных обществ обладают:

- обязательственными правами в отношении общества;
- вещными правами на имущество общества;
- корпоративными правами в отношении общества;
- не имеют никаких прав в отношении общества.

6. Какими правами на закрепленное за ним имущество обладает акционерное общество?

- правом собственности
- правом хозяйственного ведения
- правом оперативного управления
- правом хозяйственного ведения – на имущество, переданное учредителями в качестве вкладов; а на имущество, приобретенное по иным основаниям – правом собственности

7. Какие из перечисленных юридических лиц являются коммерческими организациями?

- потребительский кооператив
- хозяйственные товарищества и общества
- общественные или религиозные объединения
- благотворительные фонды

8. Какие из перечисленных ниже организаций являются корпоративными?

- нотариальные палаты
- фонды
- учреждения
- религиозные организации

9. Унитарными юридическими лицами признаются:

- учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган;
- учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства;
- прибыль которых от предпринимательской деятельности распределяется между участниками;
- международные межправительственные организации.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. ФЗ РФ от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в ред. от 28.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ФЗ РФ от 02.04.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в ред. от 23.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. ФЗ РФ от 08.05.1996 г. № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (в ред. от 30.11.2011 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. ФЗ РФ от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. ФЗ РФ от 12.01.1996 г. № 7 «О некоммерческих организациях» (в ред. от 05.02.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
7. ФЗ РФ от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
8. ФЗ РФ от 05.05.2014 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в ред. от 03.07.2016 г. № 236-ФЗ) // СЗ РФ. 2014. № 19. Ст. 2304.
9. Закон РФ от 11.02.1993 г. № 4462-1 «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Афанасьева Е. Г. Корпоративное право: учебный курс / отв. ред. И. С. Шиткина. М.: КНОРУС, 2011.

2. Великородная Л. И. Государственная регистрация юридических лиц: от создания до ликвидации. М.: Московская финансово-промышленная академия, 2017.

3. Габов А. В. Ликвидация юридических лиц. История развития института в российском праве, современные проблемы и перспективы. М.: Статут, 2015.

4. Гусева Т. А. Государственная регистрация юридических лиц. М.: РГГУ, 2017.

5. Ершов В. Правовой статус и виды производственных кооперативов // Российский бухгалтер. 2009. № 4.

6. Коканов Б. А. К вопросу о толковании понятия «порядок создания юридического лица» // Современная наука. 2010. № 2.

7. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.

8. Красавчиков О. А. Сущность юридического лица. М.: Наука, 1976.

9. Суханов Е. А. Сравнительное корпоративное право. М.: Статут, 2014.

10. Хохлов В. А. Корпоративный договор как организационный договор российского права // Вестник Волжского университета им. В. Н. Татищева. 2014. Т. 4(81).

11. Цепов Г. В. Понятие органа юридического лица по российскому законодательству // Правоведение. 2015. № 3.

12. Черепяхин Б. Б. Органы и представители юридического лица // Правоведение. 1958. № 2.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 27.12.2016 г. № 64 «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел, связанных с приостановлением деятельности или ликвидацией некоммерческих организаций, а также запретом деятельности общественных или религиозных объединений, не являющихся юридическими лицами» // СПС «КонсультантПлюс».

2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 3 от 24.02.2005 г. «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Постановление Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 29 от 15.12.2004 г. «О некоторых вопросах практики при-

менения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (в ред. от 21.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 12 от 10.10.2001 г. «О вопросе, возникшем при применении Федерального закона «Об акционерных обществах» // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 90/14 от 09.12.1999 г. «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СПС «КонсультантПлюс».

7. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 4 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 2 от 05.02.1998 г. (в ред. от 27.12.2016 г.) «О применении п. 3 ст. 94 Федерального закона «Об акционерных обществах» // СПС «КонсультантПлюс».

8. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Основные понятия: публичное право, орган государственной власти, орган местного самоуправления, публичное образование, орган публичного образования, субъект РФ, муниципальное образование, орган государственной власти, хозяйственное ведение, оперативное управление, государственная собственность.

Контрольные вопросы:

1. Правовой статус РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в гражданско-правовых отношениях.

2. Порядок участия РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в гражданских правоотношениях.

3. Специфика участия РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в предпринимательской деятельности.

4. Правосубъектность органов государственной (муниципальной) власти.

5. Гражданско-правовая ответственность РФ, субъектов РФ, муниципальных образований.

6. Гражданско-правовая ответственность органов государственной (муниципальной) власти и их должностных лиц.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права в зарубежных правовых системах.

2. Судебный иммунитет публично-правовых образований.

3. Участие публично-правовых образований в международной коммерческой деятельности.

Задания:

1. Проанализировав Указ Президента РФ от 09.03.2004 г. № 314 и положения о соответствующих органах исполнительной власти, составьте схему федеральных органов исполнительной власти, выступающих в гражданских правоотношениях от имени РФ, с указанием основных видов гражданских правоотношений в которых участвует данный орган.

2. На основе анализа решений арбитражного суда, принятых по спорам с участием публичных образований, подготовьте справку о принципах и подходах, применяемых арбитражными судами в процессе рассмотрения таких споров.

Задачи:

Задача 1

Гр. Уваров обратился в мировой суд с иском к ГИБДД о возмещении убытков в размере 87 000 рублей, причиненных, по мнению истца, ее незаконными действиями.

В процессе судебного разбирательства установлено, что 19.05.2018 г. на ул. Куйбышевской г. Самары в течение длительного времени было парализовано движение общественного транспорта из-за неправильной парковки гр. Уваровым своего автомобиля, что явилось причиной эвакуации данного автомобиля.

В судебном заседании гр. Уваров пояснил, что, несмотря на его присутствие при эвакуации, препятствие эвакуации и готовность заплатить штраф за неправильную парковку на месте, сотрудники ГИБДД, проводившие эвакуацию, отказались удовлетворить его требования.

В результате он вынужден был отпроситься с работы (за свой счет) и в течение 6 часов добирался до места платной штрафной стоянки, еще два часа потратил на уплату штрафа, оформление документов и выдачу автомобиля, что соответствует его рабочему времени и оценивается работодателем в 8000 рублей.

За период времени, в течение которого он утратил контроль над автомобилем, из салона автомобиля пропал профессиональный фотоаппарат фирмы Canon стоимостью 53 000 рублей.

Кроме того, на кузове автомобиля появилась вмятина, которая, в соответствии с заключением экспертов, могла явиться результатом неаккуратной погрузки автомобиля на эвакуатор. Стоимость кузовного ремонта составила 26 000 рублей.

– Каков правовой статус ГИБДД?

– Правомерны ли действия сотрудников ГИБДД и подлежат ли они ответственности за причинение вреда?

– Обоснованны ли требования гр. Уварова?

– Какое решение должен принять суд? Обоснуйте.

Задача 2

24.04.2018 г. в 03.00 часов в дежурную часть полиции по Промышленному району г. Самары поступил звонок от одиноко проживающего пенсионера Вавилина, который срывающимся от страха голосом сообщил, что к нему в квартиру ломятся неизвестные молодые люди и пытаются выбить дверь.

Дежурный ответил, что в данный момент все наряды на выезде и послать патрульных по месту жительства гр. Вавилина не представляется возможным. Кроме того, дежурный произнес фразу о том, что, пока не убивают, беспокоиться не о чем. Вот когда неизвестные проникнут в квартиру, нужно будет незамедлительно позвонить по этому же телефону.

Ломившиеся в квартиру пенсионера молодые люди вскоре поняли, что ошиблись адресом и ушли. Однако у гр. Вавилина на фоне испуга и перенесенного ранее инфаркта случился инсульт, на лечение которого и реабилитацию после него были затрачены немалые средства, оплаченные внуком и бывшим работодателем гр. Вавилина.

– Подпадают ли в данном случае действия дежурного полиции под нормы об ответственности?

– Является ли эта ответственность персональной или публично-правовой?

– Имеет ли право гр. Вавилин на возмещение расходов, понесенных в связи с его лечением и реабилитацией?

– Кто является ответчиком по данному делу?

Задача 3

Администрация городской больницы отказала матери 6-летнего ребенка в госпитализации ее вместе с сыном, сославшись на то, что больница является специализированным учреждением исключительно для детей.

Кроме того больница не имеет ни помещений, ни оборудования, предназначенного для взрослых.

– Каков статус городской больницы?

- Каким нормативным актом регулируются ее полномочия?
- Правомерны ли действия больницы?

Задача 4

В ходе проведения контртеррористической операции по освобождению заложников, несколько из них погибли, другие получили травмы различной степени тяжести.

Через неделю после этого события бывшие заложники, а также родственники погибших обратились с исками о возмещении ущерба и компенсации морального вреда. При этом требования были адресованы разным ответчикам и имели различное обоснование.

Так, некоторые из них предъявили требования к Российской Федерации, на которую возложены обязанности обеспечения внутренней безопасности страны, включая борьбу с терроризмом. По мнению других, именно сотрудники соответствующих служб не смогли предотвратить террористический акт и освободить заложников без причинения вреда их здоровью и жизни. И, наконец, часть исков была предъявлена субъекту РФ, в котором имел место захват заложников.

- Каковы основания и условия ответственности публичных образований за вред, причиненный жизни и здоровью граждан?
- В ведении какого публичного образования находятся вопросы борьбы с терроризмом?
- Кто в данном случае является надлежащим ответчиком?

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. ФЗ РФ от 06.0.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в ред. от 18.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ФЗ РФ от 29.07.1998 г. № 136-ФЗ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг» (в ред. от 14.06.2012 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. ФЗ РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. от 18.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
6. Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 г. № 432 «Положение о Федеральном агентстве по управлению федеральным имуществом» (в ред. от 15.11.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садилов О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Андреев Ю. Н. Участие государства в гражданско-правовых отношениях. СПб: Юридический центр Пресс, 2005.
2. Гринкевич А. П. Гражданско-правовая ответственность казны // Хозяйство и право. 1996. № 1.
3. Жабреев М. В. Публично-правовые образования и их органы: гражданско-правовой статус и участие в гражданских правоотношениях // Цивилистические записки: межвузовский сборник научных трудов. М.: Статут, 2001.
3. Звеков В. П. Участие Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством // Хозяйство и право. 1998. № 5.
4. Пятков Д. В. О гражданской правосубъектности Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований. М.: Норма, 2000.
5. Усков О. Ю. Самостоятельная правосубъектность государственных органов и ответственность государства по обязательствам из договоров // Хозяйство и право. 2003. № 5.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Высшего арбитражного суда РФ от 22.06.2006 г. № 21 «О некоторых вопросах практики рассмотрения судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением ст. 120 Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».
2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам».
3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых во-

просах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Тема 6. Объекты гражданских прав

Основные понятия: вещь, имущество, ценная бумага, нематериальные блага, интеллектуальная собственность, услуга, результат работы, имущественное право, предприятие, акция, облигация, вексель, коносамент, складское свидетельство, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, деньги (валюта), единый недвижимый комплекс, валютные ценности, бездокументарные ценные бумаги.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и признаки объекта гражданских правоотношений. Виды.

2. Вещи как объекты гражданских правоотношений: понятие, классификация.

3. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Основные признаки ценных бумаг.

4. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег.

5. Результаты работ и услуг как объекты гражданских правоотношений.

6. Интеллектуальная собственность: понятие, правовая природа, виды.

7. Специфика нематериальных благ как объекта гражданских правоотношений.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Соотношение юридических дефиниций «вещь» и «имущество».

2. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

3. Понятие и специфика единого недвижимого комплекса как объекта гражданского оборота.

4. Проблема гражданского оборота бездокументарных ценных бумаг.

5. Правовая природа и характеристика отдельных видов ценных бумаг: акция, облигация, вексель, коносамент, складское свидетельство, чек, депозитный и сберегательный сертификат и др.

6. Специфика гражданского оборота интеллектуальной собственности.

7. Долг как объект гражданских правоотношений.

8. Правовая природа, содержание и соотношение понятий: честь, достоинство и деловая репутация.

9. Специфика использования изображения гражданина.

10. Правовой режим персональных данных, личной и семейной тайны, соотношение с понятием и содержанием конфиденциальной информации.

Задания:

1. Проклассифицируйте вещи в соответствии с их основными признаками. Приведите примеры.

2. Составьте таблицу классификации ценных бумаг с примерами:

- по субъекту (держателю);
- по виду закрепляемого права;
- по форме.

3. Соотнесите понятия «интеллектуальная собственность», «результат интеллектуальной деятельности», «право на интеллектуальную собственность», «интеллектуальные права», «право интеллектуальной собственности». Дайте определения.

4. Составьте таблицу материальных и нематериальных объектов гражданских правоотношений согласно действующему законодательству. Приведите примеры.

5. Соотнесите понятия «главная вещь и ее принадлежность», «сложная вещь», «делимая вещь», «неделимая вещь».

6. Составьте кроссворд, используя следующие термины: вещь, имущество, деньги, валюта, благо, РИД (результат интеллектуальной деятельности), услуга, акция, облигация, вексель, коносамент, чек, индоссамент, предприятие, недвижимость, оборотоспособность, честь, достоинство, репутация, конфиденциальность.

Задачи:

Задача 1

Супруги Кирилловы в течение многих лет совместной жизни коллекционировали старинную фарфоровую посуду и столовые приборы. После смерти Кириллова в соответствии с составленным им завещанием все принадлежащее ему имущество должно было быть разделено поровну между его женой и племянником.

Вдова Кириллова категорически возражала против раздела коллекции, утверждая, что коллекция есть неделимая вещь, и предлагала причитающуюся племяннику долю в коллекции возместить за счет своей доли в стоимости других вещей, нажитых в период совместного проживания с умершим супругом.

Племянник же настаивал на выделении ему соответствующей части коллекции в натуре. Кроме того, единственный в коллекции старинный серебряный столовый прибор он предлагал разделить и передать ему вилку, оставив Кирилловой столовые и чайные ложки и ножи.

Кириллова обратилась за юридической консультацией, пояснив, что племяннику не нужны части коллекции, а настаивает на ее разделе он потому, что до смерти мужа у нее с его племянником были сложные взаимоотношения.

- Каковы признаки неделимой вещи?
- Соответствует ли коллекция таким признакам?
- Имеет ли значение для разрешения дела сложные взаимоотношения между умершим и племянником?
- Как должно быть разрешено дело?

Задача 2

После смерти гр. Старкова между его женой и детьми от первого брака возник спор о наследовании оставшегося имущества.

Жена Старкова настаивала на передаче ей мебельного гарнитура «Людовик XIV», автомобиля «Тойота» и акций на сумму 200 000 руб., приобретенных супругами в период брака. По ее мнению, спорные вещи являются неделимыми, а поэтому другие наследники имеют право лишь на часть денежной компенсации.

Сын и дочь Старкова, в свою очередь, требовали передачи им части вещей из гарнитура и акций, так как эти вещи могут быть разделены. Кроме того сын считал, что автомобиль должен быть передан ему, поскольку он его купил и передал отцу во временное пользование.

- Какие вещи обладают признаками неделимости?
- Какие из входящих в состав наследства вещей являются неделимыми?
- Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 3

После покупки у гр. Зеленцова земельного участка и расположенного на нем дачного домика гр. Лютикова обнаружила, что гараж, сарай и колодец, находящиеся на границе с соседним участком Валина, принадлежат соседу на праве собственности на основании договора купли-продажи этих объектов, заключенного Валиным с предыдущим собственником земельного участка.

По мнению гр-н Зеленцова и Валина, переход права собственности на земельный участок и дачный дом право не влечет перехода права собственности на указанные строения.

Однако гр. Лютикова заявила, что не стала бы покупать земельный участок и дачный домик без этих пристроек и тем более без колодца, являющегося единственным источником воды.

– Каков правовой режим земельных участков и находящихся на нем объектов недвижимости?

– Дайте квалифицированную консультацию гр. Лютиковой по защите ее прав.

Задача 4

Гр. Дятлов, въехав в купленный у гр. Федотова дом, обнаружил, что вместо двойной входной двери вставлена одинарная, нет железных решеток на окнах, исчезла с крыши телевизионная антенна, не стало микроволновой печи в кухне, в гостиной снята люстра, а купленная одновременно у Федотова библиотека зарубежной литературы сложена в углу гостиной, а книжные шкафы вывезены.

Отказ передать все перечисленные вещи Федотов обосновал тем, что каждая из этих вещей является самостоятельным объектом прав, и предметом купли-продажи не являлась.

– Обоснованны ли доводы гр. Федотова?

Задача 5

Одинокий инженер Котляров, проживающий в г. Самаре, завещал все свое имущество племяннице Дюжевой, проживающей в г. Краснодаре. После его смерти до приезда племянницы были приняты меры по охране наследственного имущества посредством его описи.

При оформлении наследственных прав нотариус предупредила Дюжеву о том, что хотя в описи значатся такие вещи, как три упаковки наркотиков, аэрозольное устройство для самообороны, охотничье ружье и три природных сапфира, выдать свидетельство о праве на наследство на эти объекты она не может, поскольку закон запрещает владение ими гражданами на праве собственности.

– Какие объекты гражданских прав не подлежат свободному обороту?

– Какие вещи из входящих в состав наследства и при каких условиях гр. Дюжева может наследовать?

Задача 6.

В газете «Фермерское хозяйство» были освещены материалы районной конференции о перспективах развития фермерского хозяйства. Особо отмечалось, что самых больших успехов добилось фермерское хозяйство А. Л. Чернова, положительный опыт которого рекомендовалось изучить и использовать повсеместно.

Прочитав газету, Л. Л. Чернов обнаружил, что его инициалы искажены: вместо Л. Л. значатся А. Л. – инициалы его двоюродного брата, хозяйство которого полностью обанкротилось из-за его бесхо-

зьяйственности и пристрастия к спиртному. Л. Л. Чернов, считая ущемленным свою честь и достоинство и деловую репутацию, обратился в редакцию газеты, требуя опубликовать опровержение.

Редакция газеты в требовании отказала, считая, что порочащих сведений распространено не было.

- Что является объектом правоотношения?
- Обоснованны ли претензии Л. Л. Чернова?
- Каким образом Л. Л. Чернышев может защитить свои права?

Задача 7

Просматривая корреспонденцию, актриса Братчикова на обложке журнала обнаружила изображение своей умершей матери в расцвете ее молодости, которая была изображена в виде обнаженной нимфы, выходящей из морской пучины.

Братчикова знала, что при жизни мать изредка пополняла семейный бюджет, работая натурщицей. Однако она обратилась в редакцию журнала и потребовала изъять тираж.

- Что является объектом правоотношения?
- Какие и чьи права нарушены?
- Какое решение должен вынести суд?

Задача 8

Гр. Васюковский, являющийся акционером ПАО «АВТОВАЗ», решил продать гр. Северовой принадлежащие ему 1000 обыкновенных именных акций, имеющих бездокументарную форму. Стороны договорились о совершении сделки в нотариальной форме.

Гр. Васюковский в подтверждение своих полномочий предъявил нотариусу выписку из реестра акционеров, выданную профессиональным реестродержателем, согласно которой продавец в реестре акционеров имел открытый лицевой счет, на котором за гр. Васюковским числилась 1000 обыкновенных акций ПАО «АвтоВАЗ», не обремененных залогом или иными обязательствами.

Нотариус отказал в совершении действий по купле-продаже соответствующих акций.

- Каков правовой режим «обыкновенных именных» и «обыкновенных» акций?
- Чем подтверждается правообладание бездокументарными ценными бумагами?
- Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 9

Наследники умершего гр. Вяткина в перечне наследуемого имущества в заявлении о принятии наследства указали сборники его рассказов для детей «Дружок», «Новь», «Вместе весело шагать».

Однако нотариус отказал в выдаче свидетельства о праве на наследство на эти сборники, указав, что результаты интеллектуальной

собственности, каковыми являются данные сборники, исключены из оборота, поэтому по наследству не передаются.

– Какова специфика РИД как объектов гражданских правоотношений?

– Какие нормы ГК РФ дают основание наследникам защитить свои права на указанные РИД?

Задача 10

В связи с расторжением брака между супругами Кринихиными возник спор о разделе совместно нажитого имущества.

Андрей Кринихин настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну с учетом их стоимости.

Елена Кринихина возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценение вещей, и предложила супругу взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она согласна поделить их по собраниям сочинений авторов. При этом она просила передать ей последний том из полного собрания сочинений А. С. Пушкина, в котором опубликована его переписка.

– В чем специфика правового режима имущества, нажитого супругами в браке за счет совместных средств?

– Какие объекты гражданских прав признаются неделимыми?

– Приемлемы ли требования Елены Кринихиной?

Задача 11

Кузмичев пришел в комиссионный магазин купить скрипку. На витрине скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Кузмичев оплатил в кассе указанную цену. Продавец подал Кузмичеву только скрипку, пояснив, что на ценнике указана скрипки без смычка и футляра. Кузмичев стал требовать передачи ему смычка и футляра.

– Кто прав в этой ситуации? Обоснуйте.

Задача 12

При отчуждении предприятия между продавцом и покупателем возникли разногласия по определению имущества, входящего в состав предприятия, которое подлежит передаче покупателю.

Продавец настаивал на том, чтобы в его распоряжении осталась изготовленная, но еще не реализованная продукция, а также претендовал на дальнейшее использование фирменного наименования и товарного знака продаваемого предприятия.

В свою очередь, покупатель требовал исключения из состава передаваемого предприятия его долгов, полагая, что он приобретает только наличное имущество с его активами.

– Каков правовой статус предприятия в качестве объекта гражданских прав?

– Что входит в состав предприятия?

– Кто прав в этом споре?

Задача 13

Гр. Ремизов пришел в Сбербанк России, чтобы на год положить под проценты свои сбережения. Ознакомившись с представленной информацией, он убедился, что наибольший процент он получит при покупке предъявительских сертификатов этого банка. Желая получить наибольшие проценты, гр. Ремизов приобрел 10 сертификатов стоимостью 10 000 руб. каждый.

Когда подошел срок погашения сертификатов, Ремизов обнаружил, что они у него пропали. Он обратился в Сбербанк с заявлением об их возобновлении. В Сбербанке было выяснено, что данные сертификаты уже погашены неизвестным лицом. Ремизов потребовал выплатить ему все суммы, ссылаясь на то, что работники Сбербанка должны его знать, как постоянного клиента, и без его доверенности не должны были оплачивать предъявленные сертификаты.

– Каков правовой статус ценной бумаги на предъявителя?

– Каковы последствия утраты предъявительской ценной бумаги?

– Что такое сберегательный сертификат Сбербанка России?

– Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 14

Граждане Липилин и Зуев договорились о совершении договора купли-продажи автомобиля X-Ray за 10 000 долларов США. При расчете покупатель передал продавцу сумму в рублях, эквивалентную 10 000 долларов по курсу на день произведения расчетов. Однако продавец потребовал оплаты только в долларах.

– Каков правовой режим денег? Рубля? Валюты?

– Кто прав в возникшем споре?

Задача 15

Гр. Скоров, работавший водителем в ООО «Трансавто» уволился с работы по собственному желанию. При устройстве на новую высокооплачиваемую работу ему потребовалась характеристика с прежнего места работы и рекомендации бывшего работодателя. В отделе кадров ООО «Трансавто» ему выдали характеристику, подписанную директором, в которой указывалось, что гр. Скоров являлся безответственным, недисциплинированным и конфликтным сотрудником.

Скоров не согласился с такой характеристикой, поскольку замечаний по выполнению им трудовых обязанностей со стороны администрации не было, дисциплинарные взыскания на него не налагались. Более того, в течение пятилетнего периода работы в данной организации он трижды был премирован.

Что же касается единственного конфликта с сослуживцами, то он касался серьезной личной ситуации и был мирно урегулирован, ни- кто претензий не имеет.

- Что такое честь, достоинство и деловая репутация?
- Какое право гр. Скорова было нарушено?
- Может ли гр. Скоров защитить свое право? Каким образом?

Задача 16

Граждане Миронов и Спивакова подали заявление в ЗАГС о ре- гистрации брака.

Соседка Спиваковой по коммунальной квартире, будучи с ней в неприязненных отношениях, сообщила матери Миронова, что Спи- вакова ведет аморальный образ жизни и злоупотребляет спиртным, к тому же она набрала кредитов, а в комнате грязь и беспорядок. Лю- бящая мать поспешила сообщить эти сведения сыну и настойчиво отговаривала его от заключения брака.

Убежденная в несправедливости этих обвинений Спивакова об- ратилась в суд с иском к соседке.

- Какие требования заявила Спивакова?
- Является ли факт сообщения подобной информации одному лицу ее распространением?
- При каких обстоятельствах суд удовлетворит требования Спи- ваковой?

Задача 17

Художник-фотограф Образов, сотрудник отдела рекламы ООО «Здавень», выпускающего безалкогольные напитки, присутствовал на концерте детской самодеятельности в детском доме, которому ООО периодически оказывал материальную помощь.

Руководство детского дома предварительно разрешило Образову использовать фотографии исполнителей, сделанные во время кон- церта, в рекламных целях.

Спустя некоторое время отец мальчика, изображенного на эти- кетке газированного напитка, продававшегося в бутылках, в которых обычно разливается шампанское, обратился в администрацию ООО с определенными требованиями.

Выяснилось, что его сын не является воспитанником детского дома, а был приглашен для участия в концерте из соседней музы- кальной школы.

- Какое право гражданина в данном случае было нарушено?
- Какие требования отец мальчика предъявил ООО?
- Меняется ли ситуация, если мальчик является воспитанником детского дома?

Задача 18

Участникам вокально-инструментального ансамбля «Алмаз», имеющего огромную популярность среди значительной части населения, стало известно, что по России гастролирует еще одна вокальная группа под таким же наименованием, исполняющая их песни, и гримирующаяся под участников ВИА.

После появления самозванцев ВИА стала испытывать трудности с организацией гастролей, а сборы за концерты значительно снизились.

- Какие права ВИА нарушены?
- Каковы способы их защиты?
- Какие требования участники ВИА могут предъявить самозванцам?

Тестовые задания:

1. К вещам как объектам гражданских прав относятся:

- любые предметы материального мира;
- любые объекты материального мира и объекты, существующие только в сознании людей (честь, достоинство и т. п.);
- только объекты неживой природы;
- предметы, имеющие материально-телесную субстанцию, освоенные и доступные человеку и обществу.

2. К недвижимым вещам относятся:

- животные;
- предприятия;
- автомобили;
- вещи личного пользования.

3. Переход права на недвижимое имущество:

- не подлежит государственной регистрации, если при этом затрагиваются права третьих лиц;
- подлежит государственной регистрации;
- не подлежит государственной регистрации, за исключением сделок с предприятиями;
- подлежит регистрации по усмотрению сторон.

4. Животные с точки зрения гражданского права являются:

- субъектами гражданских правоотношений;
- вещами, изъятыми из гражданского оборота;
- являются субъектами гражданских правоотношений, но не могут заключать сделки;
- являются объектами гражданских правоотношений.

5. Документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осу-

ществование и передача которых возможны только при его предъявлении, именуется:

- доверенностью;
- реестром;
- завещанием;
- ценной бумагой.

6. Восстановление прав по утраченным ценным бумагам:

- не допускается;
- допускается во внесудебном порядке;
- допускается в судебном порядке;
- допускается по решению органов местного самоуправления.

7. Законным платежным средством на территории РФ является:

- доллар США;
- российский рубль и любая из иностранных валют;
- только российский рубль;
- закон не устанавливает вида законного платежного средства в РФ.

8. Отказ в государственной регистрации прав на недвижимое имущество:

- может быть обжалован во внесудебном порядке;
- не может быть обжалован;
- может быть обжалован в судебном порядке;
- может быть обжалован только, если сумма недвижимого имущества превышает 10 000 МРОТ.

9. Вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной вещи и связанная с ней общим назначением, называется:

- дополнением;
- составной частью;
- принадлежностью;
- сложной вещью.

10. К движимому имуществу относятся:

- деньги, ценные бумаги;
- воздушные и морские суда, подлежащие государственной регистрации;
- участки недр;
- суда внутреннего плавания, подлежащие государственной регистрации.

11. Права, удостоверенные предъявительской ценной бумагой, передаются посредством:

- вручения ценной бумаги другому лицу;
- заключения в простой письменной форме сделки купли-продажи ценной бумаги;

- совершения надписи на обратной стороне ценной бумаги;
- вручения ценной бумаги другому лицу с нотариальным удостоверением факта ее передачи.

12. Регистрация прав на движимые вещи:

- обязательна;
- обязательна, если стоимость вещи более 10 000 МРОТ;
- не требуется;
- не требуется, кроме случаев указанных в законе.

13. Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения, является:

- сложной;
- неделимой;
- единственной;
- целой.

14. Нематериальные блага ... объектами гражданского права:

- не являются;
- являются, за исключением жизни и здоровья;
- являются;
- является только деловая репутация.

15. Действие сделки, заключенной по поводу сложной вещи, ... на все ее составные части:

- распространяется, независимо от условий договора;
- не распространяется;
- распространяется, если договором не предусмотрено иное;
- не распространяется, если стоимость вещи менее МРОТ.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. // СПС «КонсультантПлюс».
2. ГК РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
3. ГК РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в ред. от 23.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ФЗ РФ от 02.07.2013 г. № 142-ФЗ «О внесении изменений в подраздел 3 раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2013. № 27. Ст. 3434.
5. ФЗ РФ от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (в ред. от 23.04.2018 г.) // СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.
6. Закон РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации» (в ред. от 29.07.2017 г. № 278-ФЗ) // Российская газета № 32 от 08.02.1992.

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.

2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.

3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.

4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.

5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Андреев В. К. Существо нематериальных благ и их защита // Журнал российского права. 2014. № 3.

2. Бакаева И. В. Понятие и признаки нематериальных благ: законодательство, теория и практика // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. № 4.

3. Белов В. А. Имущественные комплексы: Очерк теории и опыт догматической конструкции по российскому праву. М.: Центр ЮрИнфоР, 2004.

4. Гаврилов Э. П. Право интеллектуальной собственности. Общие положения. XXI век. М.: Юрсервитум, 2015.

5. Дозорцев В. А. Интеллектуальные права: Понятие. Система. Задачи кодификации. М.: Статут, 2003.

6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.

7. Лапач В. А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика. СПб: Юридический центр Пресс, 2002.

8. Магазинер Я. М. Объект права // Магазинер Я. М. Избранные труды по общей теории права. СПб: Юрид. центр Пресс, 2006.

9. Правовой режим недвижимости: учебно-методическое пособие / В. А. Хохлов, В. А. Лапач, О. Н. Колесова и др.; под ред. В. А. Хохлова. М.: Юрлитинформ, 2012.

10. Суханов Е. А. Вещное право: научно-познавательный очерк. М.: Статут, 2017.

11. Толстой Ю. К. Признание строений бесхозными и бесхозяйственно содержимыми. Л.: Изд-во ЛГУ, 1958.

12. Хохлов В. А. О понятии вещного права // Актуальные проблемы частноправового регулирования. Самара: Изд-во Самарского университета, 2011.

Судебная практика:

1. Обзор судебной практики ВС РФ за первый квартал 2017 г., (утв. Президиумом ВС РФ 16.04.2017 г.) // СПС «Консультант Плюс».

2. Обзор практики Верховного суда РФ рассмотрения судами дел по спорам о защите чести, достоинства и деловой репутации (утв. Президиумом ВС РФ 16.03.2016 г.) // СПС «Консультант Плюс».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 1 от 26.01.2010 г. «О применении судами гражданского законодательства, регулирующие отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 от 20.12.1994 г. (в ред. от 06.02.2007 г.) «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 3 от 24.02.2005 г. «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // СПС «КонсультантПлюс».

7. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 22 от 29.04.2010 г. (в ред. от 23.06.2015 г.) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 7. Сделки. Понятие и условия действительности сделок

Основные понятия: сделка, договор, условная сделка, форма сделки, согласие на совершение сделки, юридически значимые сообщения, фидуциарные сделки, алеаторные сделки, устная сделка, недействительная сделка, нотариальная сделка, оспоримая сделка, ничтожная сделка, мнимая сделка, притворная сделка, реституция, недействительная сделка, рукоприкладчик.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и признаки сделок.
2. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.
3. Условные сделки: понятие и виды.
4. Условия и последствия признания сделки недействительной.
5. Правовая природа согласия на совершение сделки. Последствия несоблюдения требования о согласии.
6. Правовое значение юридически значимых сообщений.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Значение воли и волеизъявления при совершении сделок.
2. Понятие и значение конклюдентных действий.
3. Специфика совершения и исполнения односторонних сделок.
4. Последствия уклонения от совершения сделки и ее государственной регистрации.
5. Виды недействительных сделок.
6. Понятие и характеристика внешнеэкономических сделок.
7. Понятие и критерии мелкой бытовой сделки.

Задания:

1. На основании определения сделки составьте схему «Элементы сделки».
2. Составьте схему классификации сделок.
3. Приведите примеры сделок, совершаемых в устной форме, имеющих обязательную письменную форму, нотариальную форму, подлежащих государственной регистрации.
4. Проклассифицируйте недействительные сделки по основанию ничтожности и оспоримости. Приведите примеры.
5. Составьте проект согласия:
 - на продажу несовершеннолетним доли в праве собственности на квартиру;
 - на продажу доли в уставе ООО.
6. Составьте схему разграничения недействительных и незаключенных сделок.

Задачи:

Задача 1

Одинокая пенсионерка гр. Воскобойникова завещала свою квартиру ООО «Ритуал», которое обязалось заботиться о ней до самой смерти и достойно ее похоронить.

Представитель ООО, с которым пенсионерка пришла к нотариусу для совершения завещания, выразил согласие на будущее принятие наследства и устно подтвердил принятие ООО на себя обязательства по заботе о гр. Воскобойниковой. Однако уже через полгода после составления завещания представители ООО перестали посещать

гр. Воскобойникову и оказывать ей какую бы то ни было помощь. Претензии, которые в течение двух месяцев пенсионерка направляла ООО через соседей, оставались без ответа. Тогда гр. Воскобойникова отменила завещание, а через месяц умерла.

Буквально на следующий день к нотариусу обратилось ООО «Ритуал» с заявлением о принятии наследства по завещанию и выдаче свидетельства о праве на наследство. Нотариус отказала в совершении указанных действий на основании отмены завещания.

Не согласившись с отказом нотариуса, представитель ООО обратился в суд, где пояснил, что, во-первых, фирма выразила согласие с завещанием; во-вторых, Глухова была недееспособна в момент отмены завещания, поскольку, как стало известно ООО уже после смерти гр. Воскобойниковой, она периодически находилась в бреду и в беспамятстве, стала забывать лица и факты, а, следовательно, в момент отмены завещания не могла понимать значение своих действий. В-третьих, поскольку действия нотариуса неправомерны, расходы на похороны гр. Воскобойниковой должны быть взысканы с нотариуса.

Кроме того, нотариус не принял во внимание, что отмена завещания была произведена гр. Воскобойниковой, когда она находилась на излечении в больнице и была подписана лишь дежурным врачом. И, наконец, никакие соседи от имени гр. Воскобойникова не обращались к фирме.

– Проанализируйте нормы ГК РФ о порядке совершения завещания, его отмены и последствиях отмены.

– Правомерны ли требования представителя ООО?

– Обоснуйте решение суда по данному делу.

Задача 2

Гр. Мазуров в присутствии своего брата и его жены занял у своего приятеля гр. Северова 170 000 руб., пообещав вернуть их через три месяца. Однако в установленный срок гр. Мазуров смог вернуть лишь 100 000 руб., при этом гр. Северов выдал расписку в получении им от гр. Мазурова 100 000 руб.

Одновременно гр. Мазуров и гр. Северов договорились, что вместо возврата оставшейся суммы Мазуров, будучи первоклассным столяром, сделает для гр. Северова двойные деревянные двери. Но когда гр. Северов приехал в оговоренный срок за готовыми дверями, гр. Мазуров заявил, что продал их гр. Спиридонову за двойную цену и готов вернуть оставшуюся часть долга.

Северов же настаивал на передаче изготовленных, как он считал, для него дверей. Не сумев договориться, приятели обратились в суд.

– В какой форме должен быть совершен договор займа между приятелями? Каковы последствия несоблюдения формы договора в данном случае?

– Имеет ли силу договор об изготовлении дверей?

– Каким образом стороны могут доказать в суде наличие между ними определенных договоренностей?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 3

Гр. Кравцов продал гр. Суркову сотовый телефон за 9500 рублей, который по договоренности сторон, Кравцов должен был передать Суркову в течение трех дней после заключения договора купли-продажи. Кравцов получил деньги, но и спустя месяц телефон передан не был. Сурков обратился в суд с иском о возврате денег. В суде Кравцов заявил, что ни в какое соглашение с истцом не вступал и денег от него не получал. Сурков же утверждал, что при заключении договора присутствовали Тихонов и Мастеров, которые могут подтвердить факт передачи им денег Кравцову в день заключения договора.

– Чью сторону примет суд?

Задача 4

Гр. Ильин продал своему знакомому гр. Карпову собрания сочинений У. Шекспира, Дж. Лондона и Л. Толстого на общую сумму 84 000 рублей, оформив сделку письменно. Поскольку собственноручно Ильин в виду паралича рук не мог подписать договор, он попросил расписаться вместо себя своего соседа Сенюшкина. Сосед расписался вместо больного, полностью указав свое имя, место жительства и причину, по которой Ильин не смог расписаться сам. Покупатель передал деньги продавцу, а книги решил перевезти домой через две недели после возвращения из командировки.

Через несколько дней после заключения сделки купли-продажи Ильин умер. Когда Карпов приехал за книгами, дочь Ильина, являющаяся единственной наследницей, отказалась передать книги, ссылаясь на то, что заключенная сделка не может считаться действительной вследствие неправильного ее оформления.

– Допускает ли ГК РФ подписание сделки лицом, не являющимся стороной по сделке?

– В каком качестве при подписании договора выступил сосед Ильина?

– Обоснованны ли доводы наследницы Ильина?

Задача 5

Гр. Мухин занял деньги у гр. Никанорова, не выдав расписки, однако в присутствии двух свидетелей, и не отдал их. В суде Мухин заявил, что денег не брал.

– Какое обстоятельство влияет на способы доказывания факта заключения сделки в суде?

– Каков правовой статус расписки, выдаваемой получателем денег?

– Какие шансы у гр. Никанорова вернуть деньги?

Задача 6

Продавая гр. Петрову автомобиль, гр. Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях и требовала капитального ремонта двигателя и ходовой части. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, поскольку никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину.

– Имеются ли в данном случае основания для признания сделки недействительной? Если да, то какие?

– В чем разница между понятиями «введение в заблуждение» и «обман»?

– Каковы последствия признания сделки недействительной?

– Является ли договор действительным с момента его заключения? Какое решение должен принять суд?

Задача 7

Какие из перечисленных сделок должны заключаться в устной, простой письменной, а какие в нотариальной форме:

– предприниматель Соломонов в оптовом магазине оплатил стоимость 50 ящиков минеральной воды, погрузил их в автофургон и уехал;

– договор займа между гражданами на сумму 5000 рублей (15 000 рублей);

– договор кредита;

– покупка гражданином продовольствия на сумму 11 000 рублей;

– продажа доли в уставном капитале ООО;

– согласие на совершение нотариальной сделки;

– брачный договор;

– покупка автомобиля стоимостью 40 000 рублей (на запчасти);

– дарение ювелирного изделия стоимостью 5000 рублей (56 000 рублей);

– покупка телевизора стоимостью 78 000 рублей?

Задача 8

Гр. Гладышев передал гр. Середенко компьютер стоимостью 25 000 рублей, оформив передачу договором дарения. Через месяц Гладышев обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, ссылаясь на то, что эту сделку он совершил под влиянием угрозы. В судебном разбирательстве было установлено, что Середенко на протяжении нескольких месяцев неоднократно просил Гла-

дышева подарить ему компьютер, но Гладышев отказывался. Тогда Середенко стал шантажировать Гладышева разглашением ставших случайно известными Середенко сведений об интимных связях Гладышева. Гладышев вынужден был передать компьютер Середенко, хотя компьютер постоянно нужен ему для работы.

– Что такое шантаж?

– Является ли шантаж основанием для признания сделки недействительной с точки зрения п. 1 ст. 179 ГК РФ?

– Каким образом должен поступить суд?

Задача 9

Гр. Воронихина, признанная судом недееспособной, подарила годовой комплект журнала, изданного в 1885 г., соседу гр. Торину. Муж Воронихиной, являющийся ее опекуном, потребовал от Торина возврата журналов. Торин отказался, пояснив, что он не просил Воронихину дарить ему эти журналы и взял их потому, что она настаивала их принять.

– Каковы правила о совершении сделок лицами, признанными судом недееспособными?

– К какому виду недействительных относятся сделки, совершенные недееспособными?

– Каким образом Воронихин может защитить свое имущество?

Задача 10

Сергей, узнав, что его старший брат Владимир решил продать свой автомобиль, выразил желание купить ее по цене, которая была бы установлена при продаже автомашины через комиссионный магазин. Однако, подсчитав неизбежные расходы по оплате налогов, братья пришли к выводу, что сделку выгоднее оформить как договор дарения, а между собой устно договорились, что Сергей уплатит брату стоимость автомобиля – 750 000 рублей в течение трех месяцев.

Выплатив в течение двух месяцев 500 000 рублей, Сергей не смог платить дальше. На требование Владимира вернуть автомобиль или заплатить оставшуюся часть денег Сергей ответил, что автомобиль не вернет, поскольку заплатил большую часть суммы, а заплатить остаток сможет только через три месяца, когда получит гонорар за свои произведения. Такой ответ Владимира не удовлетворил, и он обратился в суд.

– Как необходимо квалифицировать сделку, совершенную братьями?

– Есть ли у Владимира шансы защитить свои права?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 11

Предприниматели гр. Кротов и гр. Вольдман решили отметить выгодную сделку в ресторане. Далеко за полночь, будучи в нетрезвом состоянии, они в знак особого расположения и обоюдной симпатии обменялись имеющимися у них ценными вещами. Кротов передал Вольдману пистолет новейшей марки, а Вольдман надел ему на руку свои швейцарские часы последней модели.

Проснувшись утром, протрезвевший Кротов пожалел об утраченном пистолете, с которым практически не расставался, опасаясь нападения и будучи ценителем хорошего оружия. Поэтому он поспешил встретиться с Вольдманом до его отъезда и потребовал вернуть пистолет и забрать часы.

Однако Вольдман заявил, что мена была совершена по обоюдному согласию, без обмана, угроз и насилия. Кроме того, он давно мечтал о таком пистолете, а швейцарские часы по стоимости на порядок выше, чем приобретенный им пистолет.

– Является ли состояние алкогольного опьянения состоянием, предусмотренным нормой п. 1 ст. 177 ГК РФ?

– Может ли пистолет в данном случае быть предметом сделки?

– Каким образом в рамках правового поля Кротов может вернуть пистолет?

Задача 12

Директора одного из процветающих АО, группа лиц, желающих завладеть контрольным пакетом акций АО, пыталась принудить к убыточному для АО контракту. Проявившего принципиальность директора похитили и заперли в промышленном холодильнике с рабочей температурой -7°C .

Спустя сутки директор понял, что окончательно замерзает и потребовал выпустить его, согласившись подписать фиктивный договор, по которому АО оказалось должно рэкетирам 150 млрд рублей. Опасаясь увольнения и уголовного преследования за совершенные действия, директор умолчал о содеянном.

По неизвестным причинам никто в течение года к АО никаких требований о выплате долга не предъявлял, и общество продолжало работать в прежнем режиме. Однако на годовом отчетном собрании, состоявшемся ровно через год после указанных событий, акционерами было принято решение о проведении внеочередной аудиторской проверки. Понимая, к чему может привести такая проверка, директор обратился в суд с требованием о признании подписанной им сделки недействительной.

– Какие основания имеются у директора основания для обращения в суд?

– Что такое крупная сделка и каков порядок ее совершения? Уполномочен ли директор АО на самостоятельное совершение подобных сделок?

– По каким основаниям указанная в задаче сделка может быть признана недействительной?

– Дайте все возможные варианты решений по данному делу.

Задача 13

В сентябре 2017 г. в квартиру одинокой пенсионерки Бедняковой, похоронившей недавно мужа, ворвалось трое вооруженных людей и под угрозой расправы заставили оформить договор дарения квартиры на имя некоего Пираньева. Через три дня в полицию обратилась племянница Бедняковой с заявлением о пропаже тети. Племянница пояснила, что является единственной ее родственницей, ежедневно созванивалась с ней, справляясь о самочувствии, и раз в неделю приезжала к тете, привозила продукты и лекарства, помогала по хозяйству, составляла ей компанию для прогулок и посещений театра, которые тетя обожала.

Однако вот уже в течение трех дней она не может дозвониться до тети, дверь никто не открывает, и соседи тети утверждают, что не видели ее в течение трех дней. Через месяц после объявленного розыска труп Бедняковой со следами насильственной смерти был обнаружен на окраине города, по факту чего было возбуждено уголовное дело.

Чтобы подготовиться к похоронам, племянница отправилась на квартиру к тете. Взяв запасной ключ от квартиры, на всякий случай хранившийся у соседней умершей, она обнаружила, что замки поменяны. Дверь ей открыл незнакомый мужчина, представившийся Александром Петровичем, назвавшийся собственником квартиры, и утверждавший, что купил ее полгода назад у риэлторской компании, совершив сделку в простой письменной форме, и уже зарегистрировал переход права собственности.

Заподозрив неладное, племянница сообщила эти сведения следователю, а затем обратилась к нотариусу о принятии наследства после смерти тети. Нотариус отказала ей в принятии заявления, однако посоветовала дождаться результата следствия и потом обратиться в суд с требованием о признании договора дарения и всех последующих, основанных на нем сделок недействительными и только после этого обращаться за оформлением наследственных прав.

После завершения суда над гр. Пираньевым, признавшего его виновным в смерти гр. Бедняковой с целью завладения ее квартирой, племянница, признанная потерпевшей по делу, получила копию решения суда.

– Есть ли у племянницы основания для обращения в суд для признания сделки недействительной?

– Какое значение имеет решение суда по уголовному делу, выданное ей?

– Кто такой добросовестный (недобросовестный) приобретатель? Можно ли утверждать, что гр. А. П. является добросовестным приобретателем квартиры?

– Каковы шансы племянницы унаследовать тетину квартиру?

Задача 14

Бизнесмен Гуреев дал объявление о продаже одной из своих автомашин. Через несколько дней на предложение откликнулся гражданин Ракилов. Встретившись с продавцом наедине, он потребовал передачи автомобиля бесплатно, но во избежание подозрения родственников оформить передачу куплей-продажей.

При этом он невзначай напомнил Гурееву о несчастном случае, постигшем его компаньона, приведшего к смерти последнего. В случае отказа Ракилов пообещал аналогичным способом расправиться с дочерью Гуреева.

Опасаясь за дочь, Гуреев в январе 2017 г. оформил договор купли-продажи автомобиля и даже перегнал машину в другой город в указанное место. Однако в феврале 2018 г., убедившись, что его дочери больше ничего не угрожает, он предъявил иск к Ракилову о признании сделки недействительной и о возмещении ущерба, причиненного перевозкой автомобиля.

– Обоснованны ли требования гр. Гуреева?

– По какому основанию данная сделка может быть признана недействительной?

– Имеются ли в данном случае (если да, то какие и при каких обстоятельствах) основания для отказа в исковых требованиях?

Тестовые задания:

1. Если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно наступит оно или нет, ...

– сделка считается заключенной под отменительным условием;

– сделка считается совершенной под отлагательным условием;

– сделка считается незаключенной.

2. В устной форме может быть заключена...

– любая сделка;

– сделка между гражданами на сумму, не превышающую 10 000 рублей;

– все сделки исполняемые при их совершении.

3. Последствием несоблюдения простой письменной формы сделки является...

- недействительность сделки;
- невозможность приводить письменные доказательства в подтверждение сделки;
- невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение сделки.

4. Последствием несоблюдения нотариальной формы сделки является ...

- недействительность сделки;
- незаключенность сделки;
- невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение сделки.

5. Если сделка, требующая государственной регистрации, совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от её регистрации, вторая сторона вправе...

- обратиться в суд с требованием о государственной регистрации сделки;
- требовать признать сделку недействительной и компенсации убытков;
- зарегистрировать сделку самостоятельно без уклоняющейся стороны.

6. Рукоприкладчик – это:

- гражданин, подписавший сделку вместо другого гражданина, который вследствие физического недостатка не может это сделать самостоятельно;
- гражданин, собственноручно исполняющий сделку;
- гражданин, применяющий физическую силу с целью понуждения к заключению сделки.

7. Сделка признается недействительной с момента:

- реституции;
- признания недействительности ее судом;
- ее совершения.

8. К последствиям признания сделки недействительной относятся:

- обязанность каждой из сторон возвратить другой стороне все, полученное по сделке;
- лишение виновной стороны прав, вытекающих из сделки;
- обязанность виновной стороны извиниться перед потерпевшей стороной.

9. Сделка, совершенная без намерения создать соответствующие ей правовые последствия, называется:

- мнимой;

- притворной;
- фиктивной;

10. Сделка, совершенная с целью прикрыть другую сделку, называется:

- притворной;
- незаключенной;
- мнимой.

11. Оспоримая сделка является недействительной с момента:

- ее исполнения;
- подачи иска одной из сторон сделки;
- ее совершения.

12. Выберите правильный вариант определения «недействительности сделки»:

- сделка недействительна по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка);
- это объективное свойство ничтожной сделки, поэтому она недействительна с момента ее совершения;
- юридический факт, который включает в себя волю и волеизъявление.

13. Срок исковой давности о применении последствий недействительности оспоримой сделки:

- один год;
- три года;
- пять лет.

14. Сделка является ничтожной в силу:

- признания её таковой судом;
- признания её таковой судом либо независимо от такого признания;
- независимо от признания ее таковой судом.

15. Сделка, совершенная несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, может быть признана недействительной с согласия:

- родителей, усыновителей, опекуна;
- родителей, опекуна, попечителей;
- родителей, усыновителей, попечителя.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3. ГК РФ. Часть вторая от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

4. ГК РФ. Часть третья от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ (в ред. от 29.07.2017 г. № 259-ФЗ) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.

5. ГК РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 381-ФЗ) // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496.

6. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

7. ФЗ РФ от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в ред. от 03.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

8. Закон РФ от 11.02.1993 г. № 4462-1 «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.

2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.

3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.

4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.

5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Витрянский В. В. Недействительность сделок в арбитражно-судебной практике. М.: Изд-во Междунар. центра финансово-экономич. развития, 1998.

2. Мейер Д. И. Русское гражданское право. В 2 ч. (по испр. и доп. изд., 1902 г.). М.: Статут, 1997.

3. Москаленко И. В. Сделки в гражданском обороте // Нотариус. 2002. № 2.

4. Ойгензихт В. А. Воля и волеизъявление. Душанбе, 1983.

5. Семенной М. И. Законность содержания сделки как условие ее действительности // Юрист. 2001. № 5.

6. Скрышник Д. О. Сделкоспособность в гражданском праве и недействительность сделки // Вестник ТвГУ. Серия «Право». 2016. Вып. 33.

7. Телюкина М. В. Понятие сделки: теоретический и практический аспекты // Адвокат. 2002. № 8.

8. Тузов Д. О. О новой редакции ст. 168 Гражданского кодекса РФ и фундаментальных цивилистических понятиях // Закон. 2015. № 9.

9. Тузов Д. О. Реституция при недействительности сделок и защита добросовестного приобретателя в российском гражданском праве. М.: Статут, 2007.

10. Тузов Д. О. Ничтожность и оспоримость юридической сделки: пандектное учение и современное право. М.: Статут, 2006.

11. Хейфец Ф. С. Недействительность сделок по российскому гражданскому праву. М.: Юрайт, 1999.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 16.05.2014 г. № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Информационное письмо Президиума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 10.12.2013 г. № 162 «Об обзоре практики применения арбитражными судами статей 178 и 179 Гражданского кодекса РФ» // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 29.05.2012 г. № 9. «О судебной практике по делам о наследовании» // Информационное письмо Президиума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 09.06.2000 г. № 54 «О сделках юридического лица, регистрация которого признана недействительной» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 8. Представительство. Доверенность

Основные понятия: представительство, представитель, законный представитель, представляемый, доверитель, доверенное лицо, доверенность, коммерческое представительство, предпринимательская деятельность, одобрение сделки, передоверие, безотзывная доверенность.

Контрольные вопросы:

1. Понятие, значение и виды представительства.
2. Отграничение представительства от иных смежных гражданско-правовых институтов.
3. Особенности коммерческого представительства.
4. Понятие и виды доверенности.
5. Требования к форме доверенности.
6. Понятие, значение и порядок оформления передоверия.
7. Основания прекращения доверенности.

Вопросы для рефератов, докладов, эссе:

1. Отграничение института представительства от смежных институтов гражданского права (поручение, действие в чужом интересе без поручения).
2. Представительство без полномочий и его гражданско-правовые последствия.
3. Специфика доверенности для действия за границей.
4. Правовая сущность представительства.
5. Порядок нотариального удостоверения доверенности.
6. Правовая характеристика представительства.

Задания:

1. Составьте проект доверенности на получение стипендии.
2. Составьте схему видов доверенности с указанием полномочий доверенного лица.
3. Составьте проект доверенности юристконсульту ООО на представление интересов ООО в налоговой инспекции, нотариальной конторе, суде.

Задачи:

Задача 1

В связи с тем, что дочь Веселова вступила в брак, семья решила расширить жилплощадь и приобрести четырехкомнатную квартиру. В целях экономии сил и времени они заключили договор с риэлторской конторой на оказание услуг по поиску подходящей квартиры, подготовке и правильному оформлению необходимых документов. Однако при оформлении доверенности Веселов, внимательно ее прочитав, отказался ее подписывать.

– Какие основания, по Вашему мнению, были у Веселова для отказа от выдачи доверенности?

– В какой форме должна быть совершена указанная доверенность?

– Каков выход из создавшейся ситуации?

Задача 2

Супруги Головановы, уезжая в длительную командировку, оформили доверенность на свою соседку гр. Любовь, которую знали длительное время как порядочную, честную женщину. В доверенности было указано, что гр. Любовью доверялось осуществлять все действия по содержанию квартиры супругов: оплачивать коммунальные услуги, при необходимости вызывать ремонтные бригады, оплачивать налоги.

Для осуществления этих полномочий Головановы оставили гр. Любовью банковскую карту, чтобы она не была стеснена в средствах, и ключ от квартиры. Они также оставили номер телефона, по которому с ними можно было связаться в любое время.

Вернувшись из командировки ранее запланированного срока, супруги обнаружили в квартире посторонних людей. Кроме того, в квартире явно обнаруживались следы запущенности: плесень в ванной комнате, ржавчина на сантехнике, паутина в углах и т. п.

Супруги потребовали отчета от соседки, которая пояснила, что в целях экономии средств Головановых сдала их квартиру внаем, обязав жильцов оплачивать коммунальные платежи и производить необходимые сантехнические работы.

– Какие полномочия, предоставленные доверенностью, были нарушены гр. Любовью?

– Изменится ли решение, если гр. Любова пустила жильцов, потому что закончились средства на карточке?

– Имеют ли право супруги Головановы предъявить к гр. Любовью требование о возмещении убытков, связанных с привидением в порядок квартиры?

Задача 3

Одиноким пенсионер Глухов, нуждаясь в уходе и заботе и не имея средств на содержание дома, обратился к своему родственнику Мотылькову с просьбой подыскать ему порядочного человека для продажи ему дома на условиях пожизненного содержания. С этой целью он составил доверенность на имя Мотылькова и заверил ее в домоуправлении.

Мотыльков не стал тратить время на поиски покупателя, а продал дом своему брату Купцову, взяв от него доверенность на приобретение дома с условием пожизненного содержания и получив вознаграждение за услуги.

Через год Глухов потребовал расторжения договора купли-продажи, ссылаясь на то, что Купцов не только не заботится о нем, но даже препятствует проживанию в доме, переселив его в комнату без окон, запирая его на время своего отсутствия, отказывая в приобретении необходимых вещей.

Купцов возражал против расторжения договора, утверждая, что размолвка вызвана капризами Глухова: в комнату без окон он переселил Глухова на время ремонта, запирает дверь, так как у Глухова настолько ухудшилось зрение, что он натывается на вещи. Что касается приобретения необходимых вещей, то он их сам не имеет, так как у него нет работы, продукты питания предоставляет Глухову такие, которые потребляет сам Купцов.

– Имеет ли силу доверенность, выданная Глуховым Мотылькову?

– Имеет ли право гр. Мотыльков одновременно представлять интересы обеих сторон сделки?

– Обоснованны ли возражения Купцова?

Задача 4

После смерти родителей 12-летнего Васи Смирнова и его 15-летнего брата Коли попечительство в отношении своих внуков оформила бабушка. Вскоре после этого события братья получили от своего дяди, проживающего в Норильске, письмо с сообщением о том, что он купил для них меховые куртки и шапки и вышлет их посылкой.

Через месяц на имя Васи и Коли пришло две посылки из Норильска. Однако почтовое отделение, выдав посылку на имя Коли, отказалось выдать посылку на имя Васи, поскольку для ее получения необходимо предъявление паспорта, которого у Васи нет. Когда за посылкой пришла бабушка, ей также отказали в выдаче посылки, сославшись на отсутствие у нее доверенности от внука на получение почтовых отправок.

Одновременно по этому же мотиву регистрирующий орган отказал в регистрации договоров продажи бабушкой двух двухкомнатных квартир (одна принадлежала ей, другая – внукам) и покупки ею 4-комнатной, хотя бабушка доказывала, что для надлежащего воспитания внуков и заботы о них ей необходимо проживать совместно с ними.

– Какова природа законного представительства и кто является законным представителем?

– Какими документами подтверждается представительство попечителей?

– Является ли обоснованным отказ в выдаче посылки сотрудниками почтового отделения?

– Каков порядок совершения указанных в задаче сделок по продаже и покупке жилых помещений?

Задача 5

Гр. Климова обратилась в суд с иском к Трофимовой о взыскании с нее 790 800 руб., обосновывая свое требование тем, что ей не был

выдан денежный вклад на указанную сумму по свидетельству о праве на наследство после смерти тети гр. Маркушкиной.

В ходе судебного разбирательства выяснились следующие обстоятельства: вклад был получен ответчицей Трофимовой на следующий день после смерти Маркушкиной по доверенности, выданной ей Маркушкиной. Маркушкина выдала Трофимовой доверенность, в которой предусматривалось ее право получить с лицевого счета доверителя указанную сумму. Доверенность была разовой и удостоверена работодателем Маркушкиной и Трофимовой. Представитель Сбербанка показал, что Трофимова, получив деньги, в тот же день открыла лицевой счет на свое имя, на который внесла указанную сумму.

В суде Трофимова утверждала: поскольку Климова является лишь племянницей Маркушкиной, то не входит в число наследников после смерти тети. Кроме того, Маркушкина разрешила ей не только получить вклад в Сбербанке, но и распорядиться этим вкладом по своему усмотрению, при этом письменного согласия между ними не было, но Трофимова полагает, что и надобности в нем не было. Однако факт договоренности может подтвердить работодатель, удостоверявший доверенность.

Маркушкина скончалась скоропостижно через два дня после выдачи доверенности.

– Соответствуют ли действия гр. Трофимовой полномочиям, определенным доверенностью?

– Имеет ли силу доверенность, выданная Маркушкиной?

– Каковы основания прекращения действия доверенности?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 6

ООО «Старт» направила своего представителя в ООО «Парадигма» для приобретения партии компьютеров новейшей модели для дальнейшей их реализации в другом регионе. Однако помимо компьютеров в договор поставки представитель включил ксероксы и фотоаппараты, считая их ходовым товаром.

ООО «Старт» отказалась оплатить поступившие в ее адрес ксероксы и фотоаппараты, поскольку не уполномочивал своего представителя на их приобретение.

Тогда продавец обратился в суд с требованием к ООО «Старт» оплатить полученный товар, включая ксероксы и фотоаппараты, а также расходы, связанные с их перевозкой.

– Каковы полномочия представителя ООО? Каким образом они оформляются?

– Каковы последствия превышения представителем своих полномочий?

- Какое решение вынесет суд?
- Изменится ли решение, если ООО «Старт» одобрит действия представителя?

Задача 7

Проживающий в Самаре гр. Игонин попросил своего приятеля Зацепина, проживающего в Крыму, помочь ему в приобретении земельного участка рядом с морем для индивидуального жилищного строительства. При этом он пообещал оплатить расходы приятеля, вызванные поисками подходящего участка, а также выплатить вознаграждение в размере 10 % от стоимости земельного участка после совершения сделки.

Зацепин, узнав, что участок, удовлетворявший требованиям Игонина, выставлен на продажу, чтобы не упустить его, поспешил заключить с владельцем участка гр. Гольцером предварительный договор купли-продажи, одним из условий которого значилась обязанность сторон заключить основной договор в течение месяца. При этом Зацепин за счет собственных средств внес задаток в сумме $\frac{1}{3}$ стоимости участка.

После этого Зацепин позвонил Игонину, который сообщил, что у него неожиданно изменились обстоятельства и он вынужден отказаться от покупки земельного участка в Крыму. Зацепин потребовал от Игонина возместить расходы, связанные с поиском земельного участка и заключением предварительного договора. Игонин, в свою очередь, согласился оплатить все документально подтвержденные расходы, связанные с поиском участка, но отказался возмещать уплаченный Зацепиным задаток по предварительному договору купли-продажи.

- Правомерны ли требования Зацепина?
- Обоснованна ли позиция Игонина?
- Каким образом следует решить дело?

Задача 8

Севостьянов, торговый агент ООО «Пять морей», специализирующегося на производстве консервов из морепродуктов, заключил с АО «Х5 Retail Group N. V.» («Пятерочка») договор на поставку большой партии рыбных консервов.

В связи с тем, что в обусловленный договором срок поставка не была осуществлена, ООО предъявило АО претензию с требованием о возврате суммы, перечисленной в качестве предоплаты по договору, выплаченного Севостьянову комиссионного вознаграждения в размере 8 % от суммы совершенной сделки, а также оплате упущенной выгоды, вызванной отказом от предложений других поставщиков.

В отзыве на претензию АО пояснило, что Севостьянов, являясь торговым агентом, не был уполномочен заключать каких-либо договоры.

Что же касается выплаченного Севостьянову комиссионного вознаграждения, то к этому АО вообще не имеет никакого отношения, поскольку выплачивает своим торговым агентам комиссионные с каждой заключенной при их помощи сделки.

– Каков статус торгового агента?

– Соответствует ли статус Севостьянова статусу коммерческого представителя?

– Каковы полномочия Севостьянова?

– Кто прав в данном споре?

Задача 9

На основании решения общего собрания участников ООО «Северное сияние» реорганизовано в форме выделения из него ООО «Радуга». Участник ООО «Северное сияние» гр. Головина обжаловала это решение в судебном порядке, подав иск о признании решения общего собрания недействительным.

Свои требования истица обосновывала тем, что собрание, на котором было принято решение о реорганизации, фактически не проводилось, участия в нем она не принимала и с принятым решением не согласна, а гр. Кушнир, представляющий ее интересы в ООО «Северное сияние» на основании доверенности, превысил свои полномочия.

Решением арбитражного суда Самарской области в исковых требованиях гр. Головиной было отказано в полном объеме. При этом судом были учтены следующие обстоятельства: на общем собрании участников ООО «Северное сияние» присутствовал представитель гр. Головиной, действовавший на основании доверенности, уполномочивающей его на голосование на общем собрании, и подписавший протокол собрания от ее имени.

Кроме того, истица впоследствии фактически одобрила действия своего представителя, приняв личное участие в общем собрании участников созданного в результате реорганизации ООО «Радуга» и голосовав за принимаемые решения.

– Можно ли квалифицировать участие гр. Головиной в управлении ООО «Радуга» как факт одобрения ею действий своего представителя на собрании ООО «Северное сияние»?

– Каковы последствия одобрения доверителем действий доверенного лица, на которые ему не выдано полномочий?

– Обоснованно ли решение суда?

Задача 10

Софья Деньгина после смерти матери с 12 лет проживала со своей тетей – родной сестрой матери, которая, будучи бездетной, заботилась о Соне как о родной дочери, обеспечивая ее заботой, лаской и всем необходимым.

Через два года Софья с согласия тети продала старенький автомобиль ВАЗ 2104, 1982 г. выпуска, который унаследовала после смерти матери, и на вырученные деньги купила современный компьютер, необходимый ей для учебы.

Узнав о совершенной сделке, орган опеки и попечительства обратился в суд с требованием о признании сделки недействительной, поскольку она совершена несовершеннолетней. Между тем отец девочки, являющийся ее законным представителем, поскольку, хотя и проживает за границей, от родительских прав не отказывался, соглашаясь на эту сделку не давал.

– Кто наделяется статусом законных представителей?

– Можно ли считать тетю законным представителем?

– Есть ли основания у суда для признания сделки недействительной, учитывая, что на вырученные от продажи машины средства Софья приобрела необходимый ей компьютер, а также коньки, лыжи и баскетбольный мяч?

– Изменится ли решение, если на вырученные от продажи автомобиля средства была куплена шуба для тети?

Задача 11

Гр. Проскуров, отбывающий наказание за совершение тяжкого преступления, выдал гр. Комарову доверенность на принятие наследства и получение свидетельства о праве на наследство после смерти бабушки, которая была удостоверена начальником соответствующего исправительного учреждения.

Ввиду того, что Комаров был помещен на длительное лечение в стационар в связи с обострившейся хронической болезнью и не мог лично исполнить поручения гр. Проскурова, он в порядке передоверия выдал доверенность своему знакомому гр. Пастухову, которая была удостоверена главным врачом больницы, в которой пребывал гр. Комаров.

Нотариус отказал гр. Пастухову в принятии соответствующих заявлений.

– Каковы условия необходимы для возможности передоверия полномочий, указанных в доверенности?

– Какие основания были у нотариуса для отказа в принятии заявлений от гр. Пастухова?

Задача 12

Гр. Скоробогатова 30 сентября выдала нотариально удостоверенную доверенность гр. Малышеву, предусматривающую полномочия последнего на поиск покупателей принадлежащего ей земельного участка, совершение и подписание от ее имени договора купли-продажи этого участка и регистрацию перехода права собственности.

Сделка, одобренная гр. Скоробогатовой 6 октября, была назначена на 9 октября, однако 8 октября Скоробогатова скоропостижно скончалась, о чем Малышев не знал. Поэтому 9 октября в назначенное время он заключил договор купли-продажи земельного участка с гр. Маниловым.

Узнав о совершенной сделке, дочь Скоробогатовой, являющаяся единственной наследницей матери, потребовала от Малышева расторжения договора купли-продажи, на что он ответил категоричным отказом, поскольку пострадает его репутация и предложил наследнице принять вырученные за продажу земельного участка деньги. Дочь Скоробогатовой такое решение вопроса не удовлетворило, и она обратилась в суд.

– Какое требование и к кому дочь Скоробогатовой предъявила в суде?

– Каковы основания прекращения действия доверенности?

– На ком лежит обязанность о сообщении юридически значимых сведений?

– Какое решение должен принять суд?

Тестовые задания:

1. Доверенность, если в ней не указан срок ее действия, действует в течение:

– 6 месяцев;

– 3 лет;

– 1 года;

– такая доверенность ничтожна.

2. Максимальный срок, на который может быть выдана доверенность, равен:

– 2 годам;

– 3 годам;

– 5 годам;

– сроку жизни доверителя.

3. Доверенность, выдаваемая с целью совершения действий за границей, при условии отсутствия указания на срок ее действия, действует в течение:

– 3 лет;

- неограниченного срока;
- до отмены ее лицом, выдавшим такую доверенность;
- среди вариантов 1–3 нет правильного.

4. Интересы юридического лица могут представлять:

- филиал;
- представительство;
- директор (дирекция);
- все вышеназванное.

5. Согласно закону, опекуны являются законными представителями:

- несовершеннолетних до 14 лет и граждан, признанных судом недееспособными;
- несовершеннолетних от 14 до 18 лет;
- ограниченных судом в дееспособности;
- лиц с ограниченными физическими возможностями.

6. Суть правового статуса представителя заключается в том, что он:

- действует в чужом интересе от чужого имени;
- действует в чужом интересе от своего имени;
- действует в своем интересе от чужого имени;
- действует в своем интересе от своего имени.

7. Одновременное представительство сторон в сделке одним лицом допускается:

- только в случаях, установленных в законе;
- в случаях, установленных в законе, и по соглашению сторон;
- не допускается ни при каких обстоятельствах;
- нет верных ответов.

8. Из нижеперечисленных лиц представителями являются:

- торговый агент;
- душеприказчик;
- арбитражный управляющий, назначаемый арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве;
- все варианты верны.

9. Доверенность – это:

- предпочтения, выдаваемые друг другу участниками гражданского оборота;
- устное обращение одного лица к другому с просьбой выполнить некоторые действия;
- документ определенной законом формы, подтверждающий полномочия лица на совершение строго указанных в нем действий в интересах лица, выдавшего этот документ;
- устное, либо письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами.

10. Доверенное лицо вправе отказаться от предоставленных доверенностью полномочий:

- в одностороннем порядке;
- только с согласия доверителя;
- когда это право прямо указано в самой доверенности;
- не вправе ни при каких обстоятельствах.

11. Передоверие возможно в случаях, когда:

- лицо, которому выдана доверенность, вынуждено пойти на такой шаг в силу объективно сложившихся обстоятельств;
- это прямо указано в доверенности;
- явно прослеживается отсутствие выгоды для доверенного лица;
- доверенность выдается с целью передоверия полномочий по ней конкретному лицу.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

4. ФЗ РФ от 24.04.2008 г. № 48 «Об опеке и попечительстве» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

5. Закон РФ от 11.02.1993 г. № 4462-1 «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

6. Закон РФ от 02.07.1992 г. № 3185-1 «О психиатрической помощи и гарантиях прав граждан при ее оказании» (в ред. от 03.07.2016 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.

2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.

3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.

4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.

5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Баранов А. М. Законное представительство: проблемы теории и практики // Семейное и жилищное право. 2011. № 1.
2. Виговский Е. В. Доверенность как документ, оформляющий полномочия представительства // Коллегия. 2009. № 7.
3. Гордон А. О. Представительство в гражданском праве. СПб: типография Правительствующего Сената, 1879.
4. Грибанов В. П. Интерес в гражданском праве // Советское государство и право. 1967. № 1.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.
6. Кузьмишин А. А. Виды представительства и полномочия в гражданском праве // Журнал российского права. 2012. № 11.
7. Осокина Г. Понятие, виды и основания законного представительства // Российская юстиция. 1999. № 1.
8. Рясенцев В. А. Ведение чужого дела без поручения. М.: Изд-во Моск. ун-та, 1946.
9. Тарбагаева Е. Б. Нотариальное удостоверение доверенностей // Нотариальный вестник. 2012. № 4.
10. Федчук Е. В. Признаки коммерческого представительства в гражданском праве Российской Федерации // Право и экономика. 2011. № 5.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».
2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».
3. Постановление Пленума Верховного суда РСФСР № 4 от 04.05.1990 г. «О практике рассмотрения судами Российской Федерации дел об ограничении дееспособности граждан, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими средствами» (в ред. от 25.10.1996 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 12 от 10.10.2001 г. «О вопросе, возникшем при применении Федерального закона «Об акционерных обществах» // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 90/14 от 09.12.1999 г. «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 9. Сроки. Исковая давность

Основные понятия: срок исковой давности, разумный срок, пресекательный (преклюзивный) срок, правообразующий срок, правопогашающий срок, момент востребования, гарантийный срок, срок службы, срок годности, общий срок, специальные сроки, период времени, приобретательная давность, приостановление срока, перерыв течения срока, восстановление срока.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и юридическое значение сроков в гражданском праве.
2. Правила исчисления сроков в гражданском праве.
3. Понятие, значение и виды сроков исковой давности.
4. Определение начала течения срока исковой давности.
5. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности: основания, условия, последствия.
6. Восстановление срока исковой давности: значение, основания и порядок.
7. Последствия истечения срока исковой давности.
8. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Классификация сроков в гражданском праве.
2. Сроки осуществления и сроки защиты субъективных гражданских прав.
3. Юридическая природа и содержание понятия «разумный срок».
4. Право на иск в материальном и в процессуальном смысле.
5. Правообразующие и прерывающие сроки: понятие, значение.
6. Срок годности, срок службы, гарантийный срок: понятие, значение, сфера применения.
7. Значение сроков в исполнительном производстве.

Задания:

1. Составьте таблицу «Классификация сроков в гражданском праве». Приведите примеры по каждому виду сроков.
2. Составьте проект заявления о восстановлении пропущенного срока.

3. Составьте таблицу «Требования, на которые срок исковой давности не распространяется».

4. Составьте таблицу «Сроки исковой давности по оспоримым и ничтожным сделкам». Приведите примеры.

5. Смоделируйте ситуацию о применении последствий истечения срока исковой давности.

Задачи:

Задача 1

30 апреля 2018 г. в районный суд обратился гр. Бесчастнов с требованием к гр. Сутягину о возврате оставшейся части долга в размере 450 000 рублей, которые он одолжил Сутягину 29 апреля 2016 г. сроком на год.

В качестве доказательства в суд был представлен скриншот электронного письма Сутягина, отправленного им Бесчастнову 29 апреля 2017 г., в котором он обещал в ближайшее время возратить долг. Действительно, через месяц после получения письма на имя Бесчастнова от Сутягина пришел почтовый перевод на сумму 30 000 рублей, подтверждаемый почтовой квитанцией. Следующий перевод на сумму 20 000 рублей Бесчастнов получил только через два месяца. После чего перевод денег прекратился.

Из одолженных Бесчастновым Сутягину 500 000 рублей ему были возвращены только 50 000 рублей, остальные он требует взыскать в судебном порядке.

Со своей стороны Сутягин заявил в суде, что договор не был заключен письменно, поэтому не имеет силы. Кроме того срок исковой давности прошел, следовательно, он Бесчастнову ничего не должен.

– В какой форме заключается сделка на сумму, превышающую 10 000 рублей, между физическими лицами?

– Как с точки зрения недействительности квалифицируется сделка, совершенная Бесчастновым и Сутягиным?

– Каков срок исковой давности по подобным сделкам?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 2

Через семь месяцев после приобретения по договору купли-продажи партии промышленных товаров, которая до их последующей реализации находилась на складе, индивидуальный предприниматель Кирилин обнаружил в них ранее не замеченные им дефекты.

Он обратился с претензией к изготовителю, требуя возмещения убытков, затраченных им на исправление недостатков. Последний, сославшись на пропуск Кирилиным срока исковой давности, отказался удовлетворить иск.

- Какова природа нарушенного права?
- С какого момента начинает течь срок исковой давности?
- Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 3

Гр. Горев купил телевизор с гарантийным сроком в два года. Однако уже через полтора года эксплуатации телевизора ухудшилось изображение, периодически пропадал звук. Горев собирался отвезти телевизор в гарантийную мастерскую, но все откладывал.

Через три месяца после обнаружения в телевизоре недостатков, гр. Горева неожиданно отправили в длительную командировку, возвратившись из которой через год, он обратился в гарантийную мастерскую.

Однако представитель мастерской заявил, что Жуков утратил право на иск в связи с истечением двухгодичного гарантийного срока и отказал в бесплатном ремонте телевизора.

Жуков обратился с иском в суд.

- Какова природа нарушенного права?
- Каков срок для защиты прав потребителей?
- Есть ли у Горева шансы защитить свое право?

Задача 4

В адрес перерабатывающего завода поступила очередная партия фруктов по ранее заключенному договору поставки с просрочкой доставки на пять дней.

При передаче груза получателю было обнаружено, что часть фруктов испорчена как в связи с неисправностью холодильного агрегата, предоставленного перевозчиком (железной дорогой), так и по вине грузоотправителя, ненадлежаще упаковавшего и закрепившего тару с фруктами.

Подсчитав убытки, перерабатывающий завод через три месяца обратился к перевозчику (железной дороге) и грузоотправителю с требованием о возмещении убытков и уплате штрафа за просрочку в доставке. Так и не получив ответа, перерабатывающий завод через четыре месяца обратился в арбитражный суд.

Перевозчик и поставщик отказались от удовлетворения исковых требований в связи с истечением сроков исковой давности.

- Каким моментом определяется начало течения срока исковой давности?
- Какое решение должен вынести суд?

Задача 5

Индивидуальный предприниматель Фоменко, специализирующийся на изготовлении офисной мебели, принял заказ от частной гимназии на изготовление для нее шкафов, письменных столов, стульев и другой мебели к новому учебному году.

К 25 августа заказ был полностью выполнен, оплачен и мебель перевезена в здание гимназии. Однако через несколько месяцев после начала эксплуатации мебели вышли из строя замки в шкафах, вылетели петли, сломались шарниры, столы и стулья потеряли устойчивость и расшатались.

В конце марта гимназия предъявила иск к ИП и потребовала замены вышедшей из строя мебели. ИП отказался от удовлетворения предъявленных гимназией требований, сославшись на истечение исковой давности. В свою очередь представитель гимназии заявил, что он возражает против применения исковой давности к данному правоотношению.

– Истек ли срок исковой давности в данном случае?

– Имеет ли значение возражение представителя гимназии?

– Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 6

Через три с половиной года после объявления гр. Максимова умершим он прибыл на свое постоянное место жительства в г. Чебоксары, объяснив свое отсутствие тем, что из-за травмы головы он потерял память, долгое время находился на лечении в больнице и, как только к нему вернулась память, вернулся домой.

Жена Максимова вышла замуж повторно, унаследованное имущество Максимова реализовала, подарив мотоцикл своему новому мужу, коллекцию редких марок – племяннику, а охотничье ружье и компьютер продала приятелю Максимова Климкину, который, знал, что Максимов жив, но умолчал об этом. Между тем жена Максимова вместе с новым мужем продолжала проживать в доме, приобретенном совместно с Максимовым.

Максимов обратился с требованием к бывшей жене о возврате всех его вещей, в том числе части дома. Жена отказалась удовлетворить требования Максимова, обосновав это тем, что давно не является собственником этих вещей, а срок давности на их истребование истек.

– Каковы последствия возвращения гражданина, объявленного умершим?

– Кто из бывших супругов прав в возникшем споре?

– Изменится ли решение, если Максимов вернулся после признания его безвестно отсутствующим?

Задача 7

1 января 2015 г. процветающий бизнесмен Горюнов дал в долг своему другу Голикову, желавшему открыть собственное дело, 4 млн рублей на поднятие бизнеса.

Срок возврата долга был установлен 2 января 2016 г. Однако 10 января 2016 г. Горюновым было получено письмо от Голикова, со-

держашее обещание выплатить долг через месяц. Через месяц Голиков смог выплатить только 2 млн руб. а остальную сумму обещал вернуть в приложенном письме через 5 месяцев. Но и это обещание выполнено не было.

Еще через три месяца Горюнов, так и не дождавшись возврата остатка долга, написал Голикову письмо с требованием немедленного возврата долга. Затем он узнал, что бизнес у Голикова прогорел и он, записавшись добровольцем, уехал на Донбасс. Уважая поступок друга, Горюнов решил подождать с обращением в суд.

29 декабря 2017 г. Горюнову стало известно, что Голиков вернулся в родной город. Однако в предпраздничной суете Горюнову не удалось выкроить время для обращения в суд, а 3 января 2018 г. он был госпитализирован в связи с обострением язвенной болезни.

Выписавшись через полтора месяца из больницы, он уехал в санаторий на реабилитацию и только 10 марта 2018 г. обратился в суд с требованием к Голикову о возврате долга в размере 2 млн рублей.

Суд отказал в принятии искового заявления в связи с истечением исковой давности.

– Каковы правила исчисления срока исковой давности?

– Какие из перечисленных обстоятельств являются основанием для перерыва и приостановления течения срока исковой давности?

– Какое условие необходимо для применения правила о последствиях истечения срока исковой давности?

– Правомерно ли поступил суд?

Задача 8

На внеочередном общем собрании акционеров АО «Рассвет», состоявшемся 30 октября 2017 г., было принято решение не выплачивать дивиденды по результатам девяти месяцев отчетного периода ввиду малой прибыли, а направить ее на развитие производства.

В мае 2018 г. в арбитражный суд обратился акционер АО Дементьев с требованием о признании решения общего собрания недействительным ввиду того, что он не был извещен о предстоящем собрании, в течение года находился за границей и вернулся в Россию только в конце апреля, тогда и узнал о принятом решении.

На данный момент он является владельцем 46 % и, если бы присутствовал на собрании, голосовал бы против такого решения, и оно не было бы принято.

Суд отказал в принятии искового заявления, ссылаясь на пропуск срока исковой давности.

– Есть ли у Дементьева согласно положениям ФЗ РФ «Об акционерных обществах» основания для обращения в суд?

– Каким нормативно-правовым актом регламентируется порядок принятия решения общим собранием акционеров?

– Каков срок для обжалования решения общего собрания акционеров?

– Правомерен ли отказ суда? Почему?

– К какому виду сроков относится срок для обжалования решения общего собрания?

Задача 9

16 декабря Мансурова приобрела в обувном магазине единственную пару зимних сапог ее размера и той модели, которую давно искала, и, как ей показалось, в тон к ее сумке, перчаткам и шапке.

Однако на следующий день при дневном свете обнаружилось, что сапоги не подходят по цвету к ее другим вещам, в комплекте с которыми она собиралась их носить. Поскольку ей очень нравилась модель сапог, она решила немного подумать.

Через три дня она решила еще раз примерить сапоги и поняла, что при длительном ношении испытывает дискомфорт. Решив, что сапоги ей не подходят, Мансурова 3 января обратилась в магазин и просила забрать у нее сапоги и вернуть уплаченную за них сумму денег.

Продавец отказала в удовлетворении ее требования, сославшись на пропущенный срок для возврата вещи надлежащего качества, который истек 31 декабря.

– О каком виде срока идет речь?

– Какой срок предусмотрен законом для возврата товаров надлежащего качества?

– Обоснованы ли возражения продавца? Изменится ли решение, если 31 декабря приходилось на воскресенье?

Задача 10

Гр. Григоров решил две недели отпуска провести на Кипре. С этой целью он отправился в турагентство, где ему предложили в соответствии с его пожеланиями тур, включающий проживание в одноместном номере трехзвездочного отеля, расположенного на берегу моря, трехразовое питание, а также 9 экскурсий по острову.

Прибыв в отель, Григоров обнаружил, что все одноместные номера заняты, вследствие чего его поселили в двухместный, где уже проживал молодой человек из Германии. К тому же отель находился далеко от моря, а своим постояльцам предлагал бесплатно только завтраки, а обеды и ужины должны были оплачиваться проживающими за свой счет. Из девяти запланированных экскурсий фактически состоялись только четыре.

Вернувшись из поездки, он срочно должен был уехать в другой город к попавшему в больницу отцу и ухаживать за ним. Обратиться к турагенту с претензией об оказании услуги ненадлежащего качества и требованием возмещения понесенных им убытков, вызванных

этой услугой, Григоров смог только через три месяца после своего возвращения с Кипра.

В принятии данной претензии турагент отказал, сославшись на то, что Григоров пропустил срок для предъявления претензии.

– О каком виде срока идет речь?

– Обоснован ли отказ турагента?

– Утратил ли Григоров право на защиту в связи с утратой права на предъявление претензии?

– Может ли Григоров защитить свои права иным способом? Каким?

Задача 11

В 2009 г. после крупного скандала с женой Сергей Каменев уехал из Самары к своим родителям в Архангельск, где устроившись на работу, был командирован на три года на о. Анжу.

В 2011 г. он прислал жене денежный перевод и письмо, из содержания которого следовало, что он сожалеет о произошедшей ссоре и последовавшем разрыве и просит прощения. После этого никаких известий от него не поступало. От родителей мужа она узнала, что им тоже ничего о нем неизвестно, а розыск правоохранительных органов результатов не дал. Единственная и последняя информация о сыне поступила от его работодателя, сообщившем, что Каменев С. покинул остров через два года пребывания на нем, но на работу больше не вышел.

В январе 2018 г. жена Каменева обратилась в суд с заявлением об объявлении мужа умершим.

– По истечении какого срока гражданин может быть признан умершим?

– С какого момента начинает исчисляться этот срок?

– На основании каких фактов и какое решение должен вынести суд?

Задача 12

Наталья по просьбе своей подруги Татьяны 8 августа 2011 г. дала ей свое бриллиантовое ожерелье, что бы она надела его в день свадьбы. На следующий день после церемонии Татьяна отдала ожерелье подруге, и Наталья вернула его в ячейку банка, где хранились все ее ювелирные украшения.

Наталья, с момента свадьбы подруги не пользовавшаяся этим украшением, 30 декабря 2013 г. решила надеть его на новогодний корпоративный вечер и обнаружила, что в нем не хватает одного камня.

Между тем Татьяна с мужем после свадьбы уехали из города, и Наталье удалось разыскать подругу лишь 26 июня 2015 г. Она связалась с Татьяной по телефону, и та призналась, что в день свадьбы

заметила, что один бриллиант из ожерелья выпал, но найти его так и не смогла.

Поскольку Татьяна возместить стоимость камня отказалась, Наталья 30 июня 2015 г. обратилась с иском в суд.

– Каков срок исковой давности в данном деле?

– Какая дата из приведенных в задаче является началом исчисления срока исковой давности?

– Имеет ли значение признание Татьяной факта обнаружения ей потери камня?

Задача 13

В результате ДТП, произошедшего 14 февраля 2012 г., по вине работника ООО, основным видом деятельности которого являлись автоперевозки грузов, Меркулова, в тот день находившегося за рулем в состоянии алкогольного опьянения, гр. Шувалов получил перелом руки и многочисленные ушибы позвоночника.

По иску, заявленному Шуваловым, ему был возмещен ущерб, причиненный в ДТП его автомобилю, а также вызванный его временной нетрудоспособностью.

В мае 2017 г. Шувалов неожиданно почувствовал сильные боли в спине. Состояние его здоровья резко ухудшалось, и уже в июле этого года он оказался прикованным к постели. Проведенное медицинское обследование показало, что его болезнь явилась результатом ушибов позвоночника, полученных им в аварии в 2012 г., а проведенное в то время лечение лишь на время притормозило развитие болезни.

В июне 2017 г. Шувалов предъявил к ООО как владельцу средства повышенной опасности новый иск о возмещении вреда, причиненного здоровью, а также 500 000 рублей в счет компенсации морального вреда.

Представитель ответчика иск не признал, полагая, что истцу уже был возмещен причиненный вред на основании первого судебного решения, к тому же срок исковой давности уже истек.

– Обоснованны ли доводы ответчика?

– Каков срок исковой давности по делам о возмещении вреда здоровью?

– Какое решение должен вынести суд?

Тестовые задания:

1. Срок в гражданском праве – это ...

– период времени для осуществления субъективного права;

– период времени для защиты нарушенного права;

– оба варианта верны.

2. Сроки, определенные периодом времени, начинают течь:

- на следующий день после наступления календарной даты или события, которыми определено их начало;
- в день календарной даты или события, которыми определено их начало;
- через два дня после наступления календарной даты или события, которыми определено их начало.

3. Срок действия доверенности относится:

- к срокам существования гражданских прав;
- пресекательным срокам;
- гарантийным срокам.

4. Общий срок исковой давности составляет:

- один год;
- три года;
- десять лет.

5. На требования о защите личных неимущественных прав:

- исковая давность не распространяется;
- исковая давность составляет 5 лет;
- в зависимости от обстоятельств возможны оба варианта.

6. Сроки, которые не могут быть изменены соглашением участников гражданских правоотношений, являются:

- диспозитивными;
- императивными;
- определенными.

7. Сроки годности являются разновидностью:

- пресекательных сроков;
- гарантийных сроков;
- претензионных сроков.

8. Иск о признании недействительности оспоримой сделки может быть предъявлен в течение:

- одного года;
- трех лет;
- десяти лет.

9. Болезнь истца послужит основанием:

- для приостановления течения срока исковой давности;
- восстановления течения срока исковой давности;
- перерыв течения исковой давности.

10. По общему правилу момент начала течения срока исковой давности определяется днём:

- когда было нарушено субъективное гражданское право;
- когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права;
- оба варианта верны

11. Сроки, которые могут быть изменены соглашением участников гражданских правоотношений, являются:

- диспозитивными;
- императивными;
- неопределенными.

12. В каких случаях приостановление срока исковой давности невозможно?

– предъявлению иска препятствовало действие непреодолимой силы

– истец или ответчик находился в составе Вооруженных сил, переведенных на военное положение

– болезнь ответчика

13. «Разумный срок» исполнения обязательств является:

- неопределенным;
- диспозитивным;
- императивным.

14. Сроки службы являются разновидностью:

- пресекательных сроков;
- гарантийных сроков;
- преклюзивных сроков.

15. Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки со дня начала ее исполнения может быть предъявлен в течение:

- одного года;
- трех лет;
- десяти лет.

16. Иск о признании недействительной сделки, совершенной под влиянием насилия или угрозы, может быть предъявлен со дня прекращения насилия или угрозы в течение:

- одного года;
- трех лет;
- пяти лет.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

4. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 г. № 138-ФЗ (в ред. от 03.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

5. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 24.07.2002 г. № 95-ФЗ (в ред. от 28.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

6. Закон РФ от 07.02.1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (в ред. от 18.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.

2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.

3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.

4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.

5. Садилов О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Кириллова М. Я., Крашенинников П. В. Сроки в гражданском праве: исковая давность. М.: Статут, 2006.

2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.

3. Крашенинников Е. А. Понятие и предмет исковой давности. Ярославль, 1997.

4. Лебедева К. Ю. Применение исковой давности в судебной практике // Журнал российского права. 2008. № 7.

5. Молчанов А. А. Гражданское право: курс лекций. М.: Эксмо, 2010.

6. Новицкий И. Б. Сделки. Исковая давность. М.: Статут. 2007.

7. Сарбаш С. В. Комментарий к постановлению (вопросы исковой давности) // Закон. 2002. № 2.

8. Терещенко Т. А. Исковая давность и иные гражданско-правовые и гражданско-процессуальные сроки // Юрист. 2008. № 2.

9. Эрделевский А. М. Исковая давность // Гражданин и право. 2002. № 6.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам».

2. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 20.09.2015 г. № 43 (в ред. от 07.02.2017 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 25 от 23.06.2015 г. «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 17 от 28.06.2012 г. «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей».

Тема 10. Право собственности и другие вещные права

Основные понятия: собственность, владение, пользование, распоряжение, собственник, виды собственности, формы собственности, общая собственность, долевая собственность, совместная собственность, вещь, вещные права, сервитут, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования, приватизация, переработка, бесхозяйные вещи, находка, клад, реквизиция, конфискация, титульный владелец, виндикация, негаторный иск.

Контрольные вопросы:

1. Понятие, содержание и правовая характеристика права собственности.
2. Виды и формы права собственности.
3. Права и обязанности собственника имущества.
4. Основания приобретения права собственности.
5. Основания прекращения права собственности.
6. Общая собственность: понятие и виды.
7. Иные вещные права.
8. Способы защиты права собственности.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Роль и значение частной собственности в формировании гражданского общества: генезис и современное состояние.
2. Право собственности как институт гражданского права.
3. Принцип неприкосновенности собственности как одно из основных начал гражданского права.
4. Особенности осуществления гражданами права собственности на объекты, имеющие статус культурных ценностей.

5. Содержание права собственности граждан в отношении объектов, ограниченных в обороте.

6. Особенности правового режима объектов права собственности юридических лиц.

7. Порядок приобретения и осуществления права собственности некоммерческих организаций.

8. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права совместной собственности.

9. Порядок определения, выдела и отчуждения долей участников общей долевой собственности.

Задания:

1. Укажите особенности правового режима имущества, находящегося в собственности юридических лиц различных организационно-правовых форм.

2. Составьте схему оснований возникновения права собственности и способов ее приобретения.

3. Составьте схему оснований прекращения права собственности.

4. Составьте проект соглашения о разделе наследственного имущества, полученного братьями после смерти отца.

5. Составьте таблицу, отражающую общие и отличительные признаки права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

6. Составьте проект заявления собственника об истребовании имущества из чужого незаконного владения со ссылками на нормы права.

7. Составьте проект требования собственника об устранении нарушений его права, не связанных с лишением владения.

8. Составьте схему-соотношение понятий «исключительная государственная собственность», «общественное достояние», «вещи, изъятые из оборота».

Задачи:

Задача 1

Гр. Котов попросил на время у соседа по даче гр. Мануйлова принадлежащее последнему липовое бревно диаметром 30 см и длиной 1,5 метра, чтобы подпереть падающий забор. Однако затем он нашел для этой цели отрезок водопроводной трубы, а из липового бревна художественно вырезал фигурку русалки и установил ее на своем дачном участке у входа в дом.

Мануйлов, видя, что сосед не использует взятое у него бревно по назначению, потребовал его вернуть. Однако Котов показал ему фигурку и сказал, что затратил на ее изготовление много сил и времени, а бревна, подобного взятому, у него нет.

Мануйлов настаивал на возврате бревна, хотя бы в «испорченном виде», поскольку он давал его на время и для определенной цели.

– Каковы правила возникновения права собственности на переработанную вещь?

– Сколько вариантов ответов существует в данной ситуации?

Задача 2

Скульптор Манихин заехал в гости к своему давнему приятелю – коллекционеру Гранину, которого не оказалось дома, и Манихину предложили его подождать.

Чтобы занять время Манихин попросил принести ему пластилин и к моменту возвращения коллекционера слепил из него скульптуру жены Гранина и их дочери, сидящей на коленях у матери.

По мнению Манихина, скульптура получилась очень удачной и, показав ее вернувшемуся Гранину, он решил забрать ее с собой, чтобы потом отлить из бронзы.

Однако Гранин, которому скульптура тоже очень понравилась, потребовал оставить ее у себя, поскольку она сделана из его пластилина.

– Каков правовой режим скульптуры, вылепленной Манихиным?

– Каковы особенности приобретения права на результат интеллектуальной деятельности?

– Возникло ли право у воплощенных в скульптуре людей?

– Каким образом должно быть решено дело?

Задача 3

Петров во время прогулки в парке около дорожки нашел дамскую сумочку, в которой находились деньги, золотое кольцо, дамские наручные часы и записная книжка, с помощью которой Петрову удалось разыскать владелицу утерянных вещей. Ею оказалась Карпова, проживающая в пригородной зоне Москвы.

Петров должен был срочно уезжать в командировку, времени у него было мало, поэтому ему пришлось взять такси, чтобы отвезти вещи Карповой. За проезд на такси он заплатил 2500 руб., поэтому он обратился к Карповой с просьбой возместить ему расходы. Карпова возместить расходы отказалась.

– Каким образом гражданское законодательство определяет порядок действий с найденной вещью?

– Правомерны ли действия Петрова?

– Правомерен ли отказ Карповой?

Задача 4

Веткина, собиравшая землянику в лесу, увидела козу, которая пошла за ней до самого ее дома. Веткина оставила козу временно у себя, сообщив о ней в отделение полиции. Вечером этого же дня она расклеила два объявления о найденной ею козе: одно – на дверях

почты, а другое – на дверях продуктового магазина. Однако за козой так никто и не пришел.

– Каков правовой режим козы с точки зрения гражданского права?

– Оцените действия гр. Веткиной с позиций гражданского права.

– Возникло ли у гр. Веткиной право собственности на козу?

– Каков порядок и условия приобретения Веткиной права собственности?

Задача 5

Повар ресторана, приглашенный к известному артисту для приготовления пикника, разделывая карпа, обнаружил внутри рыбы старинный перстень с крупным бриллиантом, о чем рассказал артисту. Артист передал эту историю владельцу магазина, где был куплен карп.

Вскоре стало известно и лицо, которому принадлежал перстень. Им оказался популярный писатель, который месяц назад ловил рыбу в пруду рыбоводческого хозяйства и случайно уронил перстень в пруд.

Каждый из участников истории заявил свои притязания на перстень. Повар заявил, что именно он нашел перстень. Артист утверждал, что клад, которым является перстень, должен принадлежать ему, поскольку найден в имуществе, принадлежащем ему на праве собственности. Владелец магазина полагал, что он продал только рыбу, но не проглоченный ею перстень, поэтому перстень должен быть передан ему. Писатель, в свою очередь, предъявил доказательства принадлежности перстня его семье и являющегося фамильной реликвией.

– Каков правовой режим перстня?

– У кого из названных лиц есть право на получение перстня и почему?

– Какие права и у кого из участников истории возникли в этой связи?

– Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 6

Житель Тамбова Рюмин, разбирая печь-голландку в своем доме, доставшемся ему по наследству, обнаружил шкатулку, в которой находились золотые и серебряные монеты конца XVIII века.

– Каков правовой режим найденных Рюминым монет?

– Возникло ли у Рюмина право собственности в отношении этих монет?

– Изменится ли решение, если дом принадлежит государству как объект культурного наследия, а Рюмин был приглашен в качестве

квалифицированного реставратора для проведения восстановительных работ?

Задача 7

Администрация Кировского района г. Самары обратилась в суд с иском о признании недействительным договора передачи квартиры в порядке приватизации в собственность гр. Фирсова, который был подписан после его смерти, гр. Шкуровой, являющееся дочерью умершего и действовавшей на основании доверенности на приватизацию, выданной ей отцом.

Шкурова, в свою очередь, утверждала, что ее отец подал заявление на приватизацию с приложением всех необходимых документов еще при жизни, а выданная им доверенность на приватизацию не оставляют сомнений в его желании.

– Обоснованны ли требования администрации?

– Каков порядок приобретения права собственности на жилое помещение в порядке приватизации?

– Имеются ли шансы у Шкуровой приобрести право собственности на спорную квартиру?

– Составьте алгоритм действий Шкуровой.

Задача 8

30 ноября 2017 г. Дмитриев, назвавшийся единственным наследником своего дяди Солнцева, умершего 27 мая этого же года, получил свидетельство о праве на наследство по закону на его имущество – загородный дом, находящийся на земельном участке, расположенном в престижном районе Московской области, и акции ПАО «Газпром». Однако 15 декабря 2017 г. Дмитриеву было предъявлено обвинение в умышленном убийстве своего дяди с целью завладения его имуществом. Решением суда от 15 марта 2018 г. Дмитриев был признан виновным в совершении данного деяния, осужден к 15 годам лишения свободы, а имущество, полученное в порядке наследства, было конфисковано.

20 марта 2018 г. в суд поступило заявление от родного сына умершего Солнцева, в котором он просил признать недействительным свидетельство о праве на наследство, выданное его двоюродному брату Дмитриеву, а также признании за ним права собственности на дом и акции отца.

В ходе судебного разбирательства были установлены следующие факты: 1) Дмитриев утаил от нотариуса информацию о наличии у умершего сына; 2) сын Солнцева не подавал заявление нотариусу, так как считал, что фактически принял наследство, оплатив долги отца по коммунальным платежам и продолжая их оплачивать с момента смерти отца до настоящего времени; 3) Дмитриев признан виновным в умышленном убийстве дяди.

Тем не менее суд отказал Солнцеву-младшему в удовлетворении его требований, сославшись на то, что решением суда от 15 марта 2018 г., вступившим в законную силу, наследственное имущество конфисковано.

– Что такое конфискация и каковы основания для ее осуществления?

– Возникло ли у сына право собственности на наследственное имущество?

– Правомерно ли решение суда, отказавшего сыну в удовлетворении его иска?

– Как должно быть решено дело?

Задача 9

Гладышев был осужден за тяжкое преступление к 12 годам лишения свободы. Во время его отсутствия местная администрация в административном порядке конфисковала принадлежащий ему на праве собственности дом и передала его семье очередников.

– Каковы основания для конфискации?

– Правомерны ли действия администрации?

Задача 10

После смерти собственницы жилого дома Пospelовой ее дети Анастасия, Петр и Игорь приобрели право собственности на него в равных долях. Анастасия заявила, что намерена продать свою долю и уехать. Несмотря на просьбу братьев подождать с продажей хотя бы месяц, пока они не соберут нужную сумму для выкупа ее доли, Анастасия ее продала.

– Участниками какого вида собственности стали сестра и братья?

– Каков порядок распоряжения долей в праве?

– Правомерно ли поведение Анастасии?

– Какие действия могут предпринять братья?

Задача 11

Гр. Ковалева после трехлетнего брака потребовала от своего мужа его расторжения. Последний не возражал, но в органы ЗАГС не явился. Тогда Замятина подала в суд иск о расторжении брака и разделе общего имущества.

Во время судебного разбирательства было установлено, что Ковалева в период замужества нигде не работала, занималась ведением домашнего хозяйства. Все свободные деньги, оставшиеся от заработка мужа, она тратила на приобретение ювелирных украшений.

Кроме того, было установлено, что квартира, в которой жили супруги, была приватизирована супругом до заключения брака.

– Каковы особенности правового режима совместной собственности супругов?

– Подпадают ли ювелирные изделия и квартира под режим совместной собственности?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 12

Гр. Лисицин, являющийся собственником квартиры в многоквартирном доме, сдал в аренду индивидуальному предпринимателю Сапожкову одно из помещений подвала под склад. Собственники других квартир потребовали расторжения договора аренды, мотивируя это тем, что он не вправе был совершать такие действия без их согласия. Лисицин же заявил, что он сдал в аренду свою долю в общем имуществе собственников квартир.

– Каковы правила пользования общим имуществом в многоквартирном доме?

– Подпадает ли подвальное помещение под правовой режим общего имущества в многоквартирном доме?

– Правомерны требования собственников других квартир?

Задача 13

Председатель правления товарищества собственников жилья (ТСЖ) по собственной инициативе передал в пользование ООО «Пирамида» и ООО «Забава» часть подвальных помещений, находящихся в многоквартирном доме.

Спустя некоторое время жильцы дома обратили внимание на то, что в их подвале производятся активные строительные работы, а из разговоров со строителями удалось выяснить, что помещения оборудуются под пивной бар и сауну.

Обеспокоенные этим обстоятельством, члены ТСЖ обратились за разъяснениями к председателю правления, которая заявила, что как председатель правления ТСЖ не может допустить «простаивание» полезных площадей, которые могут приносить доход. При этом полученный от аренды помещений доход она обещала распределять между собственниками квартир пропорционально площадям их квартир. Члены ТСЖ обратились за советом к юристу и задали следующие вопросы:

– Каков правовой режим подвальных помещений в многоквартирном доме?

– Какова компетенция председателя правления ТСЖ?

– Имел ли право председатель правления ТСЖ заключать договор аренды без ведома членов ТСЖ?

– Возможно ли распределение прибыли от аренды помещений между членами ТСЖ?

– Каков порядок пользования общими помещениями в многоквартирном доме?

Задача 14

В ходе проведения контртеррористической операции солдаты федеральных войск для ведения оборонительных действий были вынуждены занять несколько домов в небольшом населенном пункте, жильцы которого предварительно были эвакуированы в районный центр и расселены в общежития или нашли приют у родственников.

Возвратившись по домам после удачного завершения операции, они обнаружили, что практически все дома пострадали от огня и разрушений и оказались непригодными для проживания. Оказалось утраченным и иное имущество: транспорт, домашний скот, сельскохозяйственное и т. д.

Полагая, что их имущество было изъято для использования в чрезвычайных обстоятельствах, потерпевшие обратились в суд с иском к Министерству обороны РФ (МО РФ) о выплате стоимости утраченного имущества.

Ответчик иск не признал, полагая, что солдаты действовали в состоянии необходимой обороты, а имущество жителей повреждено в результате действий террористов, которые и должны возмещать причиненный ущерб.

– Что такое реквизиция?

– Подпадают ли действия, описанные в задаче под понятие «чрезвычайное положение», определенное ст. 3 ФКЗ РФ «О чрезвычайном положении»?

– Кто принимает решение о проведении реквизиции, каковы ее последствия?

– Правомерны ли действия МО?

Задача 15

В соответствии с договором купли-продажи ООО «Комильфо» приобрело нежилое помещение площадью 200 кв. м в здании, принадлежащем на праве собственности ООО «Гранд».

Спустя два года ООО «Комильфо» обратилось с иском к ООО «Гранд» о признании права общей долевой собственности на общее имущество (коридоры, лестницы, крышу, подвал, туалетные комнаты, инженерные коммуникации, аварийный выход) в указанном здании.

Свои требования истец мотивировал тем, что в связи с заключением договора купли-продажи нежилого помещения в указанном здании ООО «Комильфо» приобрело и право долевой собственности на места общего пользования всего объекта недвижимости.

– Каков правовой режим общих помещений?

– Обоснованны ли требования ООО «Комильфо»?

– Каким образом определяются доли в праве общей долевой собственности?

Задача 16

Сергеева совместно с сыном приобрела жилой дом, состоящий из двух равноценных изолированных комнат и подсобных помещений. При этом Сергеева заплатила $\frac{3}{4}$, а ее сын $\frac{1}{4}$ стоимости дома. Однако в договоре купли-продажи покупателем значился только сын, в связи с чем право собственности на указанный дом в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) было зарегистрировано за ним. В доме поселились Сергеева и ее сын, который, женившись спустя некоторое время, поселил в доме свою супругу.

У Сергеевой с невесткой изначально сложились неприязненные отношения, и она обратилась в суд с иском к сыну о признании за ней права собственности на дом, поскольку при покупке дома она вложила в два раза больше средств, чем ее сын.

В судебном заседании было установлено, что между Сергеевой и ее сыном существовала договоренность о совместном приобретении дома и совместном проживании. Расходы сторон на покупку дома были подтверждены документально. Исходя из этого, суд признал за Сергеевой право собственности на половину дома и взыскал в ее пользу с сына компенсацию в размере $\frac{1}{4}$ стоимости дома.

– Какой вид собственности приобрели мать и сын в отношении купленного дома?

– Какое имущество имеет правовой режим совместной собственности?

– Верно ли решение суда?

Задача 17

24 января 2013 г. перед отъездом в длительную командировку Петрищев попросил своего соседа Дорогова присматривать за квартирой. Для этой цели Петрищев передал Дорогову ключи от квартиры, показал, как пользоваться сигнализацией, и попросил в случае каких-либо аварий открыть квартиру и впустить работников ЖЭУ для выполнения ремонтных работ.

Воспользовавшись тем, что в квартире хранились подлинные документы, подтверждающие право собственности Петрищева на указанную квартиру, 15 марта 2013 г. Дорогов, подделав подпись Петрищева на доверенности, продал его квартиру Крутикову.

В феврале 2014 г. Крутиков продал эту квартиру супругам Голиковым. В свою очередь супруги в сентябре 2015 г. подарили ее на свадьбу дочери Суровой, которая вселилась в нее со своим супругом.

Вернувшийся в марте 2018 г. из командировки Петрищев обнаружил, что его квартира принадлежит на праве собственности гр. Суровой, которая проживает в квартире вместе с мужем и двумя малолетними детьми.

Петрищев обратился в суд с иском о признании всех сделок по отчуждению квартиры недействительными, применении последствий недействительности сделок и признании права собственности на спорную квартиру за ним.

Сурова исковых требований не признала, поскольку считала себя добросовестным приобретателем. Кроме того она заявила о применении судом последствий истечения срока исковой давности.

– Есть ли у суда основания для признания сделок недействительными? Какое?

– Имеет ли в данном случае значение добросовестность приобретателей квартиры?

– Истек ли срок исковой давности?

– Решите дело.

Задача 18

Кравченко нашел на улице мобильный телефон и оставил его себе. О своем везении он рассказал приятелю Волошину. Волошин попросил телефон у Кравченко в пользование на два дня, по прошествии которых отказался его вернуть.

– Имеет ли Кравченко право на защиту? Почему?

Задача 19

Харламов приобрел у Ефимцева автомобиль ВАЗ X-Ray за 850 000 рублей. Договор они оформлять не стали и собственником автомобиля по регистрационным документам и в базе ГАИ оставался Харламов. Ефимцев же управлял автомобилем на основании доверенности на управление и распоряжение автомобилем, удостоверенной нотариально. Через полгода после продажи автомобиля Ефимцев неожиданно скончался. Опасаясь предъявления требований со стороны наследников Ефимцева, Харламов обратился за советом к знакомому юристу.

– Возникло ли у Харламова право собственности на автомобиль?

– Имеет ли он право на защиту?

Тестовые задания:

1. Право собственности на общедоступные для сбора вещи принадлежит:

- собственнику местности, где происходит сбор или добыча;
- лицу, осуществляющему сбор или добычу;
- поровну собственнику местности и сборщику;
- государству.

2. Вещь, которая не имеет собственника, или собственник которой неизвестен, признается:

- утраченной;
- бесхозной;

- исчезнувшей;
- потерянной.

3. Право собственности на клад принадлежит:

- лицу, которому принадлежит имущество, где клад был сокрыт, и лицу, обнаружившему клад, в равных долях;
- государству;
- государству с выплатой 50 % стоимости клада лицу, нашедшему клад;
- лицу, нашедшему клад.

4. Срок приобретательской давности на недвижимость составляет:

- 10 лет;
- 5 лет;
- 15 лет;
- 30 лет.

5. Право собственности прекращается вследствие:

- передачи вещи в аренду;
- передачи вещи в порядке дарения;
- передачи вещи в залог;
- совершения завещания.

6. Изъятие имущества у собственника при чрезвычайных обстоятельствах в интересах общества по решению государственных органов в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой стоимости называется:

- конфискацией;
- реквизицией;
- сервитутом;
- арестом.

7. Имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар или в порядке наследования, признается собственностью:

- того супруга, кому оно подарено или передано в порядке наследования;
- совместной собственностью супругов;
- общей долевой собственностью всех членов семьи;
- родственников супруга, получившего дар или наследство.

8. Собственник жилого помещения вправе:

- только продать и завещать его;
- распорядиться им по своему усмотрению;
- только передать в наем;
- передать своим детям либо другим родственникам без оформления прав.

9. Истребование имущества от добросовестного приобретателя:

- возможно;
- не допускается;
- возможно исключительно при согласии последнего;
- возможно только безвозмездно.

10. Лицо, которому земельный участок предоставлен в постоянное пользование, является:

- арендатором;
- собственником;
- пользователем;
- землеустроителем

11. Совершение в отношении вещи актов, определяющих ее судьбу, называется:

- распоряжением;
- использованием;
- владением;
- управлением.

12. Юридические факты, при наличии которых становится возможным существование права собственности на вещь, называются:

- предметом права собственности;
- содержанием права собственности;
- основаниями возникновения права собственности;
- способами возникновения права собственности.

13. Наследование по критерию преемства относится к способу приобретения права собственности:

- первоначальному;
- производному;
- обязательному;
- последующему.

14. Из перечисленных способов приобретения права собственности: 1) национализация, 2) находка, 3) переработка, 4) приватизация, 5) наследование – к первоначальным относятся:

- 2 и 3;
- все;
- 1 и 4;
- 4 и 5.

15. Вещь, выбывшая из владения собственника помимо его воли и кем-либо обнаруженная, называется:

- бесхозяйной;
- кладом;
- брошенной;
- находкой.

16. Право собственности на найденную вещь:

- возникает по истечении шести месяцев при условии сообщения о находке;
- не возникает;
- возникает с согласия органа местного самоуправления;
- возникает немедленно.

17. При внесении одним из собственников имущества, находящегося в общей долевой собственности, отдельных улучшений с соблюдением установленного порядка его доля:

- увеличивается;
- не изменяется;
- уменьшается на сумму стоимости изменений;
- уменьшается по решению всех собственников.

18. Преимущественным правом покупки отчуждаемой доли в общей долевой собственности обладают:

- муниципальный орган;
- государство;
- члены семьи продавца;
- остальные сособственники.

19. При продаже доли в общей долевой собственности с нарушением преимущественного права покупки другие сособственники вправе:

- требовать объявления сделки недействительной;
- взыскать с продавца долю (сумму), вырученную за ее продажу;
- требовать через суд перевода на них прав и обязанностей покупателя;
- заявить требование о двусторонней реституции.

20. При выделе общая долевая собственность прекращается:

- для всех сособственников;
- сособственников, доля которых выделяется;
- недобросовестных сособственников;
- несовершеннолетних сособственников.

21. Из перечисленных правомочий собственника: 1) владение, 2) распоряжение, 3) пользование – суд в отношении общей собственности может определить порядок следующих из них:

- 1 и 3;
- только 1;
- только 2;
- 2 и 3.

22. Имущество, нажитое супругами за время брака на общие средства, относится:

- к общей долевой собственности;
- общей совместной собственности;

- раздельной собственности;
- личной собственностью каждого из супругов.

23. По обязательству одного из супругов взыскание может быть обращено:

- на все имущество, принадлежащее супругам;
- как личное имущество каждого из супругов, так и совместное имущество;
- находящееся в его раздельной собственности и на долю в общем имуществе;
- только находящееся в общей собственности супругов.

24. В случае перехода права собственности на земельный участок, обремененный сервитутом, к другому лицу:

- сервитут сохраняется;
- сервитут не сохраняется;
- условия пользования участком оговариваются отдельно с новым хозяином;
- сервитут сохраняется при наличии согласия нового владельца.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

4. Земельный кодекс РФ от 25.10.2002 г. № 136-ФЗ (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

5. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в ред. от 04.06.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

6. ФЗ РФ от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. от 31.05.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

7. ФЗ РФ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

8. Закон РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (в ред. от 20.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садиков О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Ахметьянова З. А. Вещное право: учебник. М.: Статут, 2011.
2. Гонгало Б. М., Крашенинников П. В. Право собственности на жилые помещения. Договор найма жилого помещения. М.: Статут, 2009.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.
4. Крашенинников П. В. Жилищное право. М.: Статут, 2017.
5. Ланина О. В. Оговорка о сохранении права собственности в договорных обязательствах: монография. М.: Статут, 2014.
6. Настольная книга нотариуса в 3 т. Т. 3: Семейное и наследственное право в нотариальной практике / под ред. И. Г. Медведева. М.: Статут, 2015.
7. Правовой режим недвижимости: учебно-методическое пособие / В. А. Хохлов, В. А. Лапач, О. Н. Колесова и др.; под ред. В. А. Хохлова. М.: Юрлитинформ, 2012.
8. Саурин А. А. Право собственности в Российской Федерации: конституционно-правовые пределы реализации и ограничения: монография. М.: Статут, 2014.
9. Суханов Е. А. Вещное право: научно-познавательный очерк. М.: Статут, 2017.
10. Суханов Е. А. Гражданское право России – частное право. М.: Статут, 2008.
11. Хохлов В. А. О понятии вещного права // Актуальные проблемы частноправового регулирования. Самара: Изд-во Самарского университета, 2011.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам».

2. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

3. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 22 от 29.04.2010 г. (в ред. от 23.06.2015 г.) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

4. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 28 от 30.06.2015 г. «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 34 и Пленума Высшего арбитражного суда № 15 от 04.12.2000 г. «О внесении дополнения в Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 13 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 14 от 08.10.1998 г. «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами».

6. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 13 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 14 от 08.10.1998 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами».

7. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 8 от 24.08.1993 г. (в ред. от 02.07.2009 г.) «О некоторых вопросах применения судами Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Тема 11. Обязательства.

Способы обеспечения исполнения обязательств

Основные понятия: обязательство, кредитор, должник, бенефициар, поручитель, гарант, принципал, надлежащее исполнение, солидарное обязательство, альтернативное обязательство, факультативное обязательство, зачет обязательства, отступное, прощение долга, новация, уступка требования, неустойка, залог, удержание вещи, независимая гарантия, обеспечительный платеж, задаток,

обеспечительное обязательство, депозит, субсидиарное обязательство, встречное обязательство.

Занятие 1. Общие положения об обязательствах

Контрольные вопросы:

1. Понятие и соотношение обязательства и обязательственного права.

2. Понятие, содержание, предмет и объект обязательства. Элементы обязательственного правоотношения.

3. Виды обязательств.

4. Основания возникновения обязательств.

5. Множественность лиц в обязательстве, перемена лиц в обязательстве.

6. Понятие и сущность дефиниции «исполнение обязательства». Надлежащее исполнение обязательств.

7. Основания прекращения обязательств.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Возникновение и тенденции развития обязательственного права.

2. Доктринальные учения об обязательстве.

3. Значение термина «обязательство» и его использование в иных отраслях права.

4. Соотношение абсолютного и относительного правоотношений.

5. Обязательства неимущественного характера.

6. Особенности исполнения обязательства третьим лицом.

7. Специфика исполнения обязательства внесением долга в депозит.

8. Последствия перемены лиц в обязательстве.

Задания:

1. Составьте сравнительную таблицу оснований возникновения обязательств по дореволюционному, советскому и современному гражданскому праву.

2. Составьте схему основания возникновения обязательств в ответственности с действующим правом.

3. Составьте схему «Виды обязательств».

4. Поясните значение термина «обязательство» в следующих словосочетаниях: 1) подписать долговое обязательство; 2) дать обязательство; 3) вступить в обязательство; 4) принять обязательство; 5) договорное обязательство; 6) исполнение обязательство; 7) содержание обязательства; 8) передача обязательства; 9) моральные обязательства; 10) «Я навеки даю обязательство, что не стану добычей вороны».

5. Поясните значение слова «долг» в следующих словосочетаниях: 1) супружеский долг; 2) отцовский долг; 3) долг чести; 4) купить долг; 5) оплатить долг; 6) взыскать долг; 7) долг платежом красен.

6. В стихотворении Б. Окуджавы есть такие строчки:

Опустите, пожалуйста, синие шторы,
Медсестра, всяких снадобий мне не готовь.

Вот стоят у постели моей кредиторы –
Молчаливые Вера, Надежда, Любовь.

Объясните, почему Вера, Надежда и Любовь названы кредиторами? Чьими и по каким обязательствам?

7. Приведите примеры норм ГК РФ, допускающие односторонний отказ от исполнения обязательства.

8. Перечислите основания прекращения обязательств, приведите пример каждого из них.

Задачи:

Задача 1

В дружеской беседе Вахрушев пообещал своей соседке Назаровой помочь с ремонтом ее кухни. Они вместе составили список необходимых для ремонта материалов и инструментов и договорились, что как только Назарова купит все по списку, Вахрушев приступит к ремонту.

Назарова в течение двух недель выбирала самые лучшие материалы, удобный инструмент, потратив на все значительную сумму денег. Приобретя все, перечисленное в списке, она зашла к Вахрушеву и узнала от его матери, что он уехал в отпуск.

Позвонив Вахрушеву по телефону и потребовав объяснений, Назарова услышала, что он просто пошутил, ремонтом никогда не занимался и не умеет этого делать. Тогда Назарова потребовала от Вахрушева возмещения стоимости всех приобретенных ею строительных материалов и инструментов.

– Что такое обязательство?

– Что является объектом обязательства?

– Возникло ли между Вахрушевым и Назаровой обязательственное правоотношение?

– Обоснованно ли требование Назаровой?

Задача 2

Воскресенцев, уезжая на неопределенное время за границу, сделал следующие распоряжения: выдал жене доверенность на получение авторских вознаграждений за использование его произведений; выдал доверенность дочери на представление его интересов в общем собрании акционеров АО «Сталь» с правом голосования и получение дивидендов по имеющимся у него акциям; подарил племяннику

свой автомобиль; заявил о выходе из ООО «Кладезь»; вселил в квартиру, принадлежащую ему на праве собственности, свою сестру; оформил в банке распоряжение о ежемесячном перечислении алиментов на содержание престарелой матери; передал на хранение в Русский музей принадлежащие ему произведения искусства с правом их экспонирования.

- Каков характер сделанных Воскресенцевым распоряжений?
- Каковы основания возникновения обязательств?
- Какое соотношение вещного и обязательственного права можно проследить на примере возникших правоотношений?

Задача 3

На время переустройства своего дачного домика Ляхов с согласия соседа по даче Пименова перенес в хозяйственную постройку последнего мебель, холодильник и телевизор. От удара молнии хозяйственная постройка со всеми находящимися там вещами сгорела.

Ляхов обратился к Пименову с требованием о возмещении причиненных ему убытков, вызванных утратой вещей. Пименов ответил отказом, поскольку никаких обязательств по сохранению имущества Ляхова на себя не возлагал, а оказывал лишь дружескую безвозмездную услугу. К тому же во время пожара сгорели не только вещи Ляхова, но и его собственные, находящиеся в хозяйственной постройке.

- Возникло ли в данном случае обязательственное правоотношение?
- При каких условиях дружеская услуга приобретает статус обязательства?
- Изменится ли решение, если пожар возник по вине Пименова?

Задача 4

Завьялов взял займы у Сорина 150 000 рублей с обязанностью их возврата через год. Стороны оформили договор в письменной форме, и Завьялов передал Сорину расписку в получении денег.

В обусловленный в договоре займа срок к Сорину пришел Никитенков и принес 150 000 рублей, пояснив, что возвращает долг Завьялова, в счет погашения своего собственного долга перед последним, которому должен в три раза больше.

Сорин отказался принять деньги.

- Каково содержание понятия «надлежащее исполнение»?
- Допускается ли законом исполнение обязательства третьим лицом?
- Обоснован ли отказ Сорина принять исполнение от Никитенкова?

– Как изменится решение, если Завьялов предупредил Сорина о возврате долга другим лицом?

Задача 5

ООО «Монтажник» заключило договор с индивидуальным предпринимателем Звонаревым об оказании посреднических услуг в виде направления к ООО клиентов, нуждающихся в замене сантехнического оборудования и установления счетчиков потребления горячей и холодной воды.

Один из клиентов, направленный Звонаревым, гр. Запрудный, не оплатил произведенные ООО работы, вследствие чего ООО «Монтажник» обратилось в суд с требованием к Звонареву и запрудному о взыскании неуплаченной суммы, а также неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств.

- Кто является субъектом обязательственных правоотношений?
- Какие обязательства и между кем возникли в данном случае?
- Обоснованны ли требования ООО «Монтажник»?
- Кто является надлежащим ответчиком по предъявленному иску?

Задача 6

Преподаватели Московской государственной художественно-промышленной академии им. С. Г. Строганова Золотов и Таганин решили сообща приобрести уникальную библиотеку по истории искусства, включающую автобиографии известных деятелей искусства и оригинальные произведения, у своего коллеги Войцевича.

Договором между ними предусматривалось, что оплата будет произведена в течение двух недель со дня подписания договора. В соответствии с договором книги были перевезены на квартиру Золотова.

Через четыре дня после совершения обозначенных действий Таганин, поразмыслив, отказался от приобретения данной библиотеки, о чем сообщил Золотову. На фоне переживаний, вызванных отказом Таганина от участия в сделке, у Золотова подскочило давление, и он был отправлен в больницу с диагнозом инсульт в бессознательном состоянии.

Войцевич, не получив деньги, обратился с требованием об их выплате к Таганину, который заявил, что отказался от своего намерения приобрести библиотеку, о чем уведомил Золотова.

- Какой вид обязательства возник между сторонами данного правоотношения?
- Правомерно ли требование Войцевича к Таганину?
- Допускает ли закон односторонний отказ от исполнения обязательств?

Задача 7

1 марта Корнеев купил у Крылова гитару. Деньги за нее были вручены Крылову в тот же день под расписку. Стороны согласились, что Корнеев заберет гитару через три дня.

5 марта Корнеев пришел забрать гитару, однако Крылов заявил, что Корнеев должен был забрать гитару 4 марта. Поскольку последний не явился за ней, он продал гитару Звягинцеву, но готов вернуть Корнееву уплаченную за гитару сумму.

– Возникло ли между Корнеевым и Крыловым обязательственные правоотношения?

– Возможен ли односторонний отказ исполнения обязательства?

– Правомерен ли отказ Крылова?

– Изменится ли решение, если 4 марта гитара была украдена неизвестным лицом?

Задача 8

Измайлов, Осипов и Погожин, отмечая День Воздушно-десантных войск (ВДВ), повредили автомобили Коновалова и Сутягина. Ущерб Коновалова, причиненный повреждением автомобиля, был оценен независимой экспертизой в 90 000 рублей. Ущерб Сутягина, согласно произведенной оценке, составил 150 000 рублей.

Всю сумму ущерба, во избежание судебных разбирательств, возместил Осипов и обратился к Измайлову и Погожину с требованием возместить его расходы в части их обязательств.

– Какой вид обязательства имеет место в данном случае?

– Правомерно ли требование Осипова к Измайлову и Погожину?

– Какова сущность солидарного исполнения обязательства?

Задача 9

Цветков обязался возвратить Корнилову занятые у него 50 000 рублей до 1 августа 2018 г. В июне Корнилов переехал на постоянное место жительства в другой город. О смене своего адреса он письменно уведомил Цветкова, указав все новые данные.

Во избежание уплаты неустойки за просрочку платежа Цветков 31 июля 2018 г. перевел Корнилову сумму займа за вычетом расходов на телеграфный перевод.

– Что признается надлежащим местом исполнения обязательства?

– Что считается исполнением в надлежащий срок?

– Правомерно ли поступил Цветков?

– Каким образом изменится ситуация, если: 1) на новое место жительства переехал не Корнилов, а Цветков; 2) ни Корнилов, ни Цветков не меняли места жительства, но с 1 по 31 июля находились в командировке в разных городах; 3) Цветков отправил денежный перевод более дешевым способом?

Задача 10

Костромской, Дюжев и Логинов причинили вред автомобилю Гроздева на сумму 150 000 рублей. Суд по заявлению Гроздева взыскал с Костромского, Дюжева и Логинова указанную сумму солидарно. Всю сумму причиненного вреда выплатил Логинов и потребовал от Костромского и Дюжева возмещения ему 100 000 рублей, по 50 000 рублей каждый.

Однако Дюжев возражал против такого решения вопроса, заявив, что 100 000 рублей должны быть поделены на всех, поскольку суд присудил солидарное взыскание.

В свою очередь Костромской заявил, что с него должно быть взыскано лишь 25 000 рублей, поскольку он причинил меньший вред, чем Дюжев.

– Что такое солидарное обязательство, каковы основания его возникновения?

– Правомерно ли требование Логинова?

– Обоснованны ли доводы Дюжева и Костромского?

– Есть ли у Логинова шансы вернуть 100 000 рублей, каким образом?

Задача 11

ООО «Стройсервис» заключил с ПАО «Машиностроительный завод «Городец» договор на поставку 5 бульдозеров, предусматривающий полную предоплату. Поставка, согласно договору, должна быть осуществлена в течение 20 дней со дня получения предоплаты.

ООО «Стройсервис» полностью перечислило поставщику денежную сумму за бульдозеры, однако завод поставил только 3 бульдозера.

На претензию ООО ПАО пояснило, что в связи с повышением цен на энергоносители и комплектующие цена бульдозеров значительно возросла. При этом ПАО готово поставить еще 2 бульдозера, но по более дорогой цене.

ООО настаивало на исполнении условий договора.

– Какой принцип исполнения обязательств был нарушен ПАО?

– Каково содержание этого принципа?

– Обоснованны ли требования ООО?

Задача 12

Согласно договору между ПАО «Водоканал» и ООО «Монтажсервис» последнее обязывалось выполнить работы по замене насосной станции до 9 сентября 2018 г.

Поскольку к обусловленному в договоре сроку работы не были выполнены, ПАО предъявило к ООО иск о взыскании неустойки за просрочку исполнения обязательства. При рассмотрении дела выяснилось, что для проведения работ необходимо было отключить го-

родской водопровод, о чем ООО известило ПАО, которое, однако, никакого содействия в получении соответствующих разрешений и согласований не оказало. Время, затраченное ООО на необходимые согласования и явилось причиной задержки выполнения работ. В договоре подряда не было указано, какая из сторон обязана получить разрешения на отключение городской сети водоснабжения.

В результате суд отказал ПАО в удовлетворении его требований, указав на неправомерность его требований, носящих санкционный характер, поскольку просрочка исполнения обязательств ответчиком вызвана бездействием истца.

– Какой принцип исполнения обязательства лежит в основе судебного решения?

– Правомерно ли решение суда?

Тестовые задания:

1. Стороны, участвующие в обязательстве называются:

- управомоченная и обязанная;
- юридические и физические лица;
- опекун и опекаемый;
- государство и должник.

2. Лицо, которому принадлежит право требования совершения или воздержания от совершения определенных действий, именуется:

- залогодателем;
- должником;
- ответчиком;
- кредитором.

3. Лицо, на котором лежит обязанность совершать или не совершать действия, именуется:

- должником;
- кредитором;
- истцом;
- заинтересованной стороной.

4. На стороне кредитора и/или должника могут участвовать:

- только по одному лицу с каждой стороны;
- одно или несколько лиц;
- только юридические лица;
- только физические лица.

5. Согласно ГК РФ обязательства с множественностью лиц бывают:

- общие и специальные;
- полные и ограниченные;

- долевые и солидарные;
- субсидиарные и значимые.

6. Обязательства, в силу которых кредитор может потребовать от любого из должников исполнения обязательства полностью, называются:

- долевыми;
- солидарными;
- альтернативными;
- субсидиарными.

7. Если один из солидарных должников, которому кредитор предъявил свои требования, по каким-либо причинам оказался несостоятельным, то кредитор вправе:

- предъявить свои требования в оставшемся объеме любому из должников либо всем сразу;
- отказаться от своих требований;
- наложить взыскание на имущество данного должника;
- привлечь должника к уголовной ответственности.

8. Обязательство должно исполняться в соответствии:

- с обычно предъявляемыми требованиями;
- с обязательной частью соглашения;
- только с условиями договора;
- надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий:

- допускается;
- не допускается, кроме случаев, предусмотренных законом;
- допускается, кроме случаев, оговоренных в договоре;
- никогда не допускается.

9. Кредитор ... не принимать исполнение обязательств по частям:

- вправе, если иное не указано в законе, обязательстве и не вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства;
- не вправе;
- не вправе, кроме случаев, указанных в законе;
- вправе, если это не противоречит его интересам.

10. Если обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок, оно должно быть исполнено:

- в установленный (для данного обязательства) законом срок;
- в течение 10 дней;
- в разумный срок после возникновения;
- в период выполнения обязательства.

11. Если иное не предусмотрено законом или договором, то уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства:

- освобождают должника от исполнения обязательства в натуре;
- не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре;
- являются условием полного выполнения обязательства должником;
- устанавливают реальное исполнение обязательства должником.

12. Если срок исполнения определен моментом востребования, должник обязан исполнить обязательство:

- в семидневный срок со дня предъявления кредитором требования его исполнения;
- в двухнедельный срок с момента востребования;
- в разумный срок;
- в установленный кредитором срок.

13. Место исполнения обязательств:

- устанавливается в законах, иных правовых актах, определяется сторонами в договоре, явствует из сущности обязательства или вытекает из обычаев делового оборота;
- всегда устанавливается сторонами;
- устанавливается только исходя из обычаев делового оборота;
- оговаривается в договоре или устанавливается в судебном порядке.

14. Полное неисполнение обязательства имеет место, когда оно:

- вовсе не совершено;
- совершено ненадлежащим образом с качественными недостатками;
- совершено ненадлежащим образом с количественными недостатками;
- совершено с запозданием против намеченного срока.

15. Под расходами, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученными доходами, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода), понимаются:

- непредвиденные расходы;
- убыток;
- растрата;
- условия взыскания.

16. Если кредитор умышленно или по неосторожности содействовал увеличению размера убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением, или не принял разумных мер к их уменьшению, суд вправе:

- расторгнуть правоотношения;
- освободить должника от исполнения основного обязательства;
- уменьшить размер ответственности должника;
- предоставить должнику государственного консультанта.

17. Если вследствие просрочки должника исполнение утрачено интерес для кредитора, он:

- может отказаться от принятия исполнения и потребовать возмещения убытков;
- обязан принять исполненное обязательство;
- не вправе требовать возмещение убытков;
- не может отказаться от обязательства.

18. Основания прекращения обязательств предусмотрены:

- только договором;
- специальными постановлениями;
- законами и договорами;
- положением об обязательствах.

19. Одним из оснований прекращения обязательств является:

- прощение долга;
- смерть должника, кроме случаев, установленных законом;
- отказ должника от исполнения;
- истечение срока действия договора.

Занятие 2. Способы обеспечения исполнения обязательств

Контрольные вопросы:

1. Понятие и сущность способов обеспечения обязательств.
2. Особенности обеспечительных обязательственных правоотношений.
3. Неустойка: понятие, сущность, виды, основания и условия применения.
4. Залог: понятие, сущность, виды, сфера применения.
5. Удержание вещи: понятие, сущность, отграничение от залога.
6. Поручительство: понятие, сущность, условия применения.
7. Независимая гарантия: понятие сущность, условия применения.
8. Задаток: понятие, сущность, условия применения, отграничение от обеспечительного платежа.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Правовая природа неустойки, основания уменьшения.

2. Содержание заложенного имущества, ответственность за его утрату.
3. Порядок удовлетворения требований залогодержателей.
4. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
5. Отдельные виды залога.
6. Ответственность поручителя.
7. Основания прекращения обеспечения обязательств.

Задания:

1. Составьте схему-соотношение понятий «залог» и «удержание вещи».
2. Составьте проект договора, предусматривающий неустойку.
3. Используя нормы ч. 2 ГК РФ, приведите примеры законной неустойки.
4. Составьте договор залога транспортного средства.
5. Составьте схему-соотношение понятий «задаток», «аванс» и «обеспечительный платеж».
6. Составьте проект соглашения о задатке.
7. Составьте схему-соотношение понятий «независимая гарантия» и «поручительство».

Задачи:

Задача 1

Строительная организация и ООО «Городец» заключили договор строительного подряда, в соответствии с которым строительная организация обязалась построить для ООО и сдать в эксплуатацию нежилое здание.

Строительная организация настаивала на включении в договор условий об обеспечении исполнения обязательства ООО об оплате выполненных работ. ООО со своей стороны предложило в качестве обеспечения заключить договор страхования ответственности с любым страховщиком, указанным строительной организацией.

– Можно ли договор страхования считать способом обеспечения исполнения обязательства?

– Какой из предусмотренных законом способов обеспечения исполнения обязательств целесообразно применить в данном случае? Обоснуйте.

Задача 2

Синельников в специализированном магазине бытовой техники приобрел новый телевизор, который после месяца активной эксплуатации вышел из строя. Синельников обратился в гарантийную мастерскую.

В договоре с мастерской было указано, что ремонт должен быть произведен в течение 10 дней. Однако пришедшему через 12 дней за телевизором Синельникову сказали, что телевизор не отремонтирован, поскольку мастер неожиданно заболел и попал в больницу.

В следующий раз Синельников пришел в мастерскую еще через две недели, однако телевизор оказался так и не починенным. Когда Синельников пришел в мастерскую через месяц, ему сказали, что мастерская вообще не может отремонтировать телевизор, поскольку единственный мастер по ремонту телевизоров уволился неделю назад.

Тогда Синельников обратился в суд с иском к мастерской о взыскании неустойки за просрочку исполнения обязательства в размере 26 060 рублей, которую рассчитал исходя из положений п. 1 ст. 23 Закона РФ «О защите прав потребителей», т. е. из расчета 1 % от стоимости телевизора за каждый день просрочки.

Представитель мастерской в суде просил уменьшить неустойку в два раза, поскольку размер неустойки, предусмотренный договором оказания услуг мастерской, равняется 0,5 % от стоимости товара.

– О каком виде неустойки идет речь в данном случае?

– Подлежит ли эта неустойка уменьшению?

– Возможен ли односторонний отказ от исполнения обязательства?

Задача 3

Капитонов и Сотников заключили договор займа, согласно которому Сотников был обязан уплатить неустойку в размере 10 % от суммы долга за каждый день просрочки в случае невозврата долга в срок.

Погасив 80 % долга, Сотников допустил двухмесячную просрочку возврата оставшейся суммы, в связи с чем Капитонов обратился в суд с требованием о возврате оставшейся части долга и уплате неустойки.

В суде Сотников просил уменьшить размер неустойки.

– Какой вид неустойки применен в данной ситуации?

– Возможно ли ее уменьшение и при каких условиях?

– Какое решение должен принять суд?

Задача 4

Между товариществом собственников жилья (ТСЖ) «Наш дом» и АО «Коммунальные сети» был заключен договор в силу которого АО обязано было поставлять ТСЖ коммунальные услуги, а последнее, в свою очередь, своевременно их оплачивать.

В связи с неоднократной просрочкой оплаты предоставляемых услуг АО предъявило к ТСЖ требование об уплате предусмотренной

договором неустойки, а также процентов за пользование чужими денежными средствами в порядке ст. 395 ГК РФ.

ТСЖ, не отрицая факт просрочки оплаты коммунальных платежей, готово было уплатить предусмотренную договором неустойку. В отношении же процентов за пользование чужими денежными средствами ТСЖ полагало, что они являются законной неустойкой, а взыскание двух видов неустойки за одно правонарушение не допустимо.

– Какова природа процентов за пользование чужими денежными средствами?

– Являются ли они законной неустойкой?

– Какое решение должен принять суд?

Задача 5

Между Ковригиным (займодавцем) и Деньгиным (заемщиком) был заключен договор займа крупной суммы денег. При этом в качестве способа обеспечения возврата долга Деньгин предложил залог следующих, принадлежащих ему вещей: акций, земельного участка с жилым домом на нем, 3-комнатную квартиру, автомобиль иностранного производства.

При оформлении договора залога выяснилось, что квартира является совместной собственностью Деньгина и его жены, к тому же сдана в наем на 5 лет. Автомобилем пользуется старший сын Деньгина, а земельный участок с домом завещан Деньгину отцом, который в настоящее время в нем и проживает.

– Какое из перечисленного имущества может быть предметом залога?

– Прекращает ли залог право пользования заложенным имуществом залогодателя?

– Кто несет ответственность за сохранность заложенного имущества?

Задача 6

Гр. Голиков заказал автосалону автомобиль BMW определенной комплектации и цвета, которых в настоящий момент в автосалоне не было. Срок поставки заказанного автомобиля был определен в две недели. В подтверждение своих намерений Голиков передал автосалону 250 000 рублей в качестве задатка, в получении которого автосалон составил Голикову расписку.

Спустя неделю Голиков обратился в автосалон, сказав, что передумал, и просил вернуть уплаченные деньги.

Однако автосалон вернуть деньги отказался, сославшись на то, что заказанный автомобиль уже в пути, они вряд ли быстро смогут продать такой дорогой автомобиль, к тому же при отказе от заклю-

чения договора со стороны покупателя внесенные им в качестве задатка денежные средства возврату не подлежат.

– Какой из доводов автосалона является обоснованным?

– В чем заключается суть задатка?

– Изменилась бы ситуация, если Голиков оставил задаток в размере 1/3 или более стоимости автомобиля? Поясните.

Задача 7

Между ООО «АРГО» (должником) и АО «Карелия» (кредитором) был заключен договор залога автомобиля, принадлежащего должнику. Автомобиль был передан кредитору и поставлен им в свой гараж.

В мае 2018 г. в результате неисправности электропроводки в гараже, в котором находился предмет залога, возник пожар и автомобиль был безвозвратно утрачен. ООО обратилось в суд с иском к АО о расторжении договора залога и возмещении убытков, причиненных утратой автомобиля в размере 750 000 рублей.

АО возражало против предъявленных требований, утверждая, что вина АО в причине пожара не установлена, кроме того, ООО могло застраховать автомобиль, чего сделано не было.

– Обоснованны ли доводы АО?

– Каковы права и обязанности залогодателя и залогодержателя в отношении предмета залога?

– Правомерны ли требования ООО?

Задача 8

В связи с систематическим неисполнением арендатором обязанности по уплате арендных платежей арендодатель принял решение об опечатывании арендуемых помещений и запрете выноса какого-либо имущества арендатора, находящегося в этих помещениях, до момента полного погашения арендатором долга по оплате аренды.

Арендатор обратился в суд с иском к арендодателю, в котором требовал не чинить препятствия в пользовании спорными помещениями и вернуть удерживаемое имущество. В свою очередь арендодатель заявил встречный иск о расторжении договора аренды и взыскании суммы долга по арендным платежам.

В судебном заседании представитель арендатора не оспаривал наличие и размер долга, однако требовал пресечь удержание арендодателем вещей, принадлежавших арендатору.

– Каким образом необходимо рассматривать удержание вещей должника?

– Правомерны ли действия арендодателя по удержанию вещей?

– Каковы основания возникновения права на удержание вещи должника?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 9

В апреле 2018 г. р. Ананьев, имевший дачу в живописном районе г. Самары, договорился с гр. Якубовым, что сдаст последнему дачу на условиях коммерческого найма на весь дачный сезон за 100 000 рублей.

Договоренность была достигнута в устной форме. В подтверждение своих намерений Якубов передал Ананьеву 30 000 рублей, специально оговорив, что это задаток. При получении денег Ананьев выдал Якубову расписку. Остальная сумма должна была быть передана при вселении Якубова на дачу. При разговоре Ананьева и Якубова присутствовали Светлов и Гавриков, слышавшие о договоренности и видевшие передачу денег. В соответствии с достигнутой договоренностью Якубов заказал такси с грузчиком и 1 мая 2018 г. с супругой и детьми приехал в дачный поселок.

Однако по приезде на дачу Якубов обнаружил, что она уже занята семьей Пospelова, вселившуюся двумя днями ранее. Позднее выяснилось, что Пospelов предложил хозяину дачи вдвое большую наемную плату. Якубов вместе с семьей был вынужден вернуться в город на том же такси.

В связи с произошедшими событиями он обратился к Ананьеву с требованием о возврате суммы задатка в двойном размере и возмещении расходов на такси и грузчика. Однако Ананьев согласился вернуть только 30 000 рублей, сославшись на то, что это аванс, а заказ такси является прихотью Якубова, который, имея автомобиль, мог перевезти вещи и семью своими силами. Якубов обратился за консультацией к юристу.

- В чем разница между авансом и задатком?
- В каком качестве необходимо квалифицировать переданную Якубовым Ананьеву сумму денег?
- Состоятельны ли аргументы Ананьева?
- Изменится ли решение, если обе сделки были совершены в письменной форме?

Задача 10

ПАО «Сбербанк России» (кредитор), ООО «Строймаш» (должник) и АО «Банк Русский Стандарт» (поручитель) 10 ноября 2017 г. заключили договор поручительства, согласно которому на поручителя возлагалась ответственность за возврат должником суммы кредита в размере 1 500 000 рублей и процентов за пользование кредитом из расчета 12 % годовых.

В договоре также содержалось условие о том, что поручительство выдано сроком на три месяца и прекращается в случае, если в течение 30 дней с момента подписания договора поручительства между

ПАО «Сбербанк России» и ООО «Строймаш» не будет заключен договор кредита на указанную сумму.

27 декабря 2016 г. между ПАО «Сбербанк России» и ООО «Строймаш» был заключен кредитный договор на сумму 1 800 000 рублей под 16 % годовых на срок до 27 июля 2017 г. Поскольку кредит не был возвращен в срок, 2 августа 2017 г. ПАО направило поручителю требование о погашении долга в полном объеме.

АО «Банк Русский Стандарт» требование ПАО «Сбербанк России» требование отклонило, сославшись на следующие обстоятельства: 1) АО соглашалось выступить поручителем ООО на иных условиях, нежели содержатся в заключенном договоре кредита; 2) кредитор не уведомил поручителя об изменении условий договора кредита; 3) договор кредита заключен с нарушением срока его заключения, являвшегося условием договора поручительства.

1 сентября 2017 г. ПАО «Сбербанк России» обратилось в арбитражный суд с требованием к ООО и АО о взыскании суммы кредита и процентов по нему солидарно.

– Какова природа поручительства?

– Каковы основания и условия возникновения и прекращения поручительства?

– Существуют ли пределы ответственности поручителя?

– Какое решение должен вынести суд?

Задача 11

Ветерану Великой Отечественной войны Братчикову на строительство дома был предоставлен беспроцентный заем сроком на пять лет. В обеспечение исполнения заемного обязательства был заключен договор поручительства, в соответствии с которым отвечать за своевременный возврат долга поручился племянник Братчикова Волков.

Спустя три года ветеран скончался, не оставив завещания. На момент смерти должника непогашенная часть займа составляла 300 000 рублей.

Кредитор обратился к поручителю Волкову с требованием о досрочном погашении долга. Волков отказался уплачивать данную сумму, сославшись на то, что единственной наследницей Братчикова является его дочь, поэтому долг должен быть взыскан с нее. Он же согласен заплатить часть долга в случае недостаточности средств у наследницы.

– Каковы основания для прекращения поручительства?

– Обоснованны ли требования кредитора?

– Каким образом необходимо поступить Волкову в данном случае?

Тестовые задания:

1. Определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, – это:

- залог;
- неустойка;
- удержание;
- поручительство.

2. В случае продажи с публичных торгов заложенного имущества залог:

- прекращается;
- продолжается;
- прерывается;
- подлежит замене на другое обеспечение исполнения.

3. При недействительности основного обязательства:

- должник должен оплатить неустойку;
- дополнительное обязательство подлежит исполнению;
- договор остается в силе;
- наступает недействительность дополнительного обязательства.

4. Соглашение о неустойке заключается в форме:

- письменной и подлежит государственной регистрации;
- устной;
- письменной;
- устной или письменной.

5. Альтернативная неустойка имеет место, когда:

- убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки;
- по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки;
- допускается взыскание только неустойки, но не убытков;
- убытки взыскиваются с ограничением, определяемым законом.

6. Договор залога должен быть заключен в форме:

- только нотариально удостоверенной;
- устной;
- простой письменной или нотариальной;
- по усмотрению сторон.

7. Залогодателем может быть:

- только должник;
- должник или третье лицо;
- только третье лицо;
- кредитор.

8. Риск случайной гибели или повреждения заложенного имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге, несет:

- залогодатель;

- залогодержатель;
- причинитель вреда;
- поручитель.

9. Лицо, обязующееся перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части, является:

- должником;
- поручителем;
- исполнителем;
- заказчиком.

10. Заключение договора поручительства для обеспечения обязательств, которые могут возникнуть в будущем:

- не допускается;
- допускается;
- допускается только при условии государственной регистрации;
- не допускается, кроме случаев, прямо указанных в законе.

11. Изменение обеспеченного поручительством обязательства без согласия поручителя, повлекшее за собой увеличение его ответственности или иные неблагоприятные последствия, влечет:

- дисциплинарную ответственность кредитора;
- передачу поручительства другому лицу;
- переход обязательства с должника на поручителя;
- прекращение поручительства.

12. Субъектами банковской гарантии являются:

- а) принципал и бенефициар;
- б) гарант и бенефициар;
- с) кредитор и должник;
- д) гарант, принципал, бенефициар.

13. Независимая гарантия вступает в силу:

- через 10 дней после ее выдачи;
- со дня ее выдачи, если иное не предусмотрено в гарантии;
- с начала месяца, следующего после его выдачи;
- с момента ее создания.

14. Денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения является:

- кредитом;
- залогом;
- задатком;
- независимой гарантией.

15. Задаток призван выполнять следующие функции:

- восполнительную и платежную;
- только обеспечительную;
- удостоверительную и значимую;
- платежную, обеспечительную и удостоверительную.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. Земельный кодекс РФ от 25.10.2002 г. № 136-ФЗ (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
5. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в ред. от 04.06.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садилов О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Агарков М. М. Обязательство по советскому гражданскому праву. М.: Юрид. изд-во НКЮ СССР, 1940.
2. Бабаев А. Б. Соглашение о новации, предоставлении отступно-го и прощение долга // Законодательство. 2001. № 9.
3. Белов В. А. Сингулярное правопреемство в обязательстве. М.: Новая правовая культура, 2007.
4. Брагинский М. И. Все о залоге. М.: ЮрИнфоР, 2000.
5. Басин Е. В., Гонгало Б. М., Крашенинников П. Ф. Залоговые правоотношения в России. М.: Логос, 1993.
6. Братусь С. Н. Юридическая ответственность и законность. М.: Юрид. лит., 1976.
7. Буркова А. Зачет как способ прекращения обязательств // Юрист. 2010. № 5.

8. Буркова А. Ю. Прекращение поручительства // *Налоги*. 2010. № 6.
9. Буркова А. Зачет как способ прекращения обязательств // *Юрист*. 2010. № 5.
10. Витрянский В. В. Понятие обязательства // *Хозяйство и право*. № 3. 2009.
11. Витрянский В. В. Ответственность за нарушение обязательств // *Хозяйство и право*. 2009. № 4.
12. Гонгало Б. М. Учение об обеспечении обязательств. Вопросы теории и практики. М.: Статут, 2004.
13. Грибанов В. П. Ответственность за нарушение гражданских прав и обязанностей. М.: Знание, 1974.
14. Гришин Д. А. Неустойка: теория, практика, законодательство. М., Статут. 2005.
15. Иоффе О. С. Обязательственное право. М.: Юрид. лит., 1975.
16. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.
17. Косенко Е. В., Сазонова Т. В. Залоговое право: учебник и практикум. Саратов, 2011.
18. Петрушкин В. А. О некоторых вопросах и способах прекращения обязательств // *Правосудие в Поволжье*. 2004. № 4.
19. Толстой В. С. Исполнение обязательств. М.: Юрид. лит., 1973.
20. Цыбуленко З. И. Законодательство об ипотеке (Закон о недвижимости): учебно-методическое пособие. Саратов, 2001.
21. Цыбуленко З. И. Залог отдельных видов недвижимого имущества // *Российская юстиция*. 2000. № 1.

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам» // СПС «КонсультантПлюс».
2. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 21.12.2017 г. № 54 «О некоторых вопросах применения положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации о перемене лиц в обязательстве на основании сделки» // СПС «КонсультантПлюс».
3. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 24.03.2016 г. № 7 (в ред. от 07.02.2017 г.) «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // СПС «КонсультантПлюс».
4. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 07.02.2017 г. № 6 «О внесении изменений в Постановления Пленума Верховного суда Российской Федерации от 29.09.2015 г. № 43 «О некоторых во-

просах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» и от 24 марта 2016 г. № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // СПС «КонсультантПлюс».

5. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 13 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 14 от 08.10.1998 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами» // СПС «КонсультантПлюс».

6. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 6 и Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации № 8 от 01.07.1996 г. (в ред. от 24.03.2016 г.) «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

7. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 1 от 26.01.2010 г. «О применении судами гражданского законодательства, регулирующие отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» // СПС «КонсультантПлюс».

8. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации № 10 от 20.12.1994 г. (в ред. от 06.02.2007 г.) «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // СПС «КонсультантПлюс».

9. Постановление Пленума ВАС РФ от 22.12.2011 г. № 81 «О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации» // СПС «КонсультантПлюс».

Тема 12. Общие положения о договоре

Основные понятия: договор, публичный договор, договор присоединения, предварительный договор, рамочный договор, опционный договор, опцион на заключение договора, абонентский договор, заверения об обстоятельствах, оферта, акцепт, торги, аукцион, конкурс, конклюдентные действия.

Контрольные вопросы:

1. Понятие гражданско-правового договора и его значение.
2. Элементы договора.
3. Виды договора, основания классификации.
4. Порядок заключения договора.

5. Специфика заключения договора посредством торгов.
6. Основания и порядок изменения и расторжения договора.

Вопросы для докладов, рефератов, эссе:

1. Принципы договорного права.
2. Виды условий договора.
3. Незаклученный и недействительный договор: понятие, последствия.
4. Опцион на заключение договора и опционный договор: понятие, соотношение, значение.
5. Понятие, сущность и значение рамочного договора.
6. Значение предварительного договора в договорных правоотношениях.
7. Отказ от договора, расторжение договора и прекращение договора: понятие, соотношение, последствия.

Задания:

1. Составьте таблицу «Классификация договоров». Приведите примеры.
2. Составьте предложение о заключении договора, соответствующее признакам оферты.
3. Перечислите случаи, когда нормы ГК РФ допускают возможность отказа от договора в одностороннем порядке.
4. Соотнесите понятия: «отказ от исполнения договора», «отказ от договора», «отказ от обязательства», «отказ от исполнения обязательства».
5. Соотнесите следующие понятия:
 - «публичный договор» и «договор, заключение которого является обязательным»;
 - «публичный договор» и «договор присоединения»;
 - «предварительный договор» и «основной договор»;
 - «публичный договор» и «договор с участием потребителя».
6. Соотнесите понятия: «предмет договора», «объект договора», «содержание договора», «условия договора».
7. Составьте схему условий договора.

Задачи:

Задача 1

Иван, уезжая на каникулы, передал на хранение своему однокурснику Алексею компьютер. После каникул, забрав компьютер, Иван обнаружил, что компьютер не работает.

После беседы с Алексеем выяснилось, что Алексей нечаянно опрокинул на него стакан с водой, в результате чего компьютер вышел из строя, а записанная на жестком диске информация безвозвратно утрачена. Иван потребовал от Алексея возмещения причиненного

ущерба. Алексей отказался от этого, предъявив при этом встречное требование об уплате 10 % от стоимости компьютера за его хранение. Иван же полагал, что между ними не был заключен договор хранения, и Алексей просто оказал ему дружескую услугу, которая является безвозмездной.

– Подпадает ли соглашение между сокурсниками под определение гражданско-правового договора?

– Что следует понимать под возмездностью и безвозмездностью договора?

– Каким образом определяется цена в возмездном договоре?

– Разрешите спор.

Задача 2

ООО «Таганка» заключило с образовательным учреждением договор, согласно которому обязывалось оплачивать заочное обучение своего работника Савичева в течение пяти лет, т. е. всего срока обучения.

После окончания Савичевым второго курса, ООО решило расторгнуть договор об образовании на том основании, что ООО планирует изменить профиль своей деятельности, в связи с чем потребность в получении Савичевым данного образования отпала.

– К какому виду договоров относится договор между ООО и образовательным учреждением? Дайте характеристику.

– Допускается ли расторжение договора в одностороннем порядке?

– Вправе ли ООО «Таганка» требовать расторжения по указанным обстоятельствам?

Задача 3

Между АО и гр. Федорчуком был заключен договор, согласно которому АО обязывалось оплачивать обучение Федорчука в высшем учебном заведении, а Федорчук должен был после завершения обучения отработать в АО не менее пяти лет.

Окончив вуз и получив диплом бакалавра, Федорчук отказался работать в АО, заявив, что нашел более интересную и высокооплачиваемую работу и намерен продолжать обучение.

АО предъявило к Федорчуку иск о взыскании потраченных на его образование средств. Федорчук возражал, утверждая, что заключенный между ним и АО договор не является гражданско-правовым, а следовательно, никаких обязательств между сторонами не возникло.

– Каково содержание принципа свободы договора?

– Возникли ли между АО и Федорчуком гражданско-правовые отношения? Каково основание их возникновения?

– Какое решение должен принять суд?

Задача 4

Во время нахождения в длительной командировке в другом городе у Левитина сломался мобильный телефон, обеспечивающий ему бесплатную и непрерывную связь с руководством предприятия для получения незамедлительных консультаций.

Не имея возможности поменять телефон и обеспечить подобную связь иным способом, Левитин обратился в единственную местную мастерскую по ремонту бытовой техники.

Однако приемщик отказал Левитину в оказании данной услуги, сославшись на то, что в соответствии с распоряжением местной администрации мастерская, являющаяся муниципальным унитарным предприятием, согласно уставу вправе обслуживать лишь клиентов, постоянно проживающих в их городе.

– Правомерен ли отказ мастерской?

– Изменится ли решение, если мастерская не специализируется на ремонте мобильных телефонов?

Задача 5

ООО «Стрекоза» обратилось в коммерческий банк с просьбой о предоставлении кредита на развитие производства. Банк предложил директору ООО ознакомиться с содержанием стандартного договора кредита, в котором в том числе содержались условия о размере кредита, процентной ставке и сроке действия договора. Директор ООО не задумываясь подписал бланк договора.

Юрисконсульт ООО, ознакомившись с условиями договора, сообщил директору, что считает этот договор крайне невыгодным для ООО по следующим причинам: 1) процентная ставка завышена как минимум в два раза по сравнению с предложениями других банков; 2) договор содержит запрет на досрочное погашение кредита; 3) споры, вытекающие из договора рассматриваются не арбитражным, а третейским судом, образованном при банке.

– К какому виду договоров относится указанный договор?

– Имел ли директор ООО возможность согласования условий договора?

– Существует ли в данном случае возможность изменения условий договора или отказа от его исполнения? По каким основаниям?

Задача 6

АО «Прогресс» и ООО «Каролина» заключили предварительный договор, согласно которому в течение месяца АО и ООО должны заключить договор аренды здания, принадлежащего АО на праве собственности, на срок 5 лет. Договор был составлен в простой письменной форме и подписан обеими сторонами.

В связи с тем, что в течение месяца договор аренды так и не был заключен, поскольку АО уклонялось от его заключения, ООО обра-

тилось в суд с требованием о понуждении АО к заключению договора аренды.

- Каковы суть и значение предварительного договора?
- В какой форме должен заключаться предварительный договор?
- Каковы последствия несоблюдения формы предварительного договора?
- Каким образом должно быть разрешено дело?

Задача 7

Щавельников предложил коллекционеру Коростылеву купить у него картину известного художника за определенную цену. Обещав немного подумать, Коростылев через два дня отправил Щавельникову электронное письмо, из которого следовало, что он готов приобрести данную картину за цену на четверть ниже предложенной Щавельниковым.

Не получив ответа от Щавельникова, Коростылев на следующий день отправился к Щавельникову за картиной, однако последний сказал, что картина уже продана другому человеку. Возмущенный Коростылев заявил, что Щавельников не имел права продавать картину другому лицу, поскольку он, Коростылев, акцептировал предложение Щавельникова, а значит, имеет право купить картину.

- Каков порядок заключения договора?
- Как называется предложение Щавельникова о продаже картины?
- Каковы условия, предъявляемые к акцепту?
- В какой момент договор считается заключенным?
- Каким образом должен быть решен спор?

Задача 8

Индивидуальный предприниматель Малышева, специализирующаяся а сборе ягод, грибов и лечебных трав, направила нескольким организациям, занимающимся переработкой подобной продукции, предложение о поставке клюквы и морошки. Предложение содержало наименование товара, цену товара за килограмм веса и количество товара в килограммах.

На следующий день Малышева получила ответ от ООО «Ягодный рай» о согласии приобрести всю продукция по указанной цене. Письмо было подписано квалифицированной электронной подписью заместителя директора по снабжению.

Когда ягоды прибыли по месту назначения, ООО отказалось их принять, сославшись на то, что у них уже два дня как сломано холодильное оборудование.

На требование Малышевой о возмещении убытков, вызванных отказом ООО от исполнения договора, ООО ответило отказом, поскольку считало, что договор не был заключен, т. к. стороны не со-

гласовали существенных условий договора и никаких договоров с Малышевой вообще не подписывали. Малышева обратилась в суд.

- Каков порядок заключения договора?
- При каких обстоятельствах договор считается незаключенным?
- Правомерны ли требования Малышевой и отказ ООО?
- Какое решение должен вынести суд?

Задача 9

Гр. Куликова получила по почте каталог модной женской одежды и заказала несколько понравившихся экземпляров, ориентируясь на представленные в каталоге фотографии с описанием состава ткани и модели, таблицу определения размера, указанные в каталоге цены. Заказ был оформлен по телефону, указанному в каталоге.

Через два месяца Куликова получила уведомление о поступлении на ее имя посылки с оплатой наложенным платежом. Явившись на почту, Куликова обнаружила, что стоимость выбранных ею товаров увеличилась практически в два раза по сравнению с указанной в каталоге, однако выкупила посылку. Придя домой и вскрыв посылку, она увидела, что одна из вещей не соответствует выбранному цвету, качество другой не соответствует описанию, а третья не подходит по размеру. Людмила позвонила продавцу с намерением расторгнуть договор и требованием возврата уплаченной суммы. Однако продавец отказался это сделать, заявив, что новые условия договора заказа были отправлены ей месяц назад и, поскольку она не ответила, считается, что она с ними согласилась.

- Является ли молчание согласием на заключение договора?
- Есть ли в данном случае основания для расторжения договора?
- Каким образом Куликова может защитить свои права?

Тестовые задания:

1. В случаях, когда в возмездном, договоре цена не предусмотрена, исполнение договора должно быть оплачено по цене:

- назначенной продавцом, исполнителем работы или услуги;
- взимаемой за аналогичные товары, работы или услуги;
- назначенной покупателем, заказчиком работы или услуги;
- согласованной сторонами договора.

2. Окончание срока действия договора ... стороны от ответственности:

- не освобождает, если против этого возражает потерпевший;
- не освобождает лишь виновную сторону;
- не освобождает в любом случае;
- всегда освобождает.

3. Отказ коммерческой организации от заключения публично-го договора при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие товары или услуги:

- не допускается иногда: в случаях, указанных в законе;
- допускается всегда;
- не допускается никогда;
- допускается, если продавец уверен в неисполнимости контракта.

4. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется:

- учредительным договором;
- публичным договором;
- договором присоединения;
- организационным договором.

5. Договор, стороны которого обязуются заключить в будущем договор о передаче на определенных условиях имущества, называется:

- организационным договором;
- предварительным договором;
- учредительным договором;
- договором в пользу третьего лица.

6. Предложение лица, направленное в письменной форме другому лицу с целью заключения договора на определенных условиях, называется:

- виндикацией;
- офертой;
- реституцией;
- акцептом.

7. Принятие предложения лицом, согласившимся в письменной форме с другим лицом заключить с ним договор на определенных условиях, называется:

- реституцией;
- акцептом;
- виндикацией;
- офертой.

8. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее:

- лучшие условия;
- наиболее высокую цену;
- качественно новую форму торгов;
- наиболее высокую цену и лучшие условия.

9. Выигравшим конкурс признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило:

- наиболее высокую цену;
- лучшие условия;
- лучшие условия и наиболее высокую цену;
- иную лучшую форму конкурса.

10. Договор, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы путем заключения отдельных договоров, является:

- предварительным договором;
- опционным договором;
- рамочным договором;
- публичным договором.

11. Соглашение, в силу которого одна сторона предоставляет другой право на заключение договора на определенных условиях, называется:

- опционом на заключение договора;
- опционным договором;
- предварительным договором;
- договором присоединения.

12. Договор вступает в силу с момента:

- его заключения;
- получения оферты;
- ознакомления с условиями договора;
- принятия решения о заключении договора.

13. В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично договор считается расторгнутым, когда такой отказ допускается:

- законом;
- соглашением сторон;
- законом или соглашением сторон;
- в связи с невозможностью исполнения договора.

14. Изменение и расторжение договора в связи с существенными изменениями обстоятельств происходит в случае:

- когда обстоятельства изменились настолько, что если стороны могли бы разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен;
- если исполнение такого обязательства становится экономически обременительным для одной или всех участвующих в договоре сторон;
- когда вне контроля сторон находились экономические и иные факторы, существовавшие на момент заключения договору;
- во всех указанных случаях.

Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ принята всеобщим голосованием 12.12.1993 г. (в ред. от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ; № 7-ФКЗ; от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ; от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) // СПС «КонсультантПлюс».
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
4. ГК РФ. Часть вторая от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 379-ФЗ) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
5. ГК РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ (в ред. от 05.12.2017 г. № 381-ФЗ) // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496.
6. СК РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в ред. от 29.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
7. Земельный кодекс РФ от 25.10.2002 г. № 136-ФЗ (в ред. от 31.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
8. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в ред. от 04.06.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
9. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 г. № 138-ФЗ (в ред. от 03.04.2018 г.) // СПС «КонсультантПлюс».
10. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 24.07.2002 г. № 95-ФЗ (в ред. от 28.12.2017 г.) // СПС «КонсультантПлюс».

Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право: учебник для бакалавриата и магистратуры. Т. 1. М.: Юрайт, 2016.
2. Гражданское право: учебник: в 4 т. Т. 1 / под ред. Е. А. Суханова. М.: Волтерс Клувер, 2010.
3. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева. М.: Велби, 2010.
4. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1 / под ред. В. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М.: ТК Велби: Проспект, 2005.
5. Садилов О. Н. Гражданское право Российской Федерации: учебник. Т. 1. М.: ИНФРА-М, 2010.

Дополнительная литература:

1. Брагинский М. М., Витрянский В. В. Договорное право: Общие положения. Кн. 1. М.: Статут, 2009.
2. Егорова М. А. Односторонний отказ от исполнения гражданско-правового договора. М.: Статут, 2010.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Том 1: части первая и вторая ГК РФ / под ред. Т. Е. Абовой, А. Ю. Кабалкина. М.: Юрайт, 2010.
4. Кучер А. Н. Теория и практика преддоговорного этапа: Юридический аспект. М.: Статут, 2005.

5. Матвеев Г. К. Основания гражданско-правовой ответственности. М.: Юрлитиздат, 1970.

6. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России. М.: Юристь, 2001.

7. Сарбаш С. В. Исполнение договорного обязательства третьим лицом. М., 2003.

8. Серветник А. А. Применение договорного права. Саратов, 2007.

9. Хохлов В. А. Нормы права и формирование условий договора // Гражданское право. 2015. № 1.

10. Хохлов В. А. Корпоративный договор как организационный договор российского права // Вестник Волжского университета им. В. Н. Татищева. 2014. Т. 4(81).

Судебная практика:

1. Постановление Пленума Верховного суда Российской Федерации от 06.02.2007 г. № 6 (в ред. от 26.12.2017 г.) «Об изменении и дополнении некоторых Постановлений Пленума Верховного суда РФ по гражданским делам» // СПС «КонсультантПлюс».

2. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 21.12.2017 г. № 54 «О некоторых вопросах применения положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации о перемене лиц в обязательстве на основании сделки» // СПС «КонсультантПлюс».

3. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 24.03.2016 г. № 7 (в ред. от 07.02.2017 г.) «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // СПС «КонсультантПлюс».

4. Постановление Пленума Верховного суда РФ от 07.02.2017 г. № 6 «О внесении изменений в Постановления Пленума Верховного суда Российской Федерации от 29.09.2015 г. № 43 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» и от 24 марта 2016 г. № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // СПС «КонсультантПлюс».

Учебное издание

ЕВСТАФЬЕВА ИРИНА ВИКТОРОВНА
РОДИОНОВ ЛЕОНИД АЛЕКСАНДРОВИЧ

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО:
ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

Учебно-методическое пособие

Самарский филиал ГАОУ ВО города Москвы
«Московский городской педагогический университет»,
443081, г. Самара, ул. Стара-Загора, 76.

Формат 60x90¹/₁₆. Усл. печ. л. 10,5.
Гарнитура Times New Roman.